



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА ЗЕЛЕНОГОРСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

02.04.2018

г. Зеленогорск

№ 51-280р

Об утверждении Правил установки
и эксплуатации рекламных
конструкций на территории города
Зеленогорска

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь Уставом города, Совет депутатов ЗАТО г. Зеленогорска

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Зеленогорска согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорска от 28.11.2013 № 44-258р «Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Зеленогорска».

3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в газете «Панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальной собственности и вопросам ЖКХ.

Глава ЗАТО г. Зеленогорска



П.Е. Корчашкин

Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Зеленогорска

1. Общие положения

1.1. Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории города Зеленогорска (далее - Правила) устанавливают порядок и условия установки и эксплуатации рекламных конструкций, а также типы и виды рекламных конструкций, допустимых к установке на территории города, и предъявляемые к ним требования в целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города.

1.2. Наружная реклама на территории города распространяется с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее - закон «О рекламе») с использованием щитов, стендов, строительных сеток, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, других технических средств стабильного территориального размещения (далее – рекламные конструкции), монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктах движения общественного транспорта.

1.3. Требования абзацев второго, пятого, шестого, девятого, десятого пункта 3.4 Правил не распространяются на рекламные конструкции, в отношении которых выданы до вступления в силу Правил и действуют разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, до истечения срока действия таких разрешений.

2. Типы и виды рекламных конструкций, допустимых к установке на территории города

2.1. К рекламным конструкциям, допустимым к установке на территории города, относятся:

2.1.1. Информационно-рекламные указатели – рекламные конструкции малого формата на отдельно стоящей опоре, на которой одновременно размещаются указатель с наименованием улиц и номеров домов или направления движения и наружная реклама.

2.1.2. Крышные рекламные конструкции – рекламные конструкции, размещаемые полностью или частично выше уровня карниза здания, строения, сооружения или на их крыше, состоящие из элементов крепления, несущей части конструкции и каркаса.

2.1.3. Настенные панно – рекламные конструкции, размещаемые на плоскости глухих стен зданий, строений, сооружений, состоящие из

элементов крепления к стене и каркаса.

2.1.4. Панель-кронштейны – плоскостные или объёмно-пространственные рекламные конструкции, устанавливаемые на фасадах зданий, строений, сооружений, входных группах, ограждениях, опорах.

2.1.5. Пилоны (сити-форматы) – отдельно стоящие щитовые рекламные конструкции малого формата, состоящие из фундамента, каркаса и опоры.

2.1.6. Пиллары - отдельно стоящие щитовые рекламные конструкции малого формата, имеющие форму треугольной призмы, состоящие из фундамента и каркаса.

2.1.7. Рекламные конструкции на остановочных навесах – рекламные конструкции малого формата, размещаемые на конструктивных элементах остановочных навесов, расположенных на остановочных пунктах движения общественного транспорта.

2.1.8. Рекламные конструкции, расположенные на ограждениях, - рекламные конструкции, размещаемые на ограждениях строительных площадок объектов капитального строительства, ремонта, реконструкции, автостоянок, иных временных ограждениях и выполненные в виде щитовых рамных конструкций, закрепленных на ограждениях.

2.1.9. Ситиборды - отдельно стоящие щитовые рекламные конструкции, состоящие из фундамента, каркаса и опоры.

2.1.10. Суперборды - отдельно стоящие щитовые рекламные конструкции большого формата, состоящие из фундамента, каркаса и опоры.

2.1.11. Стенды – отдельно стоящие щитовые рекламные конструкции малого формата, состоящие из фундамента, каркаса и опоры.

2.1.12. Строительные сетки – временные рекламные конструкции, выполненные путем нанесения наружной рекламы на сетках, размещенных на строительных лесах, ограждающих объекты капитального строительства, ремонта, реконструкции.

2.1.13. Скамьи рекламные (рекламные скамейки) - рекламные конструкции малого формата, выполненные в форме скамьи с наружной рекламой на конструктивных элементах скамьи, не имеющие фундаментов.

2.1.14. Щиты - отдельно стоящие щитовые рекламные конструкции, состоящие из фундамента, каркаса и опоры.

