

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Штейгер В.В.

действующему на основании доверенности
от 09.01.2025 б/н

от имени муниципального казенного учреждения
«Служба единого заказчика-застройщика»

13.03.2025

№ 61-04-03/ 194

РЕШЕНИЕ

об установлении публичного сервитута

По результатам рассмотрения ходатайства № 138 от 14.02.2025 об установлении публичного сервитута и приложенных к нему документов, принято РЕШЕНИЕ:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации тепловой сети местного значения для организации теплоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в отношении части земель общего пользования, государственная собственность на которые не разграничена, расположенной в кадастровых кварталах 24:59:0405014, 24:59:0410001, и земельных участков, имеющих:

- кадастровый номер 24:59:0405014:4 (в составе единого землепользования с кадастровым номером 24:59:0000000:53), адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Индустриальная, земельный участок 1Г;

- кадастровый номер 24:59:0410001:619, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Индустриальная, земельный участок 4/6.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему решению.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего решения (их части) и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельства) – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего решения, в границах таких зон определяется в соответствии с Приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

- заключить соглашение об установлении публичного сервитута с арендатором земельного участка, имеющего кадастровый номер 24:59:0410001:619.

- в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства тепловой сети местного значения для организации теплоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего решения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

Первый заместитель
Главы ЗАТО г. Зеленогорск
по стратегическому планированию,
экономическому развитию и финансам

М.В. Налобина

исполнитель
Мурзаева Татьяна Петровна
8(39169)95-196

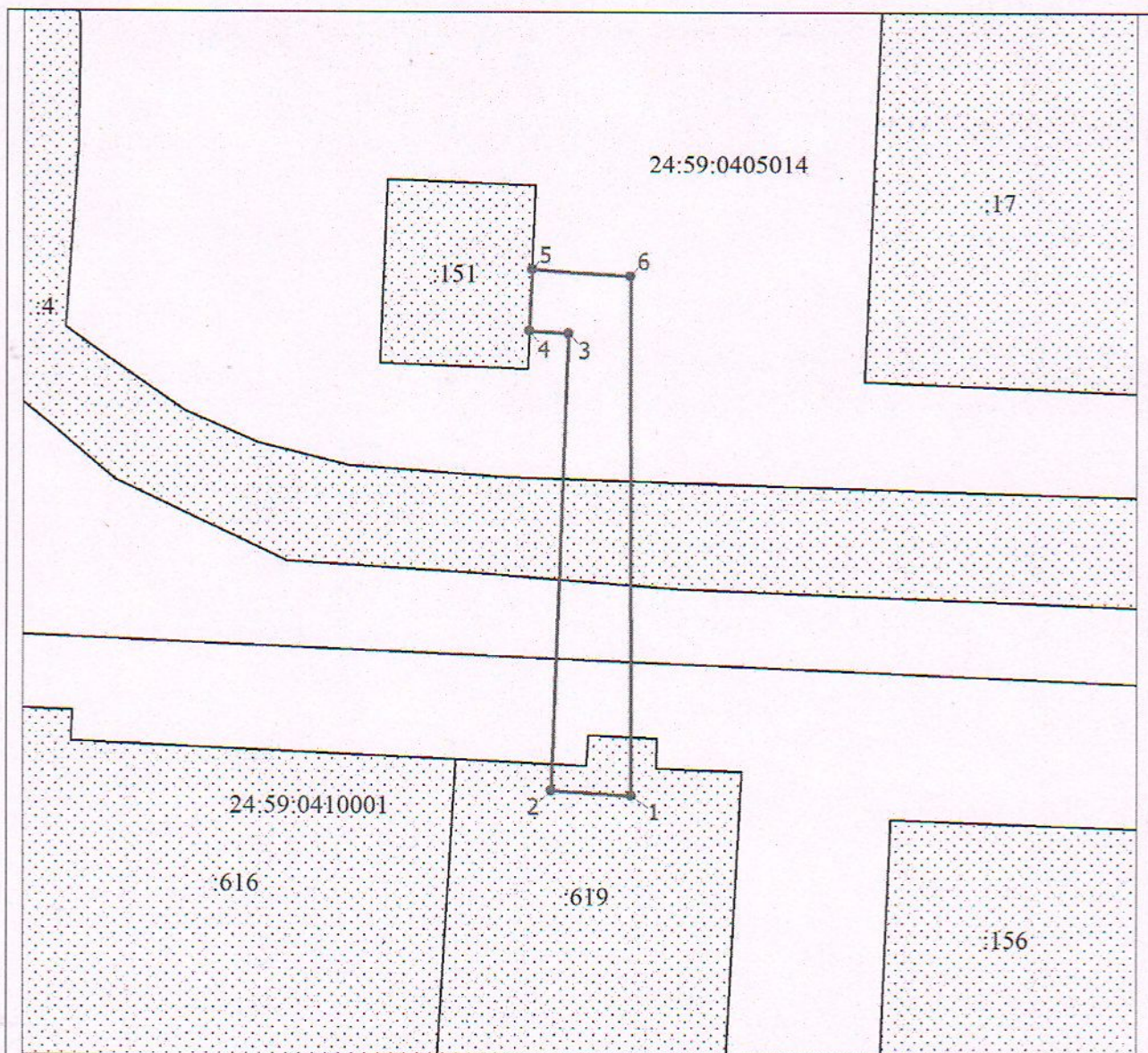
Приложение
к решению Администрации ЗАТО г. Зеленогорск
от 13.03 2025 № 61-04-03/ 194

УТВЕРЖДЕНО
решением Администрации ЗАТО г. Зеленогорск
от 13.03 2025 № 61-04-03/ 194

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Описание границ публичного сервитута

Местоположение границ публичного сервитута	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Индустриальная	
Система координат	МСК 168 (зона 5)	
Метод определения координат	Аналитический метод	
Площадь публичного сервитута	1018 кв. м	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0,1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	711943.03	22123.88
2	711943.88	22110.88
3	712018.08	22113.60
4	712018.52	22107.26
5	712028.51	22107.67
6	712027.42	22123.60
1	711943.03	22123.88



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи характерной точки границы публичного сервитута
	Границы публичного сервитута
	Земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала