

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 02.03.2023 | г. Зеленогорск | № | 370-р |

О внесении изменений в распоряжение Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 09.10.2020 № 1674-р «Об утверждении состава и Положения о порядке работы межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», а также в связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Уставом города,

1. Внести в распоряжение Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 09.10.2020 № 1674-р «Об утверждении состава и Положения о порядке работы межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорск по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству.».

1.2. В приложении № 1:

1.2.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Состав комиссии утверждается распоряжением Администрации ЗАТО г. Зеленогорск.».

1.2.2. Пункт 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Уведомляет:

а) членов комиссии, лиц, приглашенных на заседание, о дате, времени, месте проведения заседания, о повестке заседания комиссии не позднее чем за один рабочий день до даты проведения заседания комиссии посредством направления телефонограмм;

б) собственника жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением органов и (или) организаций, указанных в абзацах втором, третьем и шестом пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, в отношении которого проводится оценка, собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации (далее – собственник жилого помещения), о времени и месте заседания комиссии одним из следующих способов:

- посредством направления уведомления заказным письмом с уведомлением о вручении по почте по адресу, указанному в заявлении, не позднее семи рабочих дней до даты заседания комиссии;

- посредством вручения уведомления под подпись не позднее одного рабочего дня до даты заседания комиссии;

- посредством направления уведомления в электронной форме в случае, если в заявлении собственник жилого помещения указал адрес электронной почты, не позднее одного рабочего дня до даты заседания комиссии;

- посредством сообщения по номеру телефона, указанному собственником жилого помещения в заявлении, не позднее одного рабочего дня до даты заседания комиссии.

в) федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателя такого имущества о дате начала работы комиссии не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала работы комиссии, а в случае проведения оценки жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - не позднее чем за 15 календарных дней до дня начала работы комиссии в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении и в форме электронного документа с использованием единого портала, а также путем размещения такого уведомления на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».».

1.2.3. Пункт 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. Два экземпляра заключения, указанного в пункте 3.8 настоящего положения, в 3-дневный срок направляются комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Красноярского края и Администрацию ЗАТО г. Зеленогорск.».

1.2.4. Пункт 3.13 изложить в следующей редакции:

«3.13. Информационное обеспечение деятельности комиссии осуществляется Отделом городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск.».

1.3. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в день подписания и подлежит опубликованию в газете «Панорама». Действие пункта 1.2.2 настоящего распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.09.2022. Действие пункта 1.3 настоящего распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 07.10.2022.

Глава ЗАТО г. Зеленогорск М.В. Сперанский

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к распоряжению Администрации ЗАТО г. Зеленогорскот 02.03.2023 № 370-р |

Приложение № 2
к распоряжению Администрации ЗАТО г. Зеленогорска
от 09.10.2020 № 1674-р

Состав
межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

|  |  |
| --- | --- |
| Камнев Сергей Владимирович | первый заместитель Главы ЗАТО г. Зеленогорск по жилищно-коммунальному хозяйству, архитектуре и градостроительству, председатель комиссии; |
|  |  |
| Шмелев Алексей Борисович | начальник Отдела городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск, заместитель председателя комиссии; |
|  |  |
| секретарь комиссии: |  |
| Родина Наталья Александровна | заместитель начальника Отдела городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск; |
| члены комиссии: |  |
| Патенко Елена Анатольевна | главный специалист Отдела городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск (инспектор, осуществляющий муниципальный жилищный контроль); |
|  |  |
| Татаринов Никита Владимирович | начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО г. Зеленогорск – главный архитектор города; |
|  |
| представитель Межрегионального управления № 42 ФМБА России (по согласованию); |
|  |
| представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю (по согласованию); |
|  |
| представитель Енисейского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию); |
|  |
| представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, в случае если проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности (по согласованию); |
|  |
| представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (по согласованию);  |
|  |
| представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (по согласованию). |