

**АКТ
контрольного мероприятия**

13.07.2021

Составлен в соответствии с Порядком осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 22.01.2018 № 5-п, в отношении имущества, предоставленного в концессию.

Дата, время и место составления: 13.07.2021 в 09⁰⁰ – 10³⁰ часов, кабинет 208 здания Администрации ЗАТО г. Зеленогорска, расположенного по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 15.

Объект контроля: полигон твердых бытовых отходов г. Зеленогорска (далее – полигон ТБО), расположенный по адресу: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Лебедевская, 9 (далее – Имущество), в отношении которого заключено концессионное соглашение на создание и реконструкцию полигона твердых бытовых отходов в г. Зеленогорске от 21 декабря 2015 (далее – Соглашение), между Муниципальным образованием город Зеленогорск Красноярского края от имени которого выступает Администрация ЗАТО г. Зеленогорска, Муниципальным унитарным предприятием «Комбинат благоустройства» г. Зеленогорска (далее – Концедент) и Простым товариществом, состоящим из ООО «Экоресурс», ООО «Вторичные ресурсы Красноярск», ООО «ЭКОСТРОЙ-ИНВЕСТ» (далее – Концессионер).

Орган, осуществляющий контроль: в соответствии с пунктом 78 Соглашения контроль за соблюдением Концессионером условий Соглашения осуществляет Концедент.

В состав комиссии вошли:

Шмигидина М.Г.	руководитель КУМИ Администрации ЗАТО г. Зеленогорска
Артемьев С.В.	директор МБУ КБУ
Шмелев А.Б.	начальник ОГХ Администрации ЗАТО г. Зеленогорска
Вишнякова И.Е.	начальник земельного отдела КУМИ Администрации ЗАТО г. Зеленогорска

При участии представителей Концессионера Маковского А.Н. и Полещук Е.А.

Вид контрольного мероприятия: внеплановая проверка в связи с направлением претензии Концессионеру 09.06.2021.

Дата начала проведения контрольного мероприятия: 12.07.2021 15 часов 00 минут.

Дата окончания проведения контрольного мероприятия: 12.07.2021 17 часов 00 минут.

Действия, осуществленные в рамках контрольного мероприятия: внеплановая проверка исполнения обязанностей Концессионера по строительству III очереди.

Сведения о результатах контрольного мероприятия.

Согласно пункту 16 Соглашения, Концессионер обязан выполнить за свой счет инженерные изыскания и получить положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, подготовить проектную документацию на создание и реконструкцию полигона ТБО, получить положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации и государственной экспертизы проектной документации; указанные документы согласовать с Концедентом до 31.12.2017; согласно пункту 21 – обеспечить ввод в эксплуатацию объекта Соглашения (III очередь полигона ТБО) в срок до 31.12.2020.

Комиссией установлено следующее.

Мусоросортировочная линия работает не каждый рабочий день, а по специальному графику (согласно информации, полученной от представителя ООО «Экоресурс», все дни недели кроме четверга и воскресенья). В четверг и воскресенье мусоровозы разгружаются в специальном накопителе. В дни, когда сортировочная линия не работает, производится ручная сортировка пластика и пакетирование отсортированного мусора на прессе.

На территории расположены модульные вагоны – дома для организации административно-бытовых помещений (помещение для приема пищи, сушилки, умывальные и туалетные помещения), 5 шт.; технологический корпус с тепловой зоной (сортировочная кабина) серии «Уником» (легкие металлоконструкции) размещены. Весоизмерительный комплекс коммерческого учета материалов функционирует.

Локальные очистные сооружения «SOR», пруды-накопители ливневых стоков не проверялись.

На земельном участке, предназначенном для строительства III очереди размещения отходов производится выемка грунта, которая используется в качестве изолирующего слоя для отсыпки отходов, размещенных на II очереди. Представители Концессионера пояснили, что данная работа проводится в соответствии с проектом. На момент проверки предоставить какую либо документацию представители Концессионера не смогли ввиду ее отсутствия, пояснили что идет процесс получения положительного заключения экологической экспертизы, после чего будет утверждена проектная документация и получено разрешение на строительство. О сроках выполнения данных работ от пояснений отказались.

Осуществлена фотофиксация.

В соответствии с пунктом 84 Соглашения настоящий акт подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней с момента составления на официальном сайте Концедента в сети Интернет по адресу www.zeladmin.ru.

Приложение на _____ л.

Шмигидина М.Г.



руководитель КУМИ

Артемьев С.В.



директор МБУ КБУ

Шмелев А.Б.



начальник ОГХ Администрации ЗАТО
г. Зеленогорска

Вишнякова И.Е.



начальник земельного отдела КУМИ

Представитель со стороны Концессионера

Полещук Елена
Александровна

Готово у М.Г. Ш.