

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Штейгер В.В.

действующему на основании доверенности
от 09.01.2025 б/н

от имени муниципального казенного учреждения
«Служба единого заказчика-застройщика»

13.03.2025

№ 61-04-03/ 195

РЕШЕНИЕ

об установлении публичного сервитута

По результатам рассмотрения ходатайства № 139 от 14.02.2025 об установлении публичного сервитута и приложенных к нему документов, принято РЕШЕНИЕ:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации тепловой сети местного значения для организации теплоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в отношении части земель общего пользования, государственная собственность на которые не разграничена, расположенной в кадастровых кварталах 24:59:0404008, 24:59:0404019, 24:59:0404025, 24:59:0405015, 24:59:0405014 и земельного участка, имеющего кадастровый номер 24:59:0405014:4 (в составе единого землепользования с кадастровым номером 24:59:0000000:53), адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Индустриальная, земельный участок 1Г.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему решению.
3. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего решения (их части) и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельства) – 3 (три) месяца.
4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего решения, в границах таких зон определяется в соответствии с Приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказчика-застройщика» в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства тепловой сети местного значения для организации теплоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего решения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

Первый заместитель
Главы ЗАТО г. Зеленогорск
по стратегическому планированию,
экономическому развитию и финансам

М.В. Налобина

исполнитель
Мурзаева Татьяна Петровна
8(39169)95-196

Приложение
к решению Администрации ЗАТО г. Зеленогорск
от 13.03. 2025 № 61-04-03/ 195

УТВЕРЖДЕНО
решением Администрации ЗАТО г. Зеленогорск
от 13.03 2025 № 61-04-03/ 195

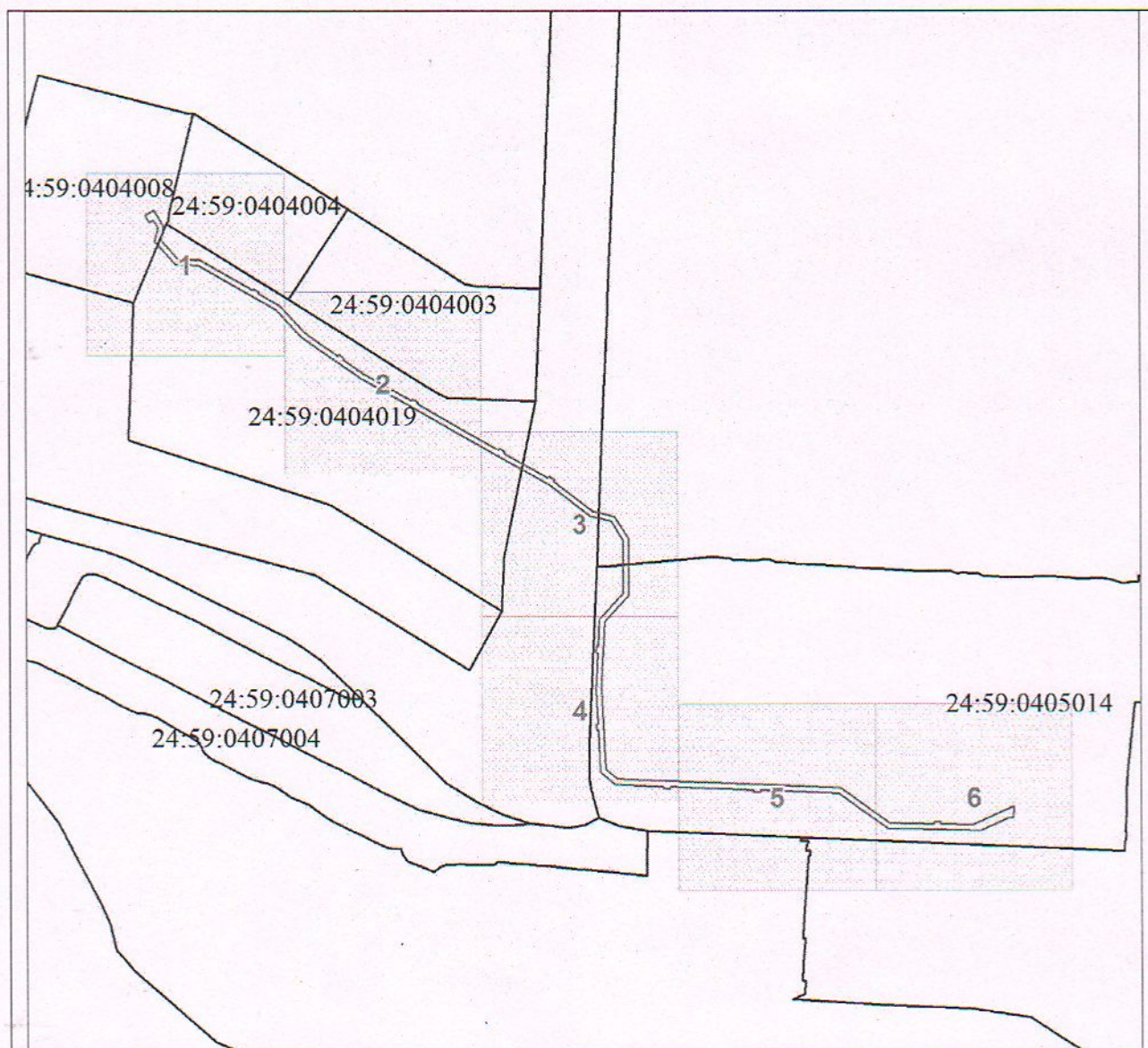
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Описание границ публичного сервитута

