

Приложение
к постановлению Администрации
ЗАТО г. Зеленогорска
от **20.10.2021 № 148-п**

Общество с ограниченной ответственностью
«Геокомплекс»
ООО «Геокомплекс»
Россия, 660079, г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, д.114, пом.53
Тел. 8(3912)29-43-503, e-mail: geokompleks-59@yandex.ru

Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края



Проект межевания территории

Том 3

01-2020-ППМ

Зеленогорск 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Геокомплекс»

ООО «Геокомплекс»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Квартала №4 города Зеленогорска Красноярского края

01-2020-ППМ

ТОМ 3

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Директор

Т.М. Тумакова

Инженер

А.А. Черных

Красноярск, 2020 г.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 2 |

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

Основная часть проекта планировки территории

- 1.1 Пояснительная записка
- 1.2 Графические материалы:
 - Лист 1 Чертеж планировки территории, М 1:2000
 - Лист 2 Разбивочный чертеж красных линий, М 1:2000

Том 2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

- 2.1 Пояснительная записка
- 2.2 Исходно-разрешительная документация
- 2.3 Графические материалы:
 - Лист 1 Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:10000
 - Лист 2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, М 1:2000
 - Лист 3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на территории, М 1:2000
 - Лист 4 Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000
 - Лист 5 Схема архитектурно-планировочной организации земельного участка, М 1:2000
 - Лист 6 Схема размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2000
 - Лист 7 Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, М 1:2000

Том 3

Проект межевания территории

- 3.1 Пояснительная записка
- 3.2 Графические материалы:
 - Лист 1 Чертеж межевания территории, М 1:2000

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 3 |

СОДЕРЖАНИЕ

| | | |
|-----------|---|------|
| | | Стр. |
| | СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ | 3 |
| | СОДЕРЖАНИЕ ТОМА | 4 |
| 1. | Общие положения | 5 |
| 2. | Описание проектных решений | 6 |
| 3. | Сведения о земельных участках, расположенных в границах проектирования | 7 |
| 4. | Сведения о формируемых земельных участках | 14 |
| 5. | Обоснование выбора границ и площади образуемых земельных участков | 22 |
| 6. | Виды разрешенного использования формируемых земельных участков | 34 |
| 7. | Планировочные ограничения развития территории | 35 |
| | ПРИЛОЖЕНИЯ | |
| | Приложение 1 Каталог координат поворотных точек проектируемых красных линий | 38 |
| | Приложение 2 Каталоги координат поворотных точек границ формируемых земельных участков | 40 |
| | ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ | |
| Лист 1 | Чертеж межевания территории, М 1:2000 | 68 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 4 |

1. Общие положения

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края выполнена ООО «Геокомплекс» на основании муниципального контракта на выполнение работ по разработке проекта планировки территорий и проекта межевания территорий города Зеленогорска Красноярского края, заключенного с Муниципальным казенным учреждением «Центр учета городских земель».

Основанием для разработки документации служит муниципальный контракт № 53-3 на выполнение работ по разработке проекта планировки территорий и проекта межевания территорий города Зеленогорска Красноярского края.

Проект межевания территории разработан в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также размещения объектов капитального строительства местного значения.

Объектом градостроительного планирования является территория квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края. Территория микрорайона застроена многоквартирными мало и средне-этажными домами (2 - 5 этажей) и объектами социального и бытового назначения. Участок ограничен улицами Мира, Советской, Комсомольской и Первомайской. Площадь территории составляет 15,15 га.

Проект межевания выполнен на основании материалов инженерно-геодезических изысканий (актуализированная топографическая съемка в М 1:500).

Документация выполнена в соответствии с нормами действующего законодательства:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
- Земельный кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 5 |

ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».

– Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 N 1034/пр.

– Постановление Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края».

– Свод правил СП 30-101-98. «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах», утвержденный Приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 N 59.

– Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288.

