

ФОРМА

РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ (МУНИЦИПАЛЬНЫМИ) УНИТАРНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие «Дельфин» г. Зеленогорска
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Заводская, 5, а/я 123
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1022401485160
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://zeldelfin.ru/
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Директор Кляус Сергей Александрович, Трудовой договор от 28.02.2023 №2-23, Приказ от 01.03.2023 №25лс
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	«План финансово-хозяйственной деятельности МУП «Дельфин» на 2024 год», согласованный с администрацией ЗАТО г. Зеленогорск «Установление тарифов на услуги помыва в общих отделениях бань МУП «Дельфин», утвержденный Администрацией ЗАТО г. Зеленогорск 10.11.2023 №216-п
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	Отсутствует
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	2 555,1
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	56
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	Нет
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой	Нет

	организации															
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	Приложение №1														
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	Отсутствуют														
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП																
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	- Деятельность физкультурно-оздоровительная - Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом - Прокат и аренда прочих предметов личного пользования и хозяйственно-бытового назначения - Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах														
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	<table> <tr> <th>Наименование</th><th>ед. изм.</th><th>Январь 2024</th></tr> <tr> <td rowspan="2">Деятельность физкультурно-оздоровительная</td><td>Чел.</td><td>6467</td></tr> <tr> <td>тыс. руб.</td><td>2 600,4</td></tr> <tr> <td>Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания</td><td>тыс. руб.</td><td>996,1</td></tr> <tr> <td>Прокат и аренда прочих предметов личного пользования и хозяйственно-бытового назначения</td><td>тыс. руб.</td><td>3,9</td></tr> </table>	Наименование	ед. изм.	Январь 2024	Деятельность физкультурно-оздоровительная	Чел.	6467	тыс. руб.	2 600,4	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания	тыс. руб.	996,1	Прокат и аренда прочих предметов личного пользования и хозяйственно-бытового назначения	тыс. руб.	3,9
Наименование	ед. изм.	Январь 2024														
Деятельность физкультурно-оздоровительная	Чел.	6467														
	тыс. руб.	2 600,4														
Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания	тыс. руб.	996,1														
Прокат и аренда прочих предметов личного пользования и хозяйственно-бытового назначения	тыс. руб.	3,9														

		Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах	тыс. руб.	107,4
		Аренда и управление собственными или арендованными нежилым недвижимым имуществом	тыс. руб.	1999,1
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	Нет		
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	Нет		
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП				
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	19 539,2 кв. м.		
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено	Приложение № 2		

	здание (сооружение)	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	11 998,0 кв. м.
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Приложение № 3
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	Городская баня № 1; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 32; 24:59:030311:204; 948,2 кв. м.; Городская баня № 2; Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Заводская, д. 5; 24:59:0303044:54; 3 233,6 кв. м.;
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Отсутствуют
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	Отсутствуют
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Отсутствуют
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	Отсутствуют
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Нет

4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Наименование	ед. изм.	2021	2022	2023
		Деятельность физкультурно-оздоровительная	Тыс. руб.	15 291,2	16 528,45	19 020,8
		Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания	Тыс. руб.		2 943,15	14 203,7
		Прокат и аренда прочих предметов личного пользования и хозяйственно-бытового назначения	Тыс. руб.	16,5	15,54	27,3
		Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах	Тыс. руб.	779,0	584,64	681,2
		Аренда и управление собственными или арендованными нежилым недвижимым имуществом	Тыс. руб.	20 114,9	21 010,07	22 824,2
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	Нет				
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Нет				

Приложение №1
к форме раскрытия информации
государственными (муниципальными)
унитарными предприятиями

Гражданские дела - первая инстанция

В соответствии с Федеральным законом от 22.12.2008 № 262-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности судов в Российской Федерации» не все категории дел подлежат публикации и результат поиска может не отображать полный список дел, находящихся в суде на рассмотрении.

Всего по запросу найдено — 6. На странице записи с 1 по 6. 

