|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО –**  **ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **ГОРОД ЗЕЛЕНОГОРСК**  **КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** | | | | |
| 09.08.2022 | г. Зеленогорск | | № | 140-п |
|  | |

Об установлении размера платы

за содержание жилого помещения

в многоквартирных домах

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», решением городского Совета депутатов г. Зеленогорска от 10.08.2006 № 19-224р «О порядке принятия решений об установлении цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений», постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 16.08.2006 № 511-п «О Порядке регулирования цен (тарифов) на услуги (работы) муниципальных предприятий и муниципальных учреждений», руководствуясь Уставом города Зеленогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в многоквартирных домах, часть жилых помещений в которых находится в собственности Российской Федерации, Красноярского края или муниципальной собственности города Зеленогорска Красноярского края, собственники жилых помещений в которых приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и определили размер платы за содержание жилого помещения в этом доме, в размере, равном размеру платы, установленному на общем собрании собственников помещений в таком доме.

3. Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 18.12.2017 № 322-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах» следующие изменения:

3.1. Пункт 2 исключить.

3.2. В таблице приложения строки 1-3 исключить.

4. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации ЗАТО г. Зеленогорка:

- от 27.12.2018 № 248-п «О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 18.12.2017 № 322-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах»;

- от 19.02.2021 № 30-п «О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 18.12.2017 № 322-п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2022 и подлежит опубликованию в газете «Панорама».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорска по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам.

Первый заместитель Главы ЗАТО

г. Зеленогорска по стратегическому

планированию, экономическому

развитию и финансам М.В. Налобина

Приложение к постановлению

Администрации ЗАТО г. Зеленогорск

от 09.08.2022 № 140-п

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома в  г. Зеленогорске Красноярского края | Единица измерения | Размер платы в месяц, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ул. Калинина, д. 13в | 1 кв. м общей площади жилого помещения | 17,89 |
| 2 | ул. Лазо, д. 2а | 43,24 |
| 3 | ул. Первомайская, д. 10г | 31,95 |

Примечание: размер платы не включает в себя плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома.

Исполнитель:

Отдел экономики

Администрации ЗАТО г. Зеленогорска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю. Шорникова