2. Описание проектных решений

Проектные предложения по межеванию территории сформированы на основании проекта планировки с целью установления:

- границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства;
- границ незастроенных земельных участков;
- границ земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
- границ территорий общего пользования;
- зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания территории отображены красные линии и линии отступа от красных линий, установленные в проекте планировки, учтены зоны с особыми условиями использования территории.

Границы расчетной территории микрорайона проходят по границам кадастрового квартала 24:59:0303011.

Проектом планировки и межевания предусмотрены транспортные связи между всеми объектами в границах планируемой территории и выезды за ее пределы.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 6 |

| | | | | |
|---|------------------|--|---|------|
| 2 | 24:59:0303011:3 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10А | Для эксплуатации нежилых зданий административного и вспомогательного назначения | 1979 |
| 3 | 24:59:0303011:4 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 41 | Для эксплуатации нежилых зданий административного и вспомогательного назначения | 2739 |
| 4 | 24:59:0303011:6 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, 32 | Для эксплуатации здания городской бани и прилегающей территории | 2344 |
| 5 | 24:59:0303011:12 | г Зеленогорск ул Первомайская 12 | для здания жилого дома № 12 с инженерными сетями и благоустройством по ул. Первомайская | 840 |
| 6 | 24:59:0303011:14 | Красноярский край, г. Зеленогорск | для жилого дома по адресу: ул. Первомайская, 6 и инженерных наружных сетей | 424 |
| 7 | 24:59:0303011:15 | Красноярский край, г. Зеленогорск | для здания жилого дома № 4 с наружными инженерными сетями по ул. Первомайская | 497 |
| | 24:59:0303011:16 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 10 | Для использования в целях эксплуатации здания «Детской спортивной школы борьбы» и прилегающей территории | 2098 |
| 3 | 24:59:0303011:17 | Красноярский край, г. Зеленогорск | для жилого дома № 2 по ул. Первомайская с наружными инженерными сетями, для благоустройства территории жилых домов №№ 2,4,6 по ул. Первомайская | 5715 |
| 7 | 24:59:0303011:19 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, 13Г | Для использования в целях эксплуатации здания ЖЭК-1 | 2334 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 8 |

| | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|
| 8 | 24:59:0303011:20 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 8А | - | 1850 |
| 9 | 24:59:0303011:134 | Красноярский край, г Зеленогорск | для размещения объекта: «Жилой дом строительный № 25а с наружными инженерными сетями и благоустройством» | 9772 |
| 10 | 24:59:0303011:136 | Красноярский край, г. Зеленогорск | - | 627 |
| 11 | 24:59:0303011:744 | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе ул. Калинина, д. 13г | Для эксплуатации многоквартирного дома | 1846 |
| 12 | 24:59:0303011:745 | Красноярский край, г. Зеленогорск, | Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов | 6150 |
| 13 | 24:59:0303011:818 | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе здания «Детской спортивной школы борьбы «Прометей» | Для установки и эксплуатации временного сооружения – остановочного комплекса | 55 |
| 14 | 24:59:0303011:825 | Российская Федерация, Красноярский край, город Зеленогорск, ул.Первомайская, 10Г, участок №1 | среднеэтажная жилая застройка | 378 |
| 15 | 24:59:0303011:826 | Российская Федерация, Красноярский край, город Зеленогорск, ул.Первомайская, 10Г, участок №2 | среднеэтажная жилая застройка | 593 |

Земельные участки с кадастровыми номерами 24:59:0303011:136, 24:59:0303011:818 подлежат снятию с кадастрового учета. Земельные участки с кадастровыми номерами 24:59:0303011:134, , 24:59:0303011:745, 24:59:0303011:14, 24:59:0303011:15, 24:59:0303011:17 подлежат перераспределению при формировании земельных новых земельных участков.

