



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Муниципальное унитарное предприятие
электрических сетей г. Зеленогорска

18.04.2025

№ 61-04-03/ 299

РЕШЕНИЕ

об установлении публичного сервитута

По результатам рассмотрения ходатайства № 237 от 20.03.2025 об установлении публичного сервитута в отношении части земель общего пользования, государственная собственность на которые не разграничена, расположенной в кадастровых кварталах 24:59:0303027, 24:59:0303046, и земельных участков, имеющих:

- кадастровый номер 24:59:0303027:5285, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок 16а;
- кадастровый номер 24:59:0303027:2872, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок, 18;
- кадастровый номер 24:59:0303027:5258, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок, 16;
- кадастровый номер 24:59:0303046:29, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок, 17;
- кадастровый номер 24:59:0000000:25495, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок, земельный участок 3, принято решение об установлении публичного сервитута в отношении указанных земель и земельных участков в целях размещения объекта «ВЛИ-0,4 кВ от ТП-14» для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

1. Сведения о публичном сервитуте:

Сведение об обладателе публичного сервитута: Муниципальное унитарное предприятие электрических сетей г. Зеленогорска (ИНН 2453008636, ОГРН 1022401484863).

Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд: —.

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 24:59:0303027:5285, 24:59:0303027:2872, 24:59:0303027:5258, 24:59:0303046:29, 24:59:0000000:25495.

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 24:59:0303027, 24:59:0303046.

Адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель:

- Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок 16а;
- Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок, 18;
- Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок, 16;
- Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок, 17;
- Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Набережная, земельный участок, земельный участок 3.

Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): 3 (три) месяца.

Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 ЗК РФ, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами (при наличии решений): —.

Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: приказ Министра Российской Федерации от 14.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (при наличии): —.

График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): —.

Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: в срок не позднее чем три месяца после размещения электрической сети для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения привести земли и земельные участки, указанные в настоящем решении, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

2. Утвердить публичный сервитут в границах, указанных в приложении к настоящему решению.

Первый заместитель
Главы ЗАТО г. Зеленогорск
по жилищно-коммунальному хозяйству,
архитектуре и градостроительству



М.Л. Шилова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут "ВЛИ-0,4 кВ от ТП-14. По адресу: РФ, Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе многоквартирного дома по ул. Набережная, д.16А"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Красноярский край, город Зеленогорск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	316 +/- 6 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-168, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	718410.77	19908.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	718408.99	19909.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	718408.71	19909.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	718389.20	19912.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	718355.64	19918.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	718322.21	19916.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	718290.68	19935.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	718261.25	19947.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	718260.48	19945.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	718289.77	19933.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	718321.71	19914.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	718355.49	19916.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	718389.02	19910.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	718409.80	19906.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	718410.77	19908.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

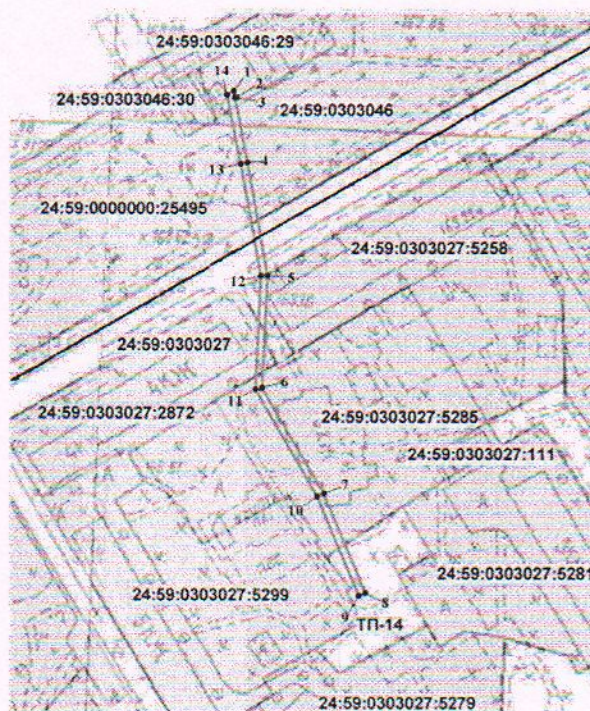
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:1500
Условные обозначения:



Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.

Надписи номеров характерных точек границы объекта землеустройства

Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.



Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

24:59:0304002

Обозначение кадастрового квартала

24:59:0000000:25210

Обозначение кадастровых номеров земельных участков

Граница кадастрового квартала

Подпись  (Дехнич Виктор Михайлович)

Дата 06.02.2024

Место для оптической печати знака, составленного план границ объекта землеустройства

