|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –**  **ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК**  **КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** | | | | |
| 05.12.2022 | г. Зеленогорск | | № | 173-п |
| Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда | |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 19.12.2018 № 237-п «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Зеленогорске», руководствуясь Уставом города Зеленогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать с 01.01.2023 утратившим силу постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 01.12.2021 № 183-п «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 и подлежит опубликованию в газете «Панорама».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава ЗАТО г. Зеленогорск | М.В. Сперанский |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению Администрации  ЗАТО г. Зеленогорск  от 05.12.2022 № 173-п |

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам

социального найма и договорам найма жилого помещения

государственного или муниципального жилищного фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристика многоквартирных домов, в которых находятся жилые помещения государственного или муниципального жилищного фонда, учитывающая качество и благоустройство | Размер платы за пользование жилым помещением  (платы за наем) в месяц,  руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения |
| 1. | Кирпичные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), с лифтом | 12,53 |
| 2. | Кирпичные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), без лифта | 11,56 |
| 3. | Панельные и блочные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), с лифтом | 11,85 |
| 4. | Панельные и блочные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), без лифта | 10,89 |
| 5. | Панельные и блочные многоквартирные дома с отдельными видами благоустройств (отсутствие одной внутридомовой инженерной системы: централизованного отопления, холодного или горячего водоснабжения, водоотведения) | 10,31 |
| 6. | Деревянные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), без лифта | 10,31 |
| 7. | Деревянные многоквартирные дома с отдельными видами благоустройств (отсутствие одной внутридомовой инженерной системы: централизованного отопления, холодного или горячего водоснабжения, водоотведения) | 9,64 |
| 8. | Общежития с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), с лифтом | 0,81 |
| 9. | Общежития с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), без лифта | 0,74 |

Исполнитель:

Отдел экономики

Администрации ЗАТО г. Зеленогорск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю. Шорникова