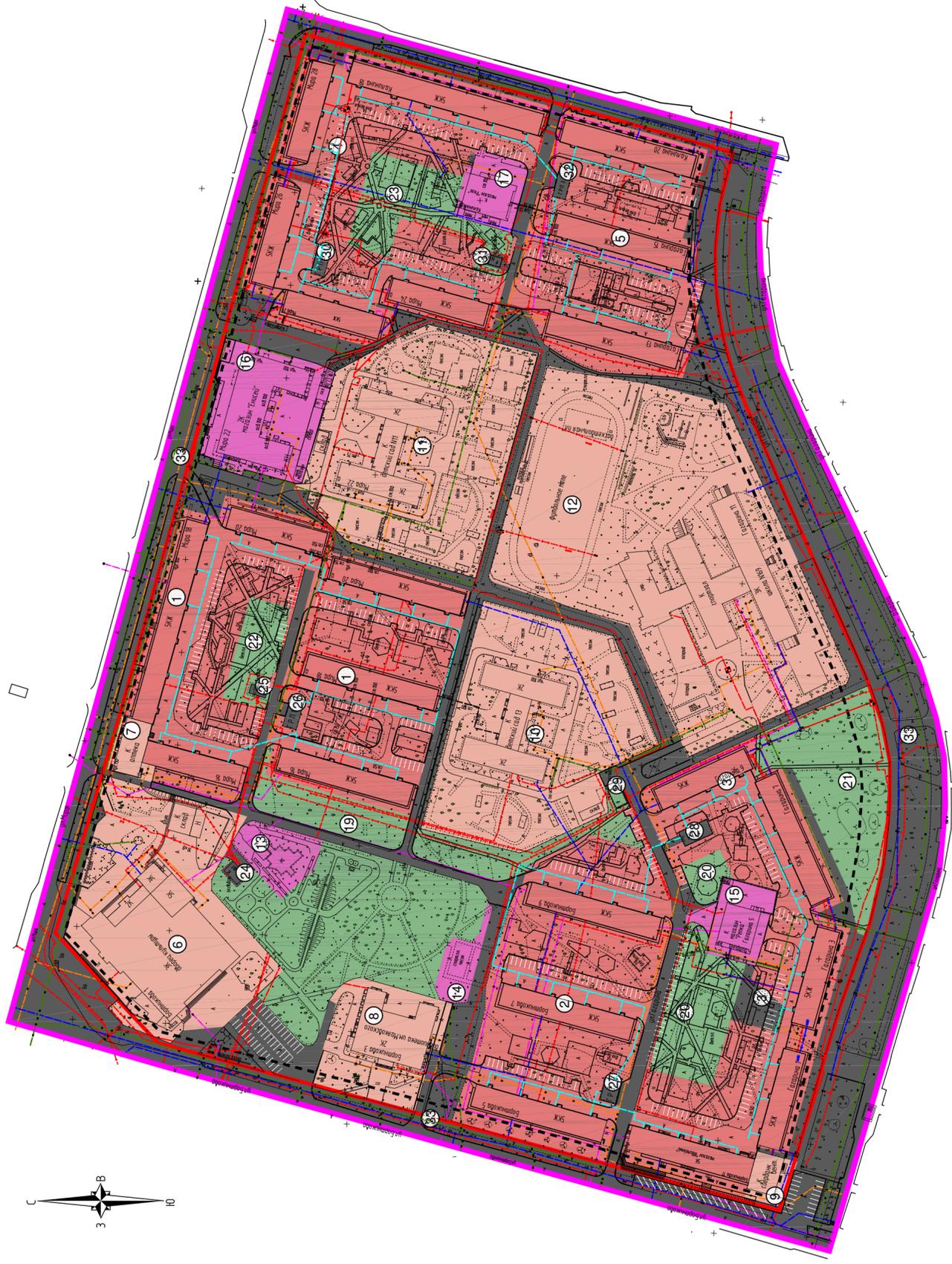


Проект планировки и проект межевания территорий микрорайона № «16» города Зеленогорска Красноярского края

Чертеж планировки территории М 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- границы разработки проекта планировки
 - проектируемые красные линии
 - линии отступа от красных линий (линии регулирования застройки)
 - границы зон планируемого размещения объектов
 - 12 номер участка функционального размещения объектов

- Функциональные зоны размещения объектов:**
- многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки
 - торгового назначения и общественного питания
 - социального, коммунально-бытового назначения
 - улично-дорожной сети и инженерно-транспортной инфраструктуры
 - рекреации (озелененных территорий общего пользования)

Функциональные зоны размещения объектов капитального строительства			
N п.п.	Наименование пользователя	Единица измерения	Числовое значение
Планируемая территория, всего:			
1	Многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки:	га	21,7344 (100%)
	- участок 1	га	1,9394
	- участок 2	га	1,1771
	- участок 3	га	1,3284
	- участок 4	га	1,4696
	- участок 5	га	0,9944
2	Общественно-делового назначения (социального, коммунально-бытового назначения)	га	6,1193 (28,15%)
	- участок 6 (дворец культуры)	га	1,0393
	- участок 7 (аптека)	га	0,0606
	- участок 8 (библиотека им. Маяковского)	га	0,3646
	- участок 9 (филиал ПАО "Сбербанк")	га	0,0571
	- участок 10 (детский сад № 13)	га	1,1201
	- участок 11 (детский сад № 11)	га	1,1807
	- участок 12 (школа № 169)	га	2,2969
3	Общественно-делового назначения (торгового назначения и общественного питания)	га	0,7594 (3,49%)
	- участок 13 (магазин)	га	0,0385
	- участок 14 (магазин)	га	0,0690
	- участок 15 (магазин "Релка")	га	0,1407
	- участок 16 (магазин "Енисей")	га	0,3911
	- участок 17 (магазин "Роза")	га	0,1201
4	Рекреации	га	2,4522 (11,28%)
	- участок 18 (озелененные территории общего пользования)	га	0,9131
	- участок 19 (озелененные территории общего пользования)	га	0,3486
	- участок 20 (озелененные территории общего пользования)	га	0,5298
	- участок 21 (озелененные территории общего пользования)	га	0,1402
	- участок 22 (озелененные территории общего пользования)	га	0,2632
	- участок 23 (озелененные территории общего пользования)	га	0,2573
5	Улично-дорожной сети и инженерно-транспортной инфраструктуры	га	5,4946 (25,28%)
	- участок 24 (Электростанция 161)	га	0,0203
	- участок 25 (Электростанция 162)	га	0,0083
	- участок 26 (ГРП 1)	га	0,0126
	- участок 27 (ГРП 5)	га	0,0102
	- участок 28 (ГРП 4)	га	0,0138
	- участок 29 (Электростанция 64)	га	0,0118
	- участок 30 (ГРП 2)	га	0,0120
	- участок 31 (Электростанция 163)	га	0,0107
	- участок 32 (ГРП 3)	га	0,0118
	- участок 33 (территория общего пользования - дороги, проезды, инженерные сети)	га	5,3631

210-2016-ППМ			
Проект планировки и проект межевания территории микрорайона № "16" города Зеленогорска Красноярского края			
Изм.	Кол.	Лист	Дата
		12.16	
Зам. ген. дир.	Базыкин	12.16	
Архитектор	Рыбас	12.16	
Инженер	Егорова	12.16	
Основная часть проекта планировки территории		Лист	Листов
ПП		1	2
Чертеж планировки территории М 1:2000		000 "Транспортные проекты и инвестиции"	