Перечень земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством, подлежащих снятию с кадастрового учета

| | | | | |
|---|------------------|---|--------------------------|-----|
| 1 | 24:59:0303011:21 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 24 | Жилой двухэтажный дом | 414 |
| 2 | 24:59:0303011:22 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 26 | Жилой двухэтажный дом | 414 |
| 3 | 24:59:0303011:24 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 30 | Жилой двухэтажный дом | 417 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|-----------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист 9 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | | | |
|----|------------------|--|-----------------------|-----|
| 4 | 24:59:0303011:25 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, дом 30а | Жилой двухэтажный дом | 408 |
| 5 | 24:59:0303011:26 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 30 б | Жилой двухэтажный дом | 418 |
| 6 | 24:59:0303011:27 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, дом 34 | Жилой двухэтажный дом | 416 |
| 7 | 24:59:0303011:28 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, дом 34 а | Жилой двухэтажный дом | 416 |
| 8 | 24:59:0303011:29 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, дом 34 б | Жилой двухэтажный дом | 412 |
| 9 | 24:59:0303011:30 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, дом 36 | Жилой двухэтажный дом | 405 |
| 10 | 24:59:0303011:31 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, дом 38 | Жилой двухэтажный дом | 402 |
| 11 | 24:59:0303011:33 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, дом 3 | Жилой двухэтажный дом | 408 |
| 12 | 24:59:0303011:34 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, дом 5 | Жилой двухэтажный дом | 408 |
| 13 | 24:59:0303011:36 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 7а | Жилой двухэтажный дом | 417 |
| 14 | 24:59:0303011:37 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 7б | Жилой двухэтажный дом | 409 |
| 15 | 24:59:0303011:38 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, дом 7в | Жилой двухэтажный дом | 413 |
| 16 | 24:59:0303011:39 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 9 | Жилой двухэтажный дом | 419 |
| 17 | 24:59:0303011:40 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, дом 9а | Жилой двухэтажный дом | 416 |
| 18 | 24:59:0303011:41 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, дом 11 | Жилой двухэтажный дом | 408 |
| 19 | 24:59:0303011:42 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, дом 11а | Жилой двухэтажный дом | 422 |
| 20 | 24:59:0303011:43 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 13 | Жилой двухэтажный дом | 412 |
| 21 | 24:59:0303011:44 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, | Жилой двухэтажный дом | 414 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 10 |

| | | | | |
|----|-------------------|---|------------------------|-------|
| | | д.13а | | |
| 22 | 24:59:0303011:45 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 13б | Жилой двухэтажный дом | 416 |
| 23 | 24:59:0303011:47 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, дом 15 | Жилой двухэтажный дом | 411 |
| 24 | 24:59:0303011:48 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Калинина, дом 17 | Жилой двухэтажный дом | 328 |
| 25 | 24:59:0303011:49 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, дом 33 | Жилой двухэтажный дом | 323 |
| 26 | 24:59:0303011:5 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, 12б | для здания жилого дома | 416.5 |
| 27 | 24:59:0303011:50 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, дом 35 | Жилой двухэтажный дом | 320 |
| 28 | 24:59:0303011:51 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, дом 37 | Жилой двухэтажный дом | 318 |
| 29 | 24:59:0303011:52 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, дом 39 | Жилой двухэтажный дом | 318 |
| 30 | 24:59:0303011:53 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, дом 39а | Жилой двухэтажный дом | 321 |
| 31 | 24:59:0303011:54 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, дом 39б | Жилой двухэтажный дом | 327 |
| 32 | 24:59:0303011:56 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 43а | Жилой двухэтажный дом | 412 |
| 33 | 24:59:0303011:57 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 43б | Жилой двухэтажный дом | 417 |
| 34 | 24:59:0303011:58 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 45 | Жилой двухэтажный дом | 416 |
| 35 | 24:59:0303011:59 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, дом 47 | Жилой двухэтажный дом | 421 |
| 36 | 24:59:0303011:60 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 49 | Жилой двухэтажный дом | 421 |
| 37 | 24:59:0303011:63 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, дом 8 | Жилой двухэтажный дом | 419 |
| 38 | 24:59:0303011:66 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, дом 12 а | Жилой двухэтажный дом | 420 |
| 39 | 24:59:0303011:68 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, дом 14 | Жилой двухэтажный дом | 403 |
| 40 | 24:59:0303011:69 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, дом 16 | Жилой двухэтажный дом | 420 |
| 41 | 24:59:0303011:113 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 122 |
| 42 | 24:59:0303011:100 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 489 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 11 |