Местоположение границ публичного сервитута	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск	
Система координат	МСК 168 (зона 5)	
Метод определения координат	Аналитический метод	
Площадь публичного сервитута	24 183 кв. м	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0,1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	712018.62	22083.24
2	712018.90	22073.56
3	711995.97	22023.37
4	711999.79	21852.69
5	712063.89	21761.71
6	712069.43	21619.80
7	712065.52	21619.64
8	712066.00	21607.65
9	712069.91	21607.81
10	712075.87	21454.93
11	712071.95	21454.78
12	712072.44	21442.79
13	712076.34	21442.94
14	712079.79	21354.50
15	712102.43	21327.46
16	712179.15	21323.76
17	712179.00	21320.75
18	712190.99	21320.17
19	712191.13	21323.18
20	712254.94	21320.11
21	712269.53	21320.67
22	712320.56	21323.35
23	712320.72	21320.04
24	712332.71	21320.63
25	712332.55	21323.97
26	712381.42	21326.52

27	712429.78	21370.03
28	712526.00	21370.13
29	712561.16	21348.48
30	712570.87	21309.43
31	712628.52	21234.46
32	712741.92	21036.06
33	712825.66	20891.06
34	712902.84	20780.07
35	712952.56	20735.93
36	713035.32	20594.84
37	713037.01	20552.70
38	713080.36	20514.98
39	713105.36	20520.90
40	713119.37	20512.89
41	713115.06	20505.16
42	713128.37	20497.36
43	713137.81	20513.86
44	713106.89	20531.54
45	713083.05	20525.89
46	713046.83	20557.41
47	713045.22	20597.74
48	712989.20	20693.23
49	712991.98	20694.87
50	712985.91	20705.21
51	712983.13	20703.58
52	712960.38	20742.36
53	712909.88	20787.46
54	712867.56	20848.31
55	712870.36	20850.26
56	712863.52	20860.12
57	712860.71	20858.17
58	712834.11	20896.42
59	712784.07	20983.06
60	712787.15	20984.82
61	712781.20	20995.24
62	712778.07	20993.45
63	712750.60	21041.02
64	712693.00	21141.80
65	712696.08	21143.56
66	712690.14	21153.98
67	712687.04	21152.22
68	712640.89	21232.96
69	712643.99	21234.73
70	712638.04	21245.14
71	712634.55	21243.15
72	712580.07	21313.87
73	712569.88	21354.85
74	712528.82	21380.13
75	712425.94	21380.03
76	712377.40	21336.36