2.1.15. Электронные табло (светодиодные экраны) – рекламные конструкции, состоящие из электронно-светового оборудования, позволяющего демонстрировать информационные материалы на плоскости экрана за счет излучения светодиодов, ламп, иных источников света или светоотражающих элементов, размещаемые в виде отдельно стоящих конструкций либо на стенах зданий, строений, сооружений, не имеющих оконных проемов, или на крышах зданий, строений, сооружений.

2.2. Перечень характеристик рекламных конструкций, определенных в пункте 2.1 Правил, их модификаций определяется постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

3. Требования к рекламным конструкциям

3.1. Рекламные конструкции должны соответствовать требованиям,

установленным законом «О рекламе» и иным правовым актам, регулирующим распространение наружной рекламы.

3.2. Рекламные конструкции должны соответствовать требованиям, установленным Правилами в целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города.

Под внешним архитектурным обликом сложившейся застройки города в Правилах понимаются:

- особенности архитектурных решений фасадов зданий, строений, сооружений, на которых или вблизи которых располагается рекламная конструкция (стилевая и композиционная целостность, цветовое и декоративно-художественное решение, визуальное восприятие, соразмерность, масштабность и пропорциональность, соотношение элементов);

- окружающая градостроительная среда при приоритетном и визуальном восприятии объектов архитектуры и градостроительства, достопримечательностей, панорам, перспектив застройки, а также сложившаяся планировочная структура территории.

3.3. В целях сохранения и улучшения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки города осуществляется зонирование территории города на рекламные зоны согласно приложению к Правилам (далее – рекламные зоны).

Под рекламной зоной в Правилах понимается территория, на которой допускается установка и эксплуатация определенных типов и видов рекламных конструкций, прилегающая с обеих сторон к проезжей части автомобильных дорог, ограниченная воображаемой линией, параллельной линии края проезжей части, которая образуется путем смещения на 50 метров точек линии края проезжей части в направлении, перпендикулярном к линии края проезжей части.

3.4. Не допускается размещение рекламных конструкций:

- за пределами рекламных зон, указанных в пункте 3.3 Правил;
- на ограждениях лестниц, на ограждениях и иных конструктивных элементах балконов, лоджий зданий, строений, сооружений;
- непосредственно на стены зданий, строений, сооружений без каркаса;
- на имеющих окна, витражи, витрины фасадах зданий, строений, сооружений,
- закрывающих оконные и дверные проемы, витражи, витрины, арки, архитектурные детали и декоративное оформление (отделку) фасадов;
- на деревьях и иных зеленых насаждениях, а также на клумбах и цветниках;
- на тротуарах, если после их установки ширина прохода для пешеходов и для механизированной уборки составит менее 3 метров;
- на расстоянии менее 100 метров до памятников и иных монументальных произведений, расположенных на территории г. Зеленогорска, которое определяется по прямой линии (радиусу окружности) от проекции точек указанных объектов на поверхность земли до рекламных конструкций;
- в скверах;

- являющихся источниками шума, вибрации, световых, электромагнитных и иных излучений, не соответствующих санитарным нормам и правилам.

3.5. Проектирование, изготовление, установка, эксплуатация и демонтаж рекламных конструкций и их частей должны соответствовать установленным в Российской Федерации требованиям качества и безопасности, предъявляемым к продукции, производственным процессам, эксплуатации и услугам согласно:

- а) техническим регламентам и условиям;
- б) строительным нормам и правилам (СНиП);
- в) правилам устройства электроустановок (ПУЭ);
- г) правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП);
- д) национальным стандартам ГОСТ Р.

3.6. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) рекламных конструкций должны быть закрыты декоративными элементами.

В случаях использования источников света, установленных отдельно от рекламной конструкции, крепления светильников должны быть закрыты декоративными элементами.

3.7. Рекламные конструкции, выполненные в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону. В случае отсутствия рекламных материалов поверхность рекламной конструкции должна быть закрыта однотонным баннером светлых тонов.

3.8. Рекламные конструкции должны иметь маркировку с указанием владельца рекламной конструкции, номера его телефона. Маркировка должна размещаться под информационным полем.

3.9. Расстояние между отдельно стоящими рекламными конструкциями, устанавливаемыми на одной стороне автодороги, должно быть:

- не менее 150 м для рекламных конструкций с площадью информационного поля одной стороны рекламной конструкции более (свыше) 18 кв. м;
- не менее 100 м для рекламных конструкций с площадью информационного поля одной стороны рекламной конструкции от 6 кв. м до 18 кв. м;
- не менее 30 м для рекламных конструкций с площадью информационного поля одной стороны рекламной конструкции менее 6 кв. м.

