Приложение № 2

к постановлению Администрации

ЗАТО г. Зеленогорск

от 09.08.2024 № 172-п

Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса

Муниципального унитарного предприятия

«Городское жилищно-коммунальное управление» г.Зеленогорска

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия | Год постройки (приобретения) | Основание нахождения имущества (реквизиты договора и т.д.) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточно-му балансу/ (забалансовым счетам) на 31.03.2024, тыс. руб. | Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации | Планируемое дальнейшее использование объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Арендованные основные средства |
| 1. | Земельный участок, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Советская, д. 7А,кадастровый номер 24:59:0303010:9 | 2019 | Договор № 597 аренды земельного участка от 13.09.2019 | - | 3 086 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 2. | Земельный участок, Красноярский край, город Зеленогорск, ул. Мира, д.8Г,кадастровый номер 24:59:0303027:21 | 2005 | Договор аренды земельного участка от 23.09.2005 Распоряжение Администрации г. Зеленогорск № 825-р от 23.05.2005 Соглашение от 23.04.2012 к договору аренды земельного участка от 23.09.2005  | - | 3 043 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 3. | Земельный участок, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Парковая, д. 54А,кадастровый номер 24:59:0303045:35 | 2008 | Договор аренды земельного участка от 02.09.2008. | - | 6 109 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 4. | Земельный участок, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 13Г,кадастровый номер 24:59:0303011:19 | 2005 | Договор аренды земельного участка от 23.09.2005 Распоряжение Администрации г. Зеленогорск, № 825-р от 23.05.2005 Соглашение от 23.04.2012 к договору аренды земельного участка от 23.09.2005 | - | 2 829 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 5. | Земельный участок, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 36,кадастровый номер 24:59:0303037:882 | 2015 | Договор № 68 аренды земельного участка от 02.03.2015 | - | 6 785 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 6. | Земельный участок, Красноярский край, город Зеленогорск, ул. Ленина, 6,кадастровый номер 24:59:0303033:28 | 2005 | Договор аренды земельного участка от 23.09.2005 Соглашение от 23.04.2012 к договору аренды земельного участка от 23.09.2005 | - | 1 969 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 7. | Земельный участок, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Набережная, д. 28,кадастровый номер 24:59:0303032:34 | 2005 | Договор аренды земельного участка от 23.09.2005 соглашение от 23.04.2012 к договору аренды земельного участка от 23.09.2005 | - | 6 837 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 8. | Земельный участок, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. 8 Марта, д. 6,кадастровый номер 24:59:0405001:97 | 2013 | Договор аренды земельного участка от 18.03.2013 № 81 | - | 1 527 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 9. | Земельный участок, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Октябрьская, д. 61,кадастровый номер 24:59:0306001:525 | 2016 | Договор аренды земельного участка от 16.02.2016 № 62 | - | 3 246 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| 10. | Земельный участок, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Набережная, д. 60,кадастровый номер 24:59:0303043:37 | 2005 | Договор аренды земельного участка от 23.09.2005 № 24-13/015/2005-172 | - | 5 811 (кадастровая стоимость) | Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации | Аренда |
| *отсутствуют* |
| Материалы, принятые в переработку |
| *отсутствуют* |
| Товары, принятые на комиссию |
| *отсутствуют* |
| Прочие |
| 1. | Сооружение, Красноярский край, город Зеленогорск, в районе жилого дома № 27А по ул. Мира, общая площадь 162,4 кв. м, кадастровый номер 24:59:0000000:7812 | 1969 | Государственная регистрация права № 24-24-13/010/2010-458 от 12.11.2010 | 4101276 | 198 | Пункт 6 статьи 43 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Передача в муниципальную казну города Зеленогорска |
| 2. | Помещение, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Набережная, д. 28, пом. 5, нежилое, этаж № 1, подвал № 1, общая площадь 320,2 кв. м,кадастровый номер 24:59:0303032:1100 | 1984 | Государственная регистрация права муниципальной собственности№ 24-24-13/006/2010-500 от 12.01.2011, права хозяйственного ведения № 24-24-13/008/2014-078от 19.09.2014 | 4102010 | 754 | Пункт 6 статьи 43 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Передача в муниципальную казну города Зеленогорска |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 3. | Помещение, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Набережная, д. 60, пом. 5, нежилое, этаж 1, подвал 1, общая площадь 327,4 кв. м,кадастровый номер 24:59:0303043:415 | 1989 | Государственная регистрация права муниципальной собственности№ 24-24-13/010/2010-459 от 12.11.2010, права хозяйственного ведения № 24:59:0303043:415-24/095/2019-1от 16.07.2019 | 4102011 | 1 039 | Пункт 6 статьи 43 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Передача в муниципальную казну города Зеленогорска |
| 4. | Помещение, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Советская, д. 7, нежилое, 1 этаж, общая площадь 671,8 кв. м, кадастровый номер 24:59:0303010:950 | 1963 | Государственная регистрация права № 24-24-13/008/2009-179 от 12.01.2011, права хозяйственного ведения № 24-24-13/013/2011-095 от 16.12.2011 | 4102012 | (538) | Пункт 1 статьи 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Передача в муниципальную казну города Зеленогорска |
| 5. | Помещение, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Советская, д. 7, пом. 3, нежилое, 1 этаж, общая площадь 162,6 кв. м,кадастровый номер 24:59:0303010:949 | 1963 | Государственная регистрация права № 24-24-13/008/2009-179 от 12.01.2011, права хозяйственного ведения № 24-24-13/013/2011-094 от 16.12.2011 | 4102013 | (130) | Пункт 1 статьи 30 Федерального закона от 21.12.2001№ 178-ФЗ«О приватизации государственного и муниципального имущества» | Передача в муниципальную казну города Зеленогорска |
| 6. | Помещение, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Советская, д. 7, пом. 4, нежилое, 1 этаж, общая площадь 116,7 кв. м,кадастровый номер 24:59:0303010:948 | 1963 | Государственная регистрация права № 24-24-13/008/2009-179 от 12.01.2011, права хозяйственного ведения № 24-24-13/013/2011-096 от 16.12.2011 | 4102014 | (93) | Пункт 1 статьи 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | Передача в муниципальную казну города Зеленогорска |