



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Файт А.В.

действующему на основании доверенности
от 06.02.2023 № 24/49-н/24-2023-1-84

от имени Публичного акционерного общества
«Мобильные ТелеСистемы»

24.04.2025

№ 61-04-03/ 348

РЕШЕНИЕ

об установлении публичного сервитута

По результатам рассмотрения ходатайства № 270 от 27.03.2025 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка, имеющего кадастровый номер 24:59:0000000:25132, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, город Зеленогорск, земельный участок № 6Л, принято решение об установлении публичного сервитута в отношении указанного земельного участка в целях размещения сооружения связи – антенно мачтового сооружения БСРЛ_24_02622 для оказания услуг связи.

1. Сведения о публичном сервитуте:

Сведение об обладателе публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» (ИНН 7740000076, ОГРН 1027700149124).

Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд: —.

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 24:59:0000000:25132.

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: —.

Адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель: Российская Федерация, Красноярский край, город Зеленогорск, земельный участок № 6Л.

Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): 1 (один) месяц.

Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 ЗК РФ, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами (при наличии решений): —.

Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: Постановление Правительства Российской Федерации

от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (при наличии): _____

График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): _____

Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: в срок не позднее чем три месяца после завершения размещения сооружения - антенно мачтового сооружения БСРЛ 24 02622 привести часть земельного участка, указанную в настоящем решении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

2. Утвердить публичный сервитут в границах, указанных в приложении к настоящему решению.

Первый заместитель
Главы ЗАТО г. Зеленогорск
по жилищно-коммунальному хозяйству,
архитектуре и градостроительству



М.Л. Шилова

исполнитель
Мурзаева Татьяна Петровна
8(39169)95-196

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ

Публичный сервитут для размещения объекта - Антенно-мачтовое сооружение

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Красноярский край, город Зеленогорск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	100 +/- 4 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-168, Зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	718727.22	21063.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
2	718722.50	21072.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3	718713.61	21067.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
4	718718.36	21058.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
1	718727.22	21063.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :116 - Кадастровый номер земельного участка
- :454 - Кадастровый номер здания
- :455 - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- 24:59:0303001 - Номер кадастрового квартала
- 24:59-6.156 - Номер зоны с особыми условиями использования территории

Подпись _____



Дата " 27 " 03 2015 г.

Место для оттиска печати (подпись) лица, составившего описание местоположения границ объекта