3.10. Отдельно стоящие рекламные конструкции одного типа, установленные вдоль одной улицы, должны быть размещены на одном расстоянии от края проезжей части.

3.11. Владельцы рекламных конструкций обязаны содержать рекламные конструкции в надлежащем состоянии, к которому относится:

- целостность рекламных конструкций;
- отсутствие механических повреждений;
- отсутствие порывов рекламных полотен;
- наличие покрашенного каркаса;

- отсутствие ржавчины и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций;

- отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений.

3.12. Максимальная длина горизонтально расположенных рекламных конструкций на ограждениях и фасадах зданий, строений, сооружений не должна превышать 6 метров.

4. Порядок и условия установки и эксплуатации рекламных конструкций

4.1. Рекламные конструкции устанавливаются на земельных участках независимо от форм собственности, а также зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Красноярского края или муниципальной собственности в соответствии со схемами размещения рекламных конструкций (далее - схемы), утвержденными постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска в соответствии с частью 5.8 статьи 19 закона «О рекламе».

4.2. Схемы и вносимые в них изменения разрабатываются комиссией по разработке схем размещения рекламных конструкций, состав и порядок работы которой утверждаются распоряжением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

4.3. Схемы и вносимые в них изменения подлежат опубликованию в официальном периодическом издании, осуществляющем публикацию муниципальных правовых актов г. Зеленогорска, и размещению на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Зеленогорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.4. Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускается при наличии:

- разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключенного владельцем рекламной конструкции с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором. В случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возможно только при наличии согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации.

4.5. Порядок организации работы по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций устанавливается постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

4.6. Порядок организации и проведения аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и

земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также на зданиях, строениях, сооружениях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной казне г. Зеленогорска, утверждается постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

4.7. Демонтаж рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешений, срок действия которых не истек, осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

4.8. При установке, эксплуатации и после демонтажа рекламных конструкций должно производиться благоустройство мест размещения, в том числе восстановление газонов, асфальтового покрытия, иных элементов благоустройства, за счет владельцев рекламных конструкций.

Смена изображений на рекламных конструкциях, а также их обслуживание должны проводиться без заезда транспортных средств на газоны.

Демонтаж рекламных конструкций должен проводиться вместе с их фундаментом.

4.9. При установке и после демонтажа рекламных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений владельцы рекламных конструкций обязаны устранить причиненные зданию, строению, сооружению повреждения, произвести восстановление целостности фасада и теплосберегающих характеристик стен.

5. Контроль за исполнением Правил

5.1. Контроль за исполнением Правил осуществляют органы государственной власти и Администрация ЗАТО г. Зеленогорска в пределах своих полномочий.

Рекламные зоны территории города Зеленогорска

1. Первая рекламная зона допускает установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в пунктах 2.1.1, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7, 2.1.11, 2.1.13 Правил, и расположена:

- от пересечения автодороги улица Набережная с автодорогой улица Мира до пересечения автодороги улица Набережная с автодорогой улица Парковая в районе многоквартирного дома № 66 по улице Набережная;
- от пересечения автодороги улица Набережная с автодорогой улица Парковая, проходящей вдоль здания № 12 по улице Парковая до конца многоквартирного дома № 8 по улице Парковая;
- от пересечения автодороги улица Набережная с автодорогой улица Парковая, проходящей вдоль здания № 44 по улице Набережная до конца многоквартирного дома № 18 по улице Парковая;
- от пересечения автодороги улица Ленина с автодорогой улица Набережная до пересечения автодороги улица Ленина с автодорогами улиц Бортникова и Строителей;
- от пересечения автодороги улица Бортникова с автодорогой улица Мира до пересечения автодороги улица Бортникова с автодорогами улиц Ленина и Строителей;
- от пересечения автодороги улица Бортникова с автодорогой улица Строителей до пересечения автодороги улица Бортникова с автодорогой улица Майское шоссе;
- от пересечения автодороги улица Центральная с автодорогой улица Рябиновая до пересечения автодороги улица Центральная с автодорогой улица Октябрьская;
- от пересечения автодороги улица Рябиновая с автодорогой улица Садовая до пересечения автодороги улица Рябиновая с автодорогой улица Центральная;
- от пересечения автодороги улица Звездная с автодорогой улица Садовая до пересечения автодороги улица Звездная с автодорогой улица Центральная;
- от пересечения автодороги улица Солнечная с автодорогой улица Садовая до пересечения автодороги улица Солнечная с автодорогой улица Центральная;
- от пересечения автодороги улица Энтузиастов с автодорогой улица Октябрьская до пересечения автодороги улица Энтузиастов с автодорогой улица Солнечная;
- от пересечения автодороги улица Весенняя с автодорогой улица Садовая до пересечения автодороги улица Весенняя с автодорогой улица Центральная;
- от пересечения автодороги улица Удачная с автодорогой улица Юбилейная до пересечения автодороги улица Удачная с автодорогой улица

