|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –**  **ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК**  **КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** | | | | |
| 07.08.2023 | г. Зеленогорск | | № | 163-п |
| О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорск от 23.03.2017 № 67-п «О выполнении полномочий наймодателя, собственника жилых помещений муниципального жилищного фонда» | |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 23.03.2017 № 67-п «О выполнении полномочий наймодателя, собственника жилых помещений муниципального жилищного фонда» следующие изменения:

1.1. В констатирующей части слова «от 25.05.2010» заменить словами «от 27.05.2010».

1.2. В пункте 1 слова «Комитет по управлению имуществом Администрации ЗАТО г. Зеленогорска» заменить словами «Комитет по управлению имуществом Администрации ЗАТО г. Зеленогорск».

1.3. В пункте 1.1 слова «Администрации ЗАТО г. Зеленогорска» заменить словами «Администрации ЗАТО г. Зеленогорск».

1.4. В пункте 3 слова «Отдел городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Зеленогорска» заменить словами «Отдел городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск».

1.5. Пункты 3.2, 3.4, 3.6 признать утратившими силу.

1.6. Дополнить пунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. Заключение договоров управления многоквартирными домами, находящимися в собственности муниципального образования город Зеленогорск Красноярского края, по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами.».

1.7. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Возложить на Муниципальное казённое учреждение «Служба единого заказчика-застройщика» выполнение следующих полномочий:».

1.8 Дополнить пунктами 4.1, 4.2 следующего содержания:

«4.1. Представление от имени муниципального образования город Зеленогорск Красноярского края интересов собственника жилых помещений муниципального жилищного фонда при заключении договоров отчуждения жилых помещений фонда коммерческого использования муниципального жилищного фонда, а также долей в праве собственности на указанные жилые помещения.

4.2. Организация осуществления капитального ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда.».

1.9. В пункте 5.7 слова «Администрацию ЗАТО г. Зеленогорска» заменить словами «Администрацию ЗАТО г. Зеленогорск».

1.10. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорск по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству и на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам по курируемым направлениям деятельности.».

2. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в газете «Панорама». Действие пункта 1.6 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2023.

Глава ЗАТО г. Зеленогорск М.В. Сперанский