№ дела	Дата поступления	Категория / Стороны	Судья	Дата решения	Решение
М-140/2024	12.02.2024	КАТЕГОРИЯ: Прочие исковые дела → прочие (прочие исковые дела) ИСТЕЦ(ЗАЯВИТ ЕЛЬ): Муниципального образования ЗАТО гор. Зеленогорск в лице Администрации ЗАТО гор. Зеленогорск, Муниципального унитарного предприятия "Дельфин" г. Зеленогорск (правопреемник муниципального унитарного предприятия "Глобус"), Прокуратура ЗАТО гор. Зеленогорск ОТВЕТЧИК: Кондалева Людмила Ивановна, Муниципальное унитарное предприятие "Дельфин"	Моисееenkova О.Л.		
2-426/2024 ~ М-	12.02.2024	КАТЕГОРИЯ: Прочие исковые дела → прочие	Жуков К.М.		

[139/202](#)

[4](#)

(прочие исковые
дела)
ИСТЕЦ(ЗАЯВИТ
ЕЛЬ):

Муниципального
образования
ЗАТО гор.
Зеленогорск в
лице
Администрации
ЗАТО гор.
Зеленогорск,
Муниципального
унитарного
предприятия
"Дельфин" г.
Зеленогорск
(правопреемник
муниципального
унитарного
предприятия
"Глобус"),

Прокуратура
ЗАТО гор.

Зеленогорск
ОТВЕТЧИК:

Гринь Наталья
Александровна,
Муниципальное
унитарное
предприятие
"Дельфин"

[2-](#)

[433/202](#)

[4 ~ М-](#)

[136/202](#)

[4](#)

12.02.2024

КАТЕГОРИЯ:

Прочие исковые
дела → прочие
(прочие исковые
дела)

ИСТЕЦ(ЗАЯВИТ
ЕЛЬ):

Администрация
ЗАТО г.

Зеленогорск,
Прокуратура
ЗАТО гор.

Зеленогорск
ОТВЕТЧИК:

Гринь Михаил
Николаевич

Доронин
С.В.

[2-](#)

[240/202](#)

[3 \(2-](#)

19.12.2022

КАТЕГОРИЯ:

Прочие исковые
дела → прочие

Жуков К.М.

25.05.2023

Иск (заявление,
жалоба)
УДОВЛЕТВОРЕН

[1753/2022;](#) ~
[М-1630/2022](#)

(прочие исковые дела)
ИСТЕЦ(ЗАЯВИТЕЛЬ):
Администрация ЗАТО г. Зеленогорск, Прокуратура ЗАТО гор. Зеленогорск
ОТВЕТЧИК:
Кондалева Людмила Ивановна, Муниципальное унитарное предприятие "Дельфин"

[2-178/2023 \(2-1673/2022;](#) ~
[М-1499/2022](#)

22.11.2022

КАТЕГОРИЯ: Прочие исковые дела → прочие (прочие исковые дела)
ИСТЕЦ(ЗАЯВИТЕЛЬ):
Муниципальное образование ЗАТО г. Зеленогорск в лице Администрации ЗАТО г. Зеленогорск, Прокуратура ЗАТО г. Зеленогорска
ОТВЕТЧИК:
Кондалева Людмила Ивановна, МУП "Дельфин"

Моисеенкова О.Л.

04.07.2023

Иск (заявление, жалоба)
УДОВЛЕТВОРЕН

[2-442/2020 ~ М-272/2020](#)

25.02.2020

КАТЕГОРИЯ: Прочие исковые дела → прочие (прочие исковые дела)
ИСТЕЦ(ЗАЯВИТЕЛЬ): Глазкова Надежда Александровна
ОТВЕТЧИК:
МУП "Дельфин"

Усков Д.А.