Монтажников;

- от автодороги улица Монтажников в районе многоквартирных домов № 21 и № 23 по улице Монтажников до автодороги улица Юбилейная;

- от пересечения автодороги улица 8 Марта с автодорогой улица Гоголя до пересечения автодороги улица 8 Марта с автодорогой улица Юбилейная;

- от пересечения автодороги улица Советской Армии с автодорогой улица Гоголя до пересечения автодороги улица Советской Армии с автодорогой улица Юбилейная;

- от пересечения автодороги улица Юбилейная с автодорогой улица Удачная до пересечения автодороги улица Юбилейная с автодорогами улица Сибирская и переулка Малый;

- от пересечения автодороги улица Монтажников с автодорогой улица Удачная до пересечения автодороги улица Монтажников с автодорогами улиц Гоголя и 8 Марта;

- от пересечения автодороги улица Гоголя с автодорогами улиц Монтажников и 8 Марта до здания № 15 по улице Гоголя.

2. Вторая рекламная зона допускает установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в пунктах 2.1.1, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.1.7, 2.1.9, 2.1.11, 2.1.13 Правил, и расположена:

- от пересечения автодороги улица Комсомольская с автодорогой улица Советская до пересечения автодороги улица Комсомольская с автодорогой улица Ломоносова;

- от пересечения автодороги улица Мира с автодорогой улица Бортникова до пересечения автодороги улица Мира с автодорогой улица Лазо;

- от пересечения автодороги улица Калинина с автодорогой улица Комсомольская до пересечения автодороги улица Калинина с автодорогой улица Мира;

- от пересечения автодороги улица Первомайская с автодорогой улица Комсомольская до пересечения автодороги улица Первомайская с автодорогой улица Мира;

- от пересечения автодороги улица Лазо с автодорогой улица Комсомольская до пересечения автодороги улица Лазо с автодорогой улица Мира;

- от пересечения автодороги улица Строителей с автодорогами улиц Ленина и Бортникова до пересечения автодороги улица Строителей с автодорогами улиц Заводская и Молодежная;

- от пересечения автодороги улица Молодежная с автодорогами улиц Заводская и Строителей до пересечения автодороги улица Молодежная с автодорогами улиц Парковая и Песчаная;

- от пересечения автодороги улица Парковая с автодорогами улиц Песчаная и Молодежная до конца многоквартирного дома № 3 по улице Парковая;

- от пересечения автодороги улица Заводская с автодорогами улиц Строителей и Молодежная до пересечения автодороги улица Заводская с автодорогами улиц Энергетиков и Парковая;

- от пересечения автодороги улица Парковая с автодорогами улиц

Энергетиков и Заводская до многоквартирного дома № 3 по улице Парковая;

- от улицы Энергетиков, в районе многоквартирного дома № 1 до пересечения автодороги улица Энергетиков с автодорогами улиц Парковая и Заводская;

- от многоквартирного дома № 16 по улице Парковая до пересечения с проездом улица Полоскова;

- от пересечения автодороги улица Набережная в районе многоквартирного дома № 66 по улице Набережная до многоквартирного дома № 46 по улице Парковая;

- от пересечения проезда улица Полоскова в районе многоквартирного дома № 72 по улице Парковая до многоквартирного дома № 74 по улице Парковая;

- от пересечения автодороги улица Первостроителей с автодорогой Октябрьское шоссе до перекрестка автодороги улица Первостроителей с автодорогами улиц Диктатуры Пролетариата и 8 Марта;

- от пересечения автодороги улица Диктатуры Пролетариата с автодорогами улиц Первостроителей и 8 Марта до пересечения автодороги улица Диктатуры Пролетариата с автодорогами улица Орловская и переулка Малый;

- от пересечения автодороги улица Орловская с автодорогой улица Шолохова до здания № 1 по ул. Шолохова.