77	712268.78	21330.65
78	712254.65	21330.13
79	712107.29	21337.24
80	712089.65	21358.30
81	712073.77	21765.05
82	712009.72	21855.96
83	712007.91	21937.04
84	712011.73	21937.14
85	712011.45	21949.13
86	712007.64	21949.04
87	712006.29	22009.28
88	712039.30	22082.25
89	712039.25	22084.05
1	712018.62	22083.24



МСК-168, зона 5

Условные обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Границы публичного сервитута
	Земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала



МСК-168, зона 5

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

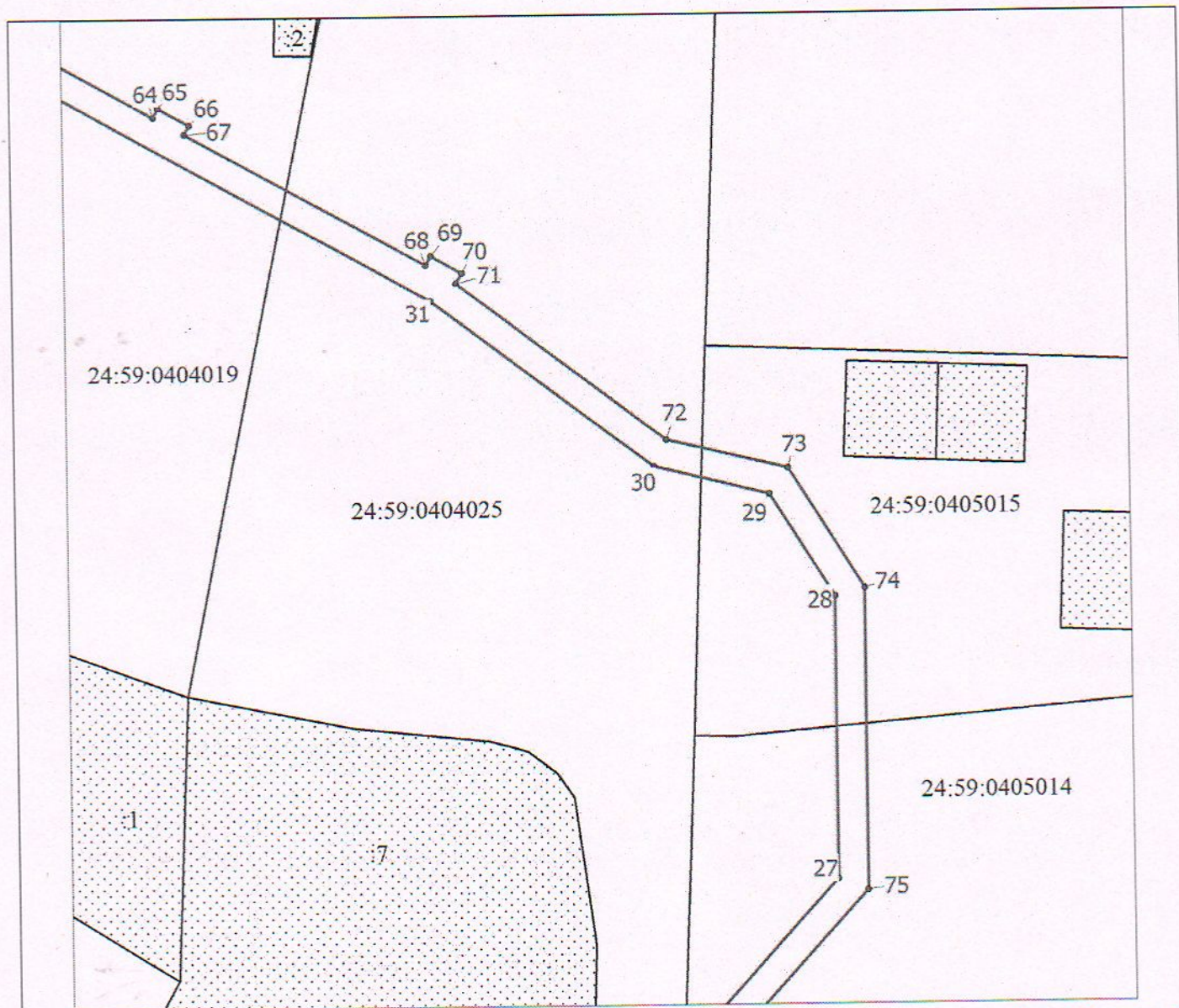


