

Чертеж планировки территории М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

границы разработки проекта планировки

проектируемые красные линии

линии отступа от красных линий (линии регулирования застройки)

границы зон планируемого размещения объектов

номер участка функционального размещения объектов

Функциональные зоны размещения объектов:

многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки

торгового назначения и общественного питания

социального, коммунально-бытового назначения

улично-дорожной сети и инженерно-транспортной инфраструктуры

рекреации (озелененных территорий общего пользования)

рекреации (скверы, парки)

Функциональные зоны размещения объектов капитального строительства				
N п.п.	Наименование пользователя	Единица измерения	Чистовое значение	
Планируемая территория, всего:				
1	Многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки:	га	25,3878 (100%)	
	- участок 1	га	10,5033 (41,54 %)	
	- участок 2	га	0,9869	
	- участок 3	га	0,4463	
	- участок 4	га	0,4233	
	- участок 5	га	2,4681	
	- участок 6	га	4,2129	
	- участок 7	га	1,9796	
2	Общественно-делового назначения (социального, коммунально-бытового назначения)	га	0,1029 (0,41%)	
	- участок 7 (музыкальная школа)	га	0,0477	
	- участок 8 (ЗАГС)	га	0,0552	
3	Общественно-делового назначения (торгового назначения и общественного питания)	га	1,0656 (4,21%)	
	- участок 9 (магазин)	га	0,2804	
	- участок 10 (магазин)	га	0,0486	
	- участок 11 (магазин)	га	0,0451	
	- участок 12 (магазин)	га	0,3279	
	- участок 13 (магазин, кафе)	га	0,0760	
	- участок 14 (магазин)	га	0,0269	
	- участок 15 (магазин)	га	0,1277	
	- участок 16 (здание управляющей компании МКД)	га	0,0302	
	- участок 17 (магазин)	га	0,1028	
4	Рекреации	га	1,0656 (4,2 %)	
	- участок 18 (озелененные территории общего пользования)	га	0,5385	
	- участок 19 (озелененные территории общего пользования)	га	0,0477	
	- участок 20 (озелененные территории общего пользования)	га	0,9172	
	- участок 21 (озелененные территории общего пользования)	га	1,8128	
	- участок 22 (озелененные территории общего пользования)	га	0,1082	
	- участок 23 (озелененные территории общего пользования)	га	0,0755	
	- участок 24 (городские леса)	га	3,1005	
5	Улично-дорожной сети и инженерно-транспортной инфраструктуры	га	6,6024 (26,01 %)	
	- участок 25 (ПП)	га	0,0188	
	- участок 26 (ПП)	га	0,0138	
	- участок 27 (РТП)	га	0,0106	
	- участок 28 (РТП)	га	0,0249	
	- участок 29 (территория общего пользования - дороги, проезды, инженерные сети)	га	7,1136 (28,02 %)	

210-2016-ППМ				
Проект планировки и проект межевания территории микрорайона № "22" города Зеленогорска Красноярского края				
Изм.	Коп.	Уч.	Лист	Дата
Зам. ген. дир.	Базыкин	12.16	Лист	Листов
Архитектор	Рыбас	12.16	Лист	Листов
Инженер	Егорова	12.16	Лист	Листов
Основная часть проекта планировки территории				
Чертеж планировки территории М 1:2000				
000 "Транспортные проекты и инвестиции"				

Формат А2