3. Третья рекламная зона допускает установку и эксплуатацию рекламных конструкций, указанных в пункте 2.1 Правил, и расположена:

- от пересечения автодороги улица Набережная в районе многоквартирного дома № 73 по улице Набережная с автодорогой улица Парковая в районе многоквартирного дома № 73 по улице Набережная до пересечения автодороги улица Набережная с автодорогами улиц Первая Промышленная и Вторая Промышленная;

- от пересечения проезда улица Полоскова с автодорогой улица Набережная до пересечения проезда улица Полоскова с автодорогой улица Майское шоссе;

- от пересечения автодороги улица Песчаная с автодорогами улиц Молодежная и Парковая до пересечения автодороги улица Песчаная с автодорогой улица Манежная;

- от пересечения автодороги улица Строителей с автодорогами улиц Молодежная и Заводская до пересечения автодороги улица Строителей с автодорогой улица Майское шоссе;

- от пересечения автодороги улица Манежная с автодорогой улица Строителей до пересечения автодороги улица Манежная с автодорогой улица Майское шоссе;

- от пересечения автодороги улица Майское шоссе с автодорогами улица Бортникова и Октябрьское шоссе до пересечения автодороги улица Майское шоссе с автодорогами улиц Набережная и Первая Промышленная;

- от пересечения автодороги улица Калинина с автодорогой улица Мира до пересечения автодороги улица Калинина с автодорогами улица Бортникова и Октябрьское шоссе;

- от пересечения автодороги улица Изыскательская с автодорогой улица Калинина до пересечения автодороги улица Изыскательская с

автодорогой № 26;

- от пересечения автодороги улица Гагарина с автодорогой улица Калинина в районе здания № 25 по улице Калинина до пересечения автодороги улица Гагарина с автодорогой № 26;

- от пересечения автодороги № 26 с автодорогой улица Мира в районе здания № 54 по улице Мира до пересечения автодороги № 26 с автодорогой улица Изыскательская;

- от пересечения автодороги улица Ломоносова с автодорогой улица Комсомольская до пересечения с автодорогой на карьер «Бухало»;

- от улицы Майское шоссе в районе здания № 15 до здания № 45 по улице Майское шоссе;

- от улицы Майское шоссе в районе здания № 45 до здания № 29 по улице Майское шоссе;

- от пересечения автодороги улица Первая Промышленная с автодорогами улиц Набережная и Майское шоссе до здания № 1 по улице Первая Промышленная;

- от пересечения автодороги улица Карьерная с автодорогой Октябрьское шоссе до остановки «Конечная» муниципального маршрута общественного транспорта;

- от пересечения автодороги Октябрьское шоссе (включая улицу Индустриальная) с автодорогой улица Карьерная до здания № 45 по улице Рабочая;

- от пересечения автодороги улица Садовая с автодорогой Октябрьское шоссе до пересечения автодороги улица Садовая с автодорогой улица Рябиновая;

- от пересечения автодороги улица Октябрьская с автодорогой улица Садовая до пересечения автодороги улица Садовая с автодорогой улица Центральная;

- от пересечения автодороги улица Орловская с автодорогами улицы Диктатуры Пролетариата и переулка Малый до пересечения автодороги улица Орловская с автодорогой улица Озерная;

- от пересечения автодороги улица Озерная с автодорогой улица Орловская до пересечения автодороги улица Озерная с автодорогой переулок Полярный;

- от пересечения автодороги переулок Полярный с автодорогой улица Озерная до пересечения автодороги переулок Полярный с автодорогой улица Береговая;

- от пересечения автодороги улица Береговая с автодорогой переулок Полярный до жилого дома № 1 по улице Речная;

- от автодороги улица Орловская, в районе жилого дома № 33 до кольцевой развязки Октябрьского шоссе;

- от пересечения автодороги улица Станционная с автодорогой Октябрьское шоссе до перекрестка автодороги улица Станционная с автодорогой улица Вторая Промышленная.