**Приложение № 1**

к Положению о допуске граждан и юридических лиц

к участию в совершении сделок с недвижимым имуществом, находящимся на территории

ЗАТО Зеленогорск

**В Администрацию**

**ЗАТО г. Зеленогорск**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о допуске к участию в совершении сделки с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО Зеленогорск

*(примерная форма для физических лиц)*

|  |  |
| --- | --- |
| Фамилия |  |
| Имя |  |
| Отчество (при наличии) |  |
| Дата рождения |  |
| Гражданство (наличие двойного гражданства) |  |
| Контактная информация *(домашний телефон, мобильный телефон, адрес электронной почты)* |  |
| Адрес регистрации по месту жительства  *(индекс, г. (обл., р-н), ул. пер., д., к., кв., ком.)* |  |
| Адрес регистрации по месту пребывания *(индекс, г. (обл., р-н), ул. пер., д., к., кв. ком.)* |  |
| Адрес фактического проживания  *(индекс, г (обл., р-н), ул. пер., д., к., кв., ком.)* |  |

В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» прошу допустить

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*фамилия, имя, отчество заявителя - гражданина)*

к участию в совершении сделки с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО Зеленогорск:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*вид сделки (купля-продажа, дарение, аренда, иные сделки)*

предметом которой является: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*указывается вид имущества (нежилое помещение, дом, квартира, земельный участок, и т.п.),*

*и адрес недвижимого имущества*

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество гражданина, или наименование юридического лица,*

*являющегося другой стороной сделки)*

на основании договора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(проекта договора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

**Приложение:**

* копия 2 и 3 страниц паспорта гражданина Российской Федерации и копия разворота страниц паспорта с действующей регистрацией по месту жительства (в случае отсутствия регистрации по месту жительства в паспорте, копия документа о регистрации по месту пребывания);
* справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования;
* справка о том, что гражданин не состоит на учете в психоневрологическом диспансере, за исключением случаев постоянного проживания его супруга (супруги), близких родственников (родители, дети, дедушки, бабушки, внуки) на территории ЗАТО Зеленогорск;
* копия документа, которым оформляется сделка (в случае, если это проект договора, то проект договора должен быть заполнен);
* копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) об объекте недвижимости на дату не позднее одного месяца до подачи заявления о допуске (документ может быть получен посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия) или копия документа признания и подтверждения государством возникновения, изменения или прекращения прав на недвижимое имущество, являющегося предметом сделки, в случае если предметом сделки является земельный участок в границах ЗАТО Зеленогорск.

**Подтверждаю, что в отношении меня не возбуждено уголовное дело за совершение преступления против государственной власти и (или) иного тяжкого или особо тяжкого преступления.**

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я даю согласие Администрации ЗАТО г. Зеленогорск на обработку моих персональных данных (сведений о месте жительства, паспортных данных, принадлежащем мне имуществе), то есть на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», необходимых для получения согласования моего участия в сделках с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО Зеленогорск.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (ФИО)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(дата подачи заявления)*

**Приложение № 2**

к Положению о допуске граждан и юридических лиц

к участию в совершении сделок с недвижимым имуществом, находящимся на территории

ЗАТО Зеленогорск

**В Администрацию**

**ЗАТО г. Зеленогорск**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о допуске к участию в совершении сделки с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО Зеленогорск

*(примерная форма для юридических лиц)*

|  |  |
| --- | --- |
| Организационно-правовая форма юридического лица |  |
| Наименование юридического лица |  |
| Место нахождения юридического лица |  |
| Адрес юридического лица  *(индекс, г. (обл., р-н), ул. пер., д., к., кв. ком., офис, зд.)* |  |
| Входят ли в состав учредителей юридического лица иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные некоммерческие неправительственные организации, отделения иностранных некоммерческих неправительственных организаций |  |
| Наличие иностранных акционеров (участников, учредителей) |  |
| Цель совершения сделки с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО Зеленогорск |  |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии), контактный телефон, эл. адрес представителя юридического лица |  |
| Реквизиты письма Госкорпорации «Росатом» о согласовании деятельности на территории ЗАТО Зеленогорск (для организаций с иностранными инвестициями, осуществляющих деятельность на территории ЗАТО через филиалы и представительства), или реквизиты согласованного Госкорпорацией «Росатом» заявления о создании на территории ЗАТО Зеленогорск организации с иностранными инвестициями (для юридических лиц, создавших на территории ЗАТО Зеленогорск организацию с иностранными инвестициями), или информация об отсутствии намерения создания филиала или представительства юридического лица на территории ЗАТО Зеленогорск (для организаций с иностранными инвестициями) |  |

В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» прошу допустить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*наименование юридического лица)*

к участию в совершении сделки с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО Зеленогорск:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*вид сделки (купля-продажа, мена, дарение, аренда и др)*

предметом которой является:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*вид и адрес недвижимого имущества*

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество гражданина, наименование юридического лица,*

*являющегося другой стороной сделки)*

на основании договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(проекта договора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Настоящим подтверждается, что юридическое лицо, являющееся стороной сделки, подпадающее под требования пункта 2 статьи 8 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании», соответствует ограничениям, предусмотренным статьей 3 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» для организаций, осуществляющих деятельность на территории закрытого административно-территориального образования.

**Приложение:**

* выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) на дату не позднее одного месяца до подачи заявления о допуске (страницы с указанием наименования, организационно-правовой формы и адреса регистрации юридического лица, а также страницы со сведениями об учредителях (участниках) общества) (документ может быть получен посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия);
* справка о составе учредителей (участников) организации с указанием наименования, гражданства (для физических лиц), места нахождения (для юридических лиц) и количества акций (долей участия) в уставном капитале (в случае если заявителем является хозяйственное общество), заверенная должностным лицом организации;
* копия документа, которым оформляется сделка (в случае если это проект договора, то проект договора должен быть заполнен);
* копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) об объекте недвижимости на дату не позднее одного месяца до подачи заявления о допуске (документ может быть получен посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия) или копия документа признания и подтверждения государством возникновения, изменения или прекращения прав на недвижимое имущество, являющегося предметом сделки, в случае если предметом сделки является земельный участок в границах ЗАТО Зеленогорск.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Руководитель юридического лица*

*(либо уполномоченное им лицо) (подпись) ФИО*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(дата подачи заявления)*