| | | | | |
|----|-------------------|--|--|------|
| 43 | 24:59:0303011:101 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 399 |
| 44 | 24:59:0303011:102 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 410 |
| 45 | 24:59:0303011:103 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 804 |
| 46 | 24:59:0303011:104 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 793 |
| 47 | 24:59:0303011:105 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 2626 |
| 48 | 24:59:0303011:106 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 571 |
| 49 | 24:59:0303011:107 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 883 |
| 50 | 24:59:0303011:108 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 811 |
| 51 | 24:59:0303011:109 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 366 |
| 52 | 24:59:0303011:110 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 434 |
| 53 | 24:59:0303011:111 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 271 |
| 54 | 24:59:0303011:112 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой четырехэтажный дом | 410 |
| 55 | 24:59:0303011:114 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 560 |
| 56 | 24:59:0303011:115 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 359 |
| 57 | 24:59:0303011:116 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 409 |
| 58 | 24:59:0303011:117 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой четырехэтажный дом | 231 |
| 59 | 24:59:0303011:118 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 174 |
| 60 | 24:59:0303011:119 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 441 |
| 61 | 24:59:0303011:120 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 379 |
| 62 | 24:59:0303011:121 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 481 |
| 63 | 24:59:0303011:122 | Красноярский край, г Зеленогорск | Трансформаторная подстанция №41 | 59 |
| 64 | 24:59:0303011:123 | Красноярский край, г Зеленогорск | Трансформаторная подстанция №42 | 52 |
| 65 | 24:59:0303011:124 | Красноярский край, г Зеленогорск | Трансформаторная подстанция №63 | 111 |
| 66 | 24:59:0303011:125 | Красноярский край, г Зеленогорск | Распределительная трансформаторная подстанция №4 | 183 |
| 67 | 24:59:0303011:23 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. | Жилой двухэтажный дом | 417 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист 12 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | | | |
|----|-------------------|---|-----------------------------------|-----|
| | | Комсомольская, д. 28 | | |
| 68 | 24:59:0303011:64 | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, дом 8 б | Жилой двухэтажный дом | 417 |
| 69 | 24:59:0303011:70 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 393 |
| 70 | 24:59:0303011:71 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 666 |
| 71 | 24:59:0303011:72 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 581 |
| 72 | 24:59:0303011:73 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 697 |
| 73 | 24:59:0303011:74 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 739 |
| 74 | 24:59:0303011:75 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 736 |
| 75 | 24:59:0303011:76 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 646 |
| 76 | 24:59:0303011:77 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 786 |
| 77 | 24:59:0303011:78 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 774 |
| 78 | 24:59:0303011:79 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 641 |
| 79 | 24:59:0303011:80 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 595 |
| 80 | 24:59:0303011:81 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 337 |
| 81 | 24:59:0303011:82 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 41 |
| 82 | 24:59:0303011:829 | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе дворца борьбы Прометей" | установка остановочного комплекса | 42 |
| 83 | 24:59:0303011:83 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 342 |
| 84 | 24:59:0303011:84 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 456 |
| 85 | 24:59:0303011:85 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 381 |
| 86 | 24:59:0303011:86 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 551 |
| 87 | 24:59:0303011:87 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 609 |
| 88 | 24:59:0303011:88 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 529 |
| 89 | 24:59:0303011:89 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 711 |
| 90 | 24:59:0303011:90 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 742 |
| 91 | 24:59:0303011:91 | Красноярский край, г. Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 632 |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 13 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------|
| 92 | 24:59:0303011:92 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 676 |
| 93 | 24:59:0303011:93 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 456 |
| 94 | 24:59:0303011:94 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 610 |
| 95 | 24:59:0303011:95 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 915 |
| 96 | 24:59:0303011:96 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 692 |
| 97 | 24:59:0303011:97 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 489 |
| 98 | 24:59:0303011:98 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 517 |
| 99 | 24:59:0303011:99 | Красноярский край, г Зеленогорск | Жилой двухэтажный дом | 339 |
| 100 | 24:59:0303011:126 | Красноярский край, г Зеленогорск | Диспетчерский пункт | 1850 |
| 101 | 24:59:0303011:127 | Красноярский край, г Зеленогорск | Городская баня №1, Детский сад 5" | 6690 |

