В соответствии со статьей 39.5 ЗК РФ земельный участок, предоставляется гражданам, имеющим трех и более детей (далее - многодетные граждане), в собственность бесплатно в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. На территории Красноярского края случаи и порядок предоставления в собственность земельных участков многодетным гражданам установлен Законом края

Порядок получения земельного участка **на территории иного муниципального образования** многодетному гражданину, проживающему на территории ЗАТО

Порядок получения земельного участка многодетным гражданам **на территории ЗАТО**

В соответствии со статьей 39.5 ЗК РФ земельный участок, предоставляется гражданам, имеющим трех и более детей (далее - многодетные граждане), в собственность бесплатно в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. На территории Красноярского края случаи и порядок предоставления в собственность земельных участков многодетным гражданам установлен Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае» (далее – Закон края)

* ядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. На территории Красноярского края случаи и порядок предоставления в собственность земельных участков многодетным гражданам установлен Законом края
* не), в собственность бесплатно в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. На территории Красноярского края случаи и порядок предоставления в собственность земельных участков многодетным гражданам установлен Законом края

Многодетный гражданин, имеющий место жительства на территории ЗАТО, имеет право на бесплатное получение **в собственность** земельного участка, расположенного на территории **любого** муниципального района или городского округа Красноярского края, за исключением города Красноярска (абзац 3 пункта 2 статьи 14 Закона края).

Порядок формирования очереди на предоставление земельного участка многодетным гражданам определен статьей 29.2 Закона края, в соответствии с пунктом 5 которой в случае отсутствия земельных участков, пригодных для использования для цели, указанной в заявлении, вместе с уведомлением о постановке на очередь **многодетным гражданам, проживающим на территории ЗАТО**, дополнительно разъясняется возможность обращения с заявлением о предоставлении земельного участка на территории иного муниципального района, городского округа, муниципального округа. В соответствии с подпунктом а) пункта 1 ст. 29.2 **многодетному гражданину, проживающему на территории ЗАТО не может быть отказано в постановке на очередь.**

Законодательным собранием Красноярского края разработан **законопроект**
о социальных выплатах многодетным гражданам на приобретение земельного участка и улучшение жилищных условий и внесении изменений в статью 29.6 Закона края "О регулировании земельных отношений в Красноярском крае", согласно которому право на получение мер социальной поддержки имеют **многодетные граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и поставленные на очередь на бесплатное получение в собственность** (размещен на сайте правительства Красноярского края 22.06.2021).

Согласно пунктам 2 и 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки в границах закрытых административно-территориальных ограничиваются в обороте и в частную собственность не предоставляются.

Федеральный законодатель не установил полномочия субъектов РФ по определению порядка предоставления земельных участков многодетным гражданам в аренду без проведения торгов. На федеральном и краевом уровне не решены вопросы формирования очередности предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков многодетным гражданам в случае отсутствия необходимого количества земельных участков.

Многодетным гражданам земельный участок, расположенный в границах ЗАТО, может быть предоставлен в арендув порядке, предусмотренном статьями 39.14 - 39.17 ЗК РФ с учетом особенностей, установленных статьей 39.18 ЗК РФ, т.е. с публичным опубликованием извещения о возможности предоставления земельного участка в аренду