

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.02.2026, поступившего на рассмотрение 17.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

17.02.2026г. № КУВИ-001/2026-21186050	
Кадастровый номер:	24:59:0304001:70
Номер кадастрового квартала:	24:59:0304001
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Изыскательская, земельный участок 1Д
Площадь:	2535 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	2245122.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:59:0000000:25453, 24:59:0000000:25567
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	24:59:0304001:29; 24:59:0304001:69
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	спорт
Сведения о кадастровом инженере:	Бузаев Артем Николаевич, дата завершения кадастровых работ: 22.07.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p align="center">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.02.2026г. № КУВИ-001/2026-21186050			
Кадастровый номер:		24:59:0304001:70	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

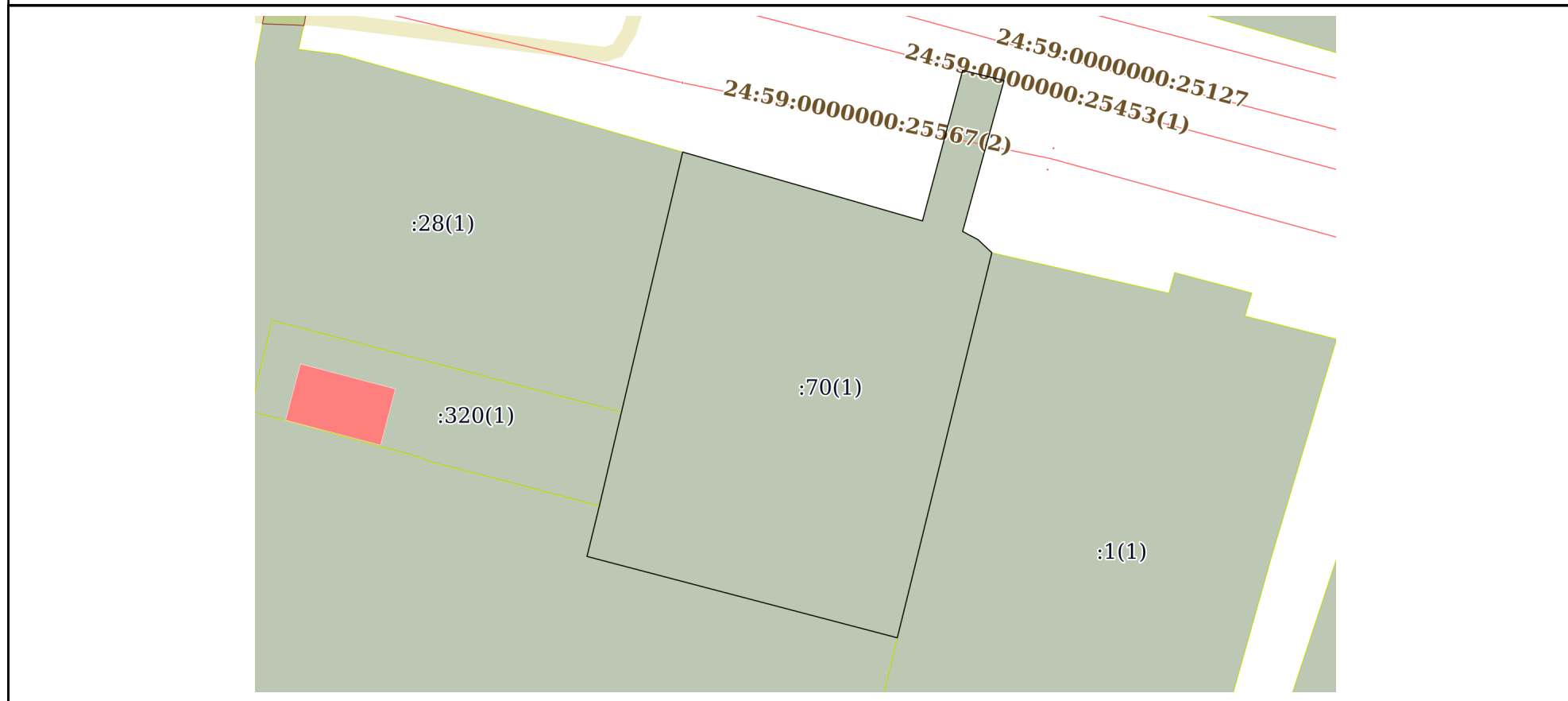
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.02.2026г. № КУВИ-001/2026-21186050			
Кадастровый номер:		24:59:0304001:70	
Получатель выписки:		Мурзаева Татьяна Петровна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. ЗЕЛЕНОГОРСК	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.02.2026г. № КУВИ-001/2026-21186050			
Кадастровый номер:		24:59:0304001:70	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800 Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.02.2026г. № КУВИ-001/2026-21186050			
Кадастровый номер:		24:59:0304001:70	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	195°20.8`	21.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	118°5.2`	2.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	133°25.1`	2.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	193°46.9`	46.51	данные отсутствуют	24:59:0304001:1(1)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	193°52.7`	7	данные отсутствуют	24:59:0304001:1(1)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	284°41.3`	43.31	данные отсутствуют	24:59:0304001:308	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	13°47.9`	7	данные отсутствуют	24:59:0304001:308	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	13°14.9`	49.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	24:59:0304001:320(1)	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	106°1.8`	33.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	24:59:0304001:28(1)	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	14°56.1`	21.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.1	103°46.3`	5.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
17.02.2026г. № КУВИ-001/2026-21186050			
Кадастровый номер:		24:59:0304001:70	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-168 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	717189.84	21546.27	Закрепление отсутствует	0.1
2	717191.21	21540.68	Закрепление отсутствует	0.1
3	717170.89	21535.26	Закрепление отсутствует	0.1
4	717180.19	21502.89	Закрепление отсутствует	0.1
5	717132.41	21491.64	Закрепление отсутствует	0.1
6	717125.61	21489.97	Закрепление отсутствует	0.1
7	717114.63	21531.86	Закрепление отсутствует	0.1
8	717121.43	21533.54	Закрепление отсутствует	0.1
9	717166.6	21544.62	Закрепление отсутствует	0.1
10	717168.36	21542.76	Закрепление отсутствует	0.1
11	717169.47	21540.68	Закрепление отсутствует	0.1
1	717189.84	21546.27	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		