МСК-168, зона 5

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

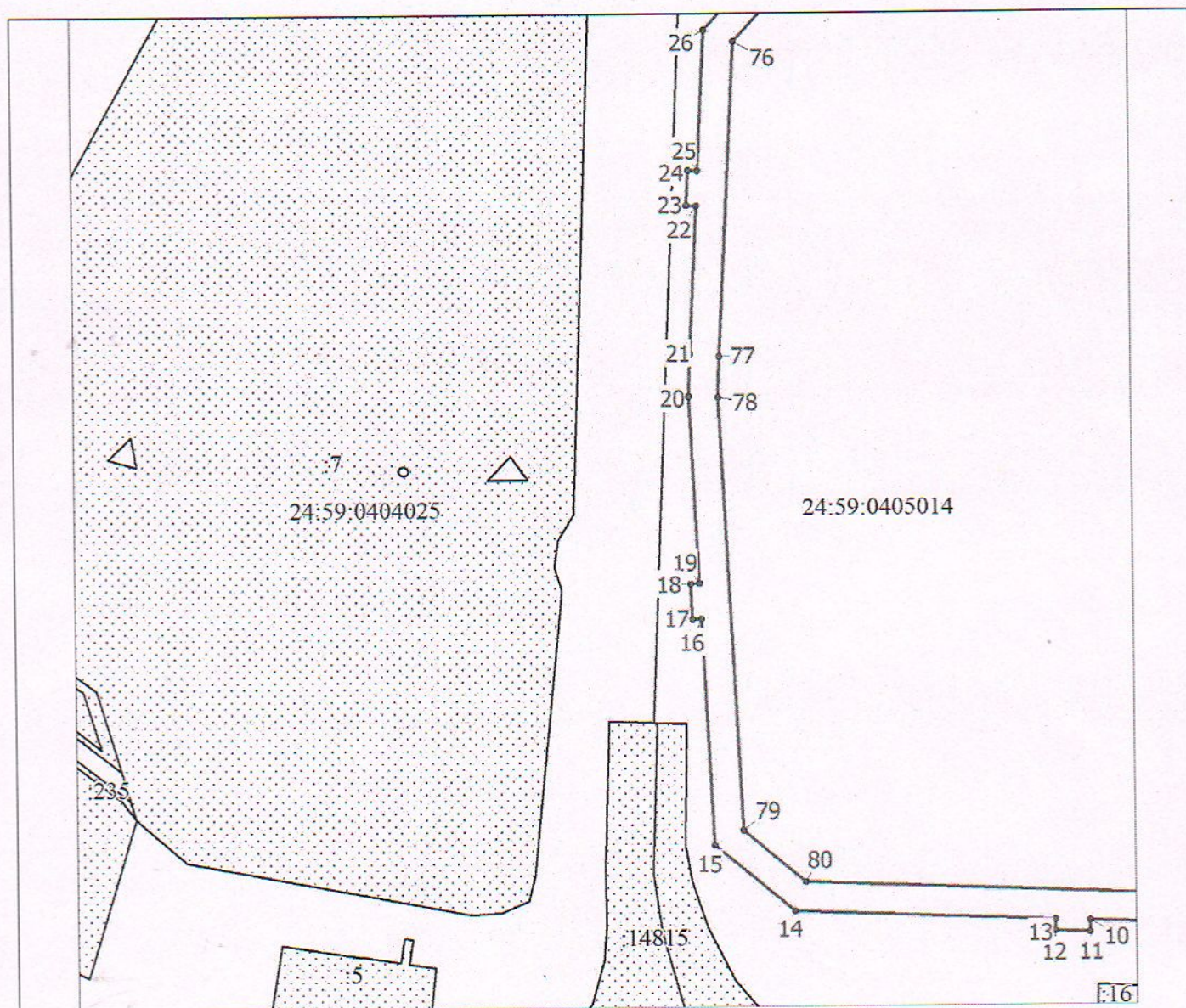


МСК-168, зона 5

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

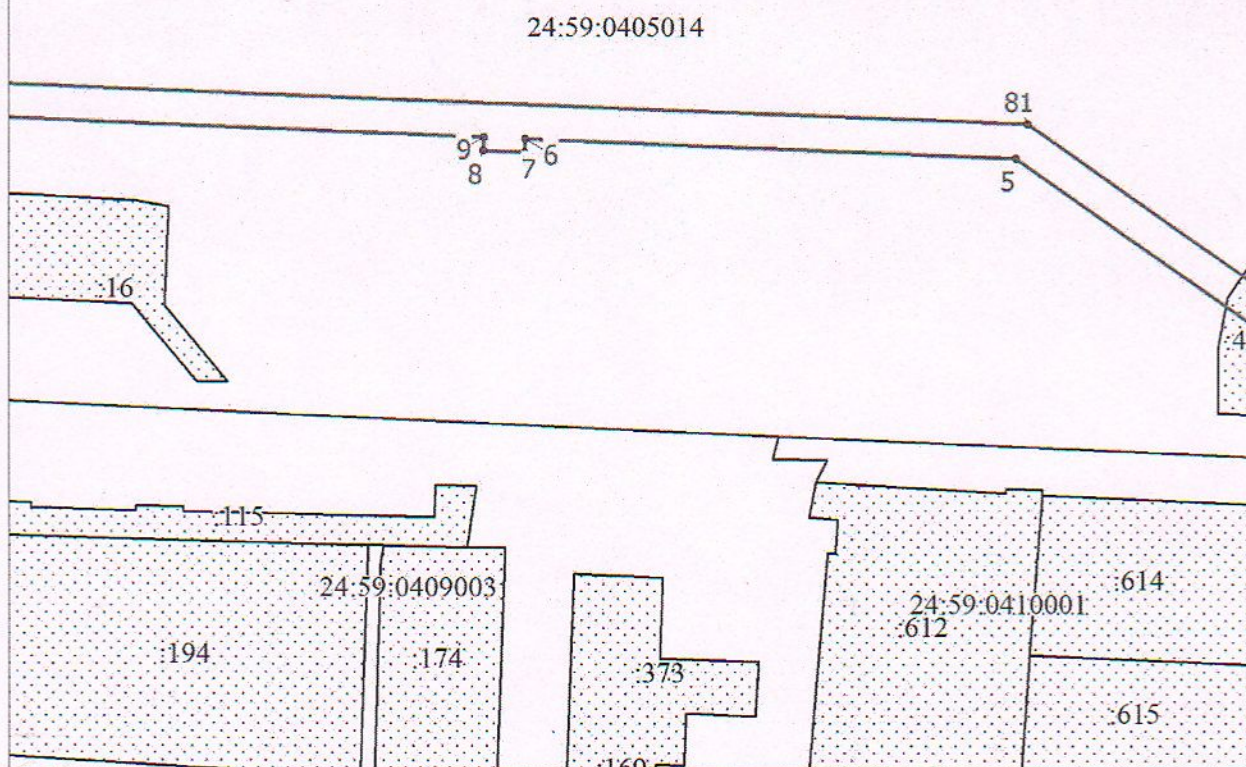


МСК-168, зона 5

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

