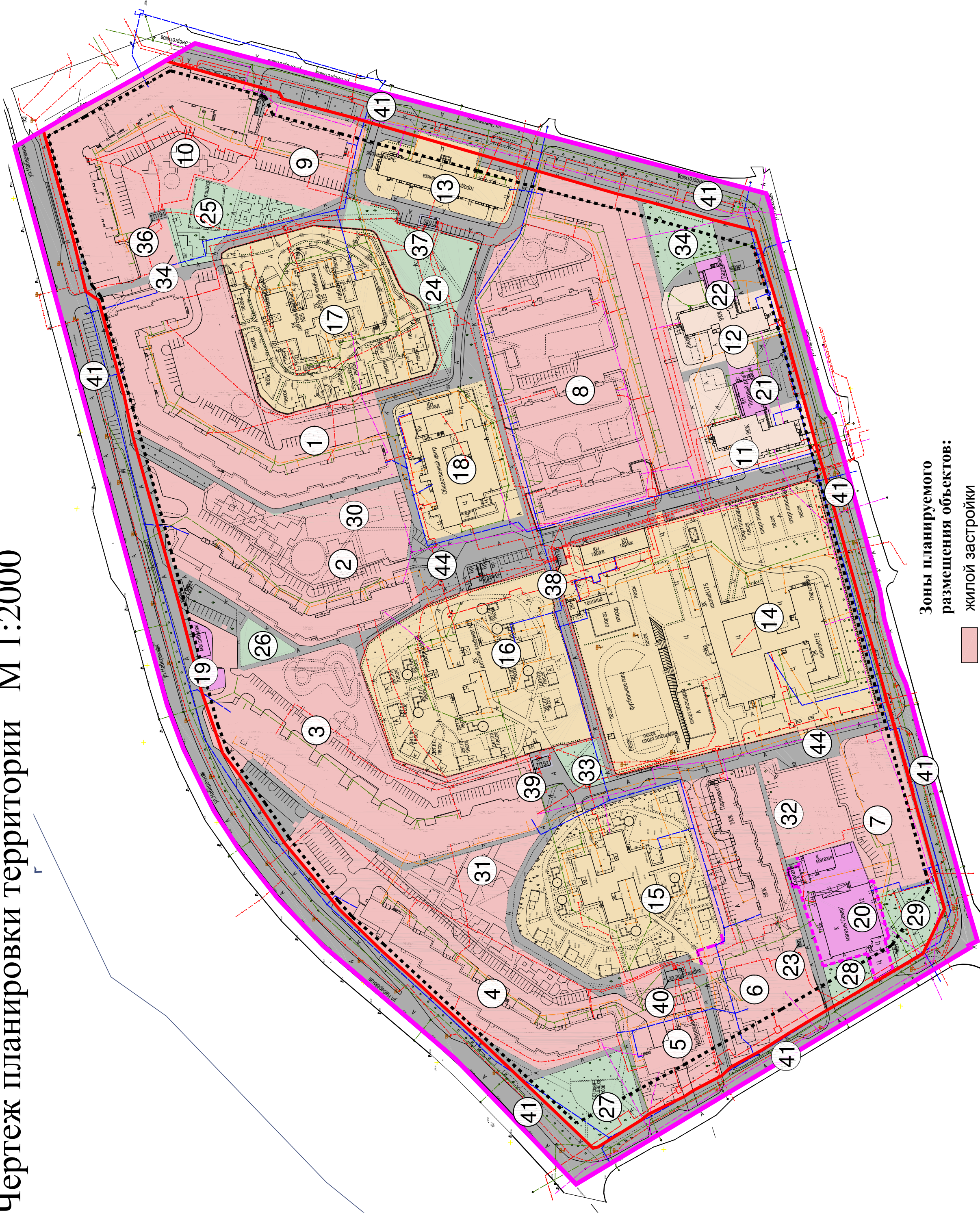


Проект планировки и проект межевания территорий микрорайона № "19" города Зеленогорска Красноярского края

Чертеж планировки территории М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:

- разработки проекта планировки
- красные линии проектируемые
- линии отступа от красных линий (линии регулирования застройки)
- зон планируемого размещения объектов
- номер участка функционального размещения объектов

- Зоны планируемого размещения объектов:**
- жилой застройки
 - специализированной жилой застройки (общежитие)
 - объектов социального, коммунально- бытового назначения, здравоохранения
 - объектов торговли, общественного питания
 - озеленения
 - улично-дорожной сети и инженерно-транспортной инфраструктуры

N п.п.	Наименование пользования	Единица измерения	Числовое значение
Функциональные зоны, всего:			
1	Территория жилого застройки:	га	35,46 (100%)
	-участок 1	"	1,49 (33,9%)
	-участок 2	"	1,08
	-участок 3	"	1,56
	-участок 4	"	1,29
	-участок 5	"	1,51
	-участок 6	"	0,87
	-участок 7	"	0,52
	-участок 8	"	2,11
	-участок 9	"	0,38
	-участок 10	"	1,22
2	Территория специализированной жилой застройки:	"	0,66 (1,9%)
	-участок 11	"	0,35
	-участок 12	"	0,31
2	Территория общественно-служебного назначения (социального, коммунально- бытового, спортивного, здравоохранения, торговли, общественного питания)	"	7,94 (22,4%)
	-участок 13 (городская поликлиника)	"	0,36
	-участок 14 (школа №175)	"	2,73
	-участок 15 (детская художественная школа)	"	1,16
	-участок 16 (детский комбинат № 26)	"	1,39
	-участок 17 (детский комбинат № 25)	"	1,21
	-участок 18 (общественный центр)	"	0,58
	-участок 19 (магазин "Север")	"	0,05
	-участок 20 (магазин "Сибиряк")	"	0,34
	-участок 21 ("Торговый дом")	"	0,06
	-участок 22 (магазин)	"	0,05
	-участок 23 (магазин)	"	0,01
4	Территория озеленения	"	1,93 (5,4%)
	-участок 24 (озелененные территории общего пользования)	"	0,35
	-участок 25 (озелененные территории общего пользования)	"	0,26
	-участок 26 (озелененные территории общего пользования)	"	0,06
	-участок 27 (озелененные территории общего пользования)	"	0,27
	-участок 28 (озелененные территории общего пользования)	"	0,07
	-участок 29 (озелененные территории общего пользования)	"	0,17
	-участок 30 (озелененные территории общего пользования)	"	0,17
	-участок 31 (озелененные территории общего пользования)	"	0,21
	-участок 32 (озелененные территории общего пользования)	"	0,13
	-участок 33 (озелененные территории общего пользования)	"	0,08
	-участок 34 (озелененные территории общего пользования)	"	0,16
4	Территория объектов инженерной инфраструктуры	"	0,07 (0,2%)
	-участок 35 (индивидуальный гараж)	"	0,01
	-участок 37 (ПП 630)	"	0,01
	-участок 38 (ПП 191)	"	0,01
	-участок 39 (ПП 192)	"	0,01
	-участок 40 (Электростанция 193)	"	0,02
6	Территория объектов транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения	"	12,83 (36,2%)
	-участок 41 (улицы, проезды, инженерные сети)	"	12,83

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--