4. Сведения о формируемых земельных участках

В проекте межевания территории формированию подлежали земельные участки под многоквартирными жилыми домами, электрическими трансформаторными подстанциями. Экспликация земельных участков, подлежащих формированию в проекте, представлена в таблице 2.

Экспликация формируемых земельных участков

Таблица 2

| № п/п | Обозначение участка | Объект/адрес | Площадь, кв. м | Вид разрешенного использования | Способ образования земельного участка, категория земель |
|-------|---------------------|--|----------------|--------------------------------|---|
| 1 | ЗУ 1 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 24 | 1232 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 2 | ЗУ 2 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 26 | 1429 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 3 | ЗУ 3 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, | 1453 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист 14 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | | | | |
|--|---------|---|--------|-----------------------------|---|
| | | земельный участок N 28 | | | населенных пунктов |
| 4 | ЗУ 4 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 30 | 1470 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 5 | ЗУ 5 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 3 | 1142 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 6 | ЗУ 6 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 30А | 1272 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 7 | ЗУ 7 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 5 | 1196 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 8 | ЗУ 8 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 30Б | 1537 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 9 | ЗУ 9 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 7 | 1075 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 10 | ЗУ 10 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 7А | 1138 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 11 | ЗУ 11 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 7Б | 1294 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 12 | ЗУ 12 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 7В | 1352 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 13 | ЗУ 13 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 9 | 1853 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 14 | ЗУ 14 | Жилой дом, Российская | 2001 | Малоэтажная | Образование из земель, |
| Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | | | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | Лист 15 |

| | | | | | |
|--|---------|--|--------|-----------------------------|--|
| | | Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 9А | | жилая застройка | находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 15 | ЗУ 15 | РТП-4, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 9Г | 469 | Коммунальное обслуживание | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 16 | ЗУ 16 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 11 | 2155 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 17 | ЗУ 17 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 11А | 2287 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 18 | ЗУ 18 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 13 | 1227 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 19 | ЗУ 19 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 13А | 1511 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 20 | ЗУ 20 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 13Б | 1684 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 21 | ЗУ 21 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 13В | 1410 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных |
| Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | | | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | Лист 16 |

| | | | | | |
|--|---------|---|--------|-----------------------------|--|
| | | | | | пунктов |
| 22 | ЗУ 22 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 15 | 1729 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 23 | ЗУ 23 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 17 | 1583 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 24 | ЗУ 24 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 39Б | 1393 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 25 | ЗУ 25 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 39А | 1210 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 26 | ЗУ 26 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 33 | 1290 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельными участками с кадастровыми номерами 24:59:0303011:134 и 24:59:0303011:745, категория земель – земли населенных пунктов |
| 27 | ЗУ 27 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 35 | 1395 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельными участками с кадастровыми номерами 24:59:0303011:134 и 24:59:0303011:745, категория земель – земли населенных |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | | | | | Лист 17 |

