**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний,**

**проведенных с 13.11.2024 по 06.12.2024**

**по проекту распоряжения Администрации ЗАТО г. Зеленогорск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:59:0306001:1285 (Котиков П.В.)» (далее - Проект)**

*(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)*

«09» декабря 2024 г. г. Зеленогорск

*(дата оформления заключения)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организатор публичных слушаний | - | Администрация ЗАТО г. Зеленогорск. |
| Структурное подразделение Администрации ЗАТО г. Зеленогорск, обеспечивающее организацию и проведение публичных слушаний | - | отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск. |

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний, проведенных с 13.11.2024 по 06.12.2024, от 09.12.2024 по Проекту в части уменьшения отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений до 0 метров (при нормативном не менее 3 метров) и увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 100 процентов (при нормативном не более 80 процентов) на земельном участке с кадастровым номером 24:59:0306001:1285, расположенном в территориальной зоне – Зона объектов автотранспорта (П-3) по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Майское шоссе, земельный участок 43А/35, предоставленного для строительства здания для хранения автотранспорта.

*(наименование Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)*

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 0 человек.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

- в период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, не внесены предложения и замечания (на территории отсутствуют жилые здания и помещения);

- в период проведения публичных слушаний от иных участников публичных слушаний не внесены предложения и замечания.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учитывать предложения и замечания нецелесообразно в связи с отсутствием таких предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Предоставление Котикову П.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части уменьшения отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений до 0 метров (при нормативном не менее 3 метров) и увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 100 процентов (при нормативном не более 80 процентов) на земельном участке с кадастровым номером 24:59:0306001:1285, расположенном в территориальной зоне – Зона объектов автотранспорта (П-3) по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Зеленогорск, город Зеленогорск, улица Майское шоссе, земельный участок 43А/35, предоставленного для строительства здания для хранения автотранспорта, возможно.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Начальник отдела архитектуры  и градостроительства  Администрации ЗАТО  г. Зеленогорска – главный архитектор города |  |  |  | Н.В. Татаринов |
| *(должность уполномоченного представителя организатора публичных слушаний)* |  | *(подпись)* |  | *(Ф.И.О. уполномоченного представителя организатора публичных слушаний)* |