14.09.2020

Производство по делу
ПРЕКРАЩЕНО

2006-2024 «Государственная автоматизированная система Российской Федерации
«Правосудие»

Приложение № 2

к форме раскрытия информации государственными
(муниципальными) унитарными предприятиями

Перечень объектов недвижимого имущества

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование недвижимого имущества	Назначение, фактическое использование	Местоположение	Общая площадь в кв. м. (протяженность в пог. м.)	Этажность	Год постройки	Краткие сведения о техническом состоянии	Сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия	Вид права, на котором УП использует здание, сооружение	Реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение	Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)
1	24:59:030311:204	Здание	Городская баня	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 32,	948,2 кв. м.				-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 16.09.2014 № 486-р	-	24:59:0303011:6
2	24:59:0303044:904	Сооружение	Водопровод из стальных труб, диаметром 50 мм,	Красноярский край, г. Зеленогорск, центральная зона города, район ул, Парковая	70 м	-	1995		-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 30.11.2020 № 460-р	-	24:59:0303044:36
3	24:59:0303044:54	Здание	Городская баня	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Заводская, д. 5	3 233,6 кв. м.	2 этажа			-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 01.02.2010 № 11-р	-	24:59:0303044:13
4	24:59:0303011:1508	Сооружение	Кабельная линия 0,4 кВ от РТП до здания бани № 1 по ул. Комсомольская	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 32,	213 м	-			-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 27.04.2022 № 157-р	-	24:59:0303011:6
5	24:59:0303016:60	Здание	Буфет при КБ № 42	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 66 А,	5,6 кв. м.				-	аренда		-	

6	24:59:0000000:1622	Здание	Туалет	Красноярский край, г. Зеленогорск. центральная зона города, район ул, Парковая	29,1 кв. м.	-			-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 30.11.2020 № 460-р	-	24:59:0303044:36
7	24:59:0303010:53	Здание	Столовая при Администрации	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д.15,	66,9 кв.м.				-	аренда		-	
8	24:59:0303033:2063	Помещение	Дом быта "Экспресс"	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Ленина, д.18, пом. 2	3900,4 кв. м				-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 26.06.2020 № 220-р	-	
9	24:59:0000000:692	Сооружение:	Воздушная линия электропередачи низкого напряжения 0,4 кВ	Красноярский край, г. Зеленогорск. центральная зона города, район ул, Парковая	536 м	-			-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 30.11.2020 № 460-р	-	24:59:0303044:36
10	24:59:0303033:151	Здание	Столовая №2	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Заводская, д.2	1789,7 кв. м.				-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 25.07.2022 № 256-р	-	24:59:0303033:31
11	24:59:000000:14927	Помещение	ООО парикмахерская "Чародейка"	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д.10, пом. 2	423,4 кв. м.	2 этажа	1963		-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 30.11.2023 № 490-р	-	
12	24:59:0000000:15702	Сооружение: замошение территории	Асфальто- бетонное покрытие	Красноярский край, г. Зеленогорск. центральная зона города, район ул, Парковая	8756 кв .м.	-			-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 30.11.2020 № 460-р	-	24:59:0303044:36
13	24:59:0306001:683	Помещение	Сарай	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Майское шоссе, д. 13	74,6 кв. м				-	право хозяйственного ведения	Распоряжение от 29.01.2021 № 31-р	-	

Приложение № 3
к форме раскрытия информации государственными
(муниципальными) унитарными предприятиями

Перечень земельных участков

№ п/п	Местоположение	Общая площадь в кв. м.	Категория земель	Виды разрешенного использования земельного участка	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Вид права, на котором УП использует земельный участок	Реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	Сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение
1	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 32,	2344	земли населенных пунктов	для эксплуатации здания городской бани и прилегающей территории	24:59:0303011:6	2 495 938,08	аренда	договор от 11.12.2014 № 481	нет
2	Красноярский край, г. Зеленогорск. центральная зона города, район ул. Парковая	9654	земли населенных пунктов	для эксплуатации сооружения при осуществлении торговой деятельности, в состоянии, пригодном для целевого использования	24:59:0303044:36	1 413 889,92	аренда	договор от 15.10.2021 № 339	нет
3	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Заводская, 5,	4210	земли населенных пунктов	для эксплуатации здания бани № 3 и прилегающей территории	24:59:0303044:0013	5 462 811,80	аренда	договор от 15.05.2009 № 183	нет
4	Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Заводская, 2,	2425	земли населенных пунктов	в целях эксплуатации здания столовой №2 и прилегающей территории	24:59:0303033:0031		аренда	договор от 17.08.2004 № 6/н	нет