



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

об установлении публичного сервитута

08.09.2026

1 ВР-ОЧ-ОЗ/854

Рассмотрев ходатайство от 29.07.2026 № 778 (Заявитель: Муниципальное унитарное предприятие тепловых сетей г. Зеленогорска) об установлении публичного сервитута принято РЕШЕНИЕ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 30 лет в целях эксплуатации инженерного сооружения коммунального хозяйства - напорно-фекальная канализация квартал 33 ГПТУ 53 с кадастровым номером 24:59:0000000:25380, находящегося в хозяйственном ведении Заявителя.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему решению.

3. Обладатель публичного сервитута Муниципальное унитарное предприятие тепловых сетей г. Зеленогорска (ИНН 2453000242, ОГРН 1022401486623).

4. Кадастровые номера и адреса (местоположение) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут:

24:59:0304001:315, адрес: Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, земельный участок № 121Л;

24:59:0303037:22, адрес: Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Изыскательская, земельный участок 8;

24:59:0303037:1771, адрес: Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Гагарина, земельный участок 18Г;

24:59:0303037:367, местоположение: Красноярский край, г. Зеленогорск, улица Гагарина, 40;

24:59:0303037:685, местоположение: Красноярский край, г. Зеленогорск, улица Гагарина, 18.

5. Кадастровый квартал, в котором расположены земли: _____ - _____.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: _____ - _____.

(при наличии такого срока)

7. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации _____ - _____.

в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами (при наличии решений)

8. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: _____.

(при наличии таких решений)

9. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут: _____.

в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

10. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: _____.

(в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам).

11. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута _____.

сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Комитету по управлению имуществом Администрации ЗАТО г. Зеленогорск в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего решения:

- разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Зеленогорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию настоящего решения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости;

- направить копию настоящего решения Заявителю;

- направить Заявителю сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки *(при наличии)*.

13. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Первый заместитель
Главы ЗАТО г. Зеленогорск
по стратегическому планированию,
экономическому развитию и финансам

М.В. Налобина