Извещение

о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее – аукцион) открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

1. Место, дата, время проведения аукциона.

Аукцион проводится в здании Администрации ЗАТО г. Зеленогорск, расположенном по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 15, каб. № 410.

Аукцион начинается **02.07.2024 с 10.00 час.** по местному времени в последовательности лотов, указанных в настоящем извещении.

Регистрация претендентов, признанных участниками аукциона, начинается с 9.30 час. по местному времени по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 15, каб. № 410.

2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона.

2.1. Организатором аукциона является отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск (далее – организатор аукциона) на основании Порядка организации и проведения аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорск от 20.02.2016 № 38-п.

2.2. Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: ул. Мира, д. 15, г. Зеленогорск, Красноярский край, 663690.

2.3. Адрес электронной почты организатора аукциона: oa@zeladmin.ru (далее – электронный адрес).

2.4. Номер контактного телефона организатора аукциона: (39169) 95-124, (39169) 95-182.

3. Предмет аукциона: право на заключение договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее - договоры) в местах, предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Зеленогорска, утвержденной решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорск от 26.02.2015 № 8-36р (далее - схема) (лот № 1).

4. Характеристика мест размещения нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой.

Перечень лотов, выставляемых на аукцион:

№ п/п лотов	№ По схеме	Тип нестационарного торгового объекта	Адресный ориентир расположения нестационарного торгового объекта	Количество нестационарных торговых объектов по каждому адресному ориентиру, шт.	Площадь земельного участка, строения, сооружения или их части, занимаемая нестационарным торговым объектом кв.м.	Вид деятельности нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта (при ее наличии)	Информация об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность	Период размещения нестационарных объектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	24	остановочный комплекс	район Электромеханического техникума, на остановке «Техникум»	1	48,0	торговля продовольственными или непродовольственными товарами		субъект малого или среднего предпринимательства	круглогодично	навес 8,0 кв. м

5. Начальная цена предмета аукциона.

Начальная цена – цена предмета аукциона, устанавливаемая в размере платы по договору за год, определяемой в соответствии с Положением о порядке установки и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории города Зеленогорска, утвержденным решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорск от 27.08.2015 № 13-85р.

«Шаг аукциона» - величина повышения начальной цены, которая составляет 100 процентов начальной цены.

Шаг аукциона по лотам, выставляемых на аукцион:

№ лота	Начальная цена, руб.	«Шаг аукциона», руб.
1	2	3
1	**9 721,03**	**9 721,03**

6. Срок действия договора. Срок размещения остановочного комплекса составляет 5 лет.

7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, адрес официального сайта Администрации ЗАТО г. Зеленогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт), на котором размещена документация об аукционе.

Документация об аукционе размещается организатором аукциона официальном сайте www.zeladmin.ru, рубрика «Горожанам», раздел «Архитектура и градостроительство», подраздел «Размещение нестационарных торговых объектов».

8. Размер задатка по каждому лоту, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере начальной цены:

№ лота	Размер задатка, руб.
1	**9 721,03**

До подачи заявки на участие в аукционе претендент вносит задаток единовременным платежом путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

УФК по Красноярскому краю (Администрация ЗАТО г. Зеленогорск, л/с 05193001840)

ИНН 2453004800, КПП 245301001 Банк получателя: Отделение Красноярск/ УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск

БИК: 010407105

Единый казначейский счет (ЕКС): 40102810245370000011

Номер казначейского счета: 03232643047370001900

Код по ОКТМО: 04737000

Код бюджетной классификации: 018 111 09080 04 0000 120

В назначении платежа указать: «Оплата задатка для участия в аукционе (02.07.2024) на право заключения договора на установку и эксплуатацию НТО лот № __ (по схеме №____)».

В случае намерения претендента участвовать в аукционе по нескольким лотам задаток вносится по каждому лоту отдельно.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток возвращается всем претендентам и участникам аукциона в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе внесенный им задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Претендентам, подавшим заявки после окончания установленного в извещении срока приема заявок, задатки возвращаются им в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона

Задаток, внесенный претендентом, не допущенным к участию в аукционе, возвращается ему в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Задаток возвращается участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, возвращается такому участнику в течение 5 рабочих дней со дня подписания договора с победителем аукциона.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

9. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.

В случае отказа от проведения аукциона организатор аукциона не позднее чем за 3 рабочих дня до дня проведения аукциона опубликовывает уведомление об отказе от проведения аукциона в газете «Панорама» и размещает его на официальном сайте Администрации, а также направляет указанное уведомление всем претендентам или участникам аукциона.

10. Адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов.

10.1. Адрес места приема заявок и прилагаемых к ним документов: Прием заявок осуществляется организатором аукциона по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 15, кабинет 118 либо направляются по электронному адресу, указанному в пункте 2.3 настоящего извещения.

10.2. Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми документами:

Прием заявок начинается **с 30.05.2024** в рабочие дни в соответствии с режимом работы Администрации ЗАТО г. Зеленогорск.

10.3. Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами: Прием заявок прекращается - **25.06.2024 в 17.30 часов** (местного времени).

11. Место, дата, время определения участников аукциона.

Рассмотрение организатором аукциона заявок на участие в аукционе начинается **27.06.2024** в 11 час. 00 мин. (местного времени) по адресу: 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 15, каб. 119.

12. Срок и порядок подписания договора.

12.1. Организатор аукциона направляет или выдает:

а) единственному претенденту, допущенному к участию в аукционе и признанному участником аукциона два экземпляра подписанного проекта договора в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок в случае, если аукцион признан несостоявшимся;

б) претенденту, подавшему единственному заявку на участие в аукционе и признанному участником аукциона два экземпляра подписанного проекта договора в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок в случае, если аукцион признан несостоявшимся;

в) победителю аукциона два экземпляра подписанного проекта договора в течение 5 рабочих дней со дня оплаты победителем аукциона приобретенного права на заключение договора;

г) единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в случае, если аукцион признан несостоявшимся.

Проект договора подписывается и представляется организатору аукциона претендентом или участником аукциона, указанным в подпунктах «а», «б», «в», «г» настоящего пункта, в течение 10 рабочих дней со дня его направления организатором аукциона.

13. На территории закрытого административно-территориального образования города Зеленогорска Федеральным законом от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и объектов в закрытом административно-территориальном образовании, который предусматривает ограничения на въезд и постоянное проживание граждан на его территории.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства
Администрации ЗАТО г. Зеленогорск –
главный архитектор города Н.В. Татаринов

Исп. Смородякова Н.И. 95-182