| | | | | | |
|--|---------|---|--------|-----------------------------------|--|
| | | | | | пунктов |
| 28 | ЗУ 28 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 37 | 1224 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельными участками с кадастровыми номерами 24:59:0303011:134 и 24:59:0303011:745, категория земель – земли населенных пунктов |
| 29 | ЗУ 29 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 39 | 1315 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельными участками с кадастровыми номерами 24:59:0303011:134 и 24:59:0303011:745, категория земель – земли населенных пунктов |
| 30 | ЗУ 30 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 34 | 1318 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 31 | ЗУ 31 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 36 | 1281 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:17, категория земель – земли населенных пунктов |
| 32 | ЗУ 32 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 38 | 1153 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:17, категория земель – земли населенных пунктов |
| 33 | ЗУ 33 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 34А | 1306 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 34 | ЗУ 34 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 34Б | 1366 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 35 | ЗУ 35 | Жилой дом, Российская | 1067 | Малоэтажная | Образование из земель, |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | | | | | Лист 18 |

| | | | | | |
|--|---------|--|--------|-------------------------------|---|
| | | Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 8В | | жилая застройка | находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 36 | ЗУ 36 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 8Б | 1284 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 37 | ЗУ 37 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 8 | 636 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 38 | ЗУ 38 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 12В | 1388 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 39 | ЗУ 39 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 12Б | 1444 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 40 | ЗУ 40 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 12А | 1389 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 41 | ЗУ 41 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 41А | 3337 | Среднеэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 42 | ЗУ 42 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 43Б | 1687 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 43 | ЗУ 43 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 43А | 1626 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 44 | ЗУ 44 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 14А | 5359 | Среднеэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 45 | ЗУ 45 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город | 1404 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или |
| Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | | | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | Лист 19 |

| | | | | | |
|----|-------|---|------|-------------------------------|--|
| | | Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 14 | | | муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 46 | ЗУ 46 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 16 | 1483 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 47 | ЗУ 47 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 43 | 1419 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельным участком с кадастровым номером 24:59:0303011:745, категория земель – земли населенных пунктов |
| 48 | ЗУ 48 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 45 | 1414 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельным участком с кадастровым номером 24:59:0303011:745, категория земель – земли населенных пунктов |
| 49 | ЗУ 49 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 47 | 1289 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельным участком с кадастровым номером 24:59:0303011:745, категория земель – земли населенных пунктов |
| 50 | ЗУ 50 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 49 | 1284 | Малоэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельным участком с кадастровым номером 24:59:0303011:745, категория земель – земли населенных пунктов |
| 51 | ЗУ 51 | ТП-63, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 15А | 295 | Коммунальное обслуживание | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 52 | ЗУ 52 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город | 1344 | Среднеэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в |

| | | | | | |
|--|---------|--|--------|-------------------------------|--|
| | | Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 2 | | | государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:17, категория земель – земли населенных пунктов |
| 53 | ЗУ 53 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 4 | 1156 | Среднеэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков с кадастровыми номерами 24:59:0303011:17 и 24:59:0303011:15, категория земель – земли населенных пунктов |
| 54 | ЗУ 54 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 6 | 1342 | Среднеэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков с кадастровыми номерами 24:59:0303011:17 и 24:59:0303011:14, категория земель – земли населенных пунктов |
| 55 | ЗУ 55 | Территория, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 3А | 3316 | Малоэтажная жилая застройка | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 56 | ЗУ 56 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 17А | 4638 | Среднеэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:134, категория земель – земли населенных пунктов |
| 57 | ЗУ 57 | ТП-42, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 12Г | 52 | Коммунальное обслуживание | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 58 | ЗУ 58 | ТП-41, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 32А | 59 | Коммунальное обслуживание | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, категория земель – земли населенных пунктов |
| 59 | ЗУ 59 | Нежилое, административное здание, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, | 1869 | Общественное управление | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | | | | | |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| | | | | | Лист 21 |

| | | | | | |
|----|-------|---|------|-------------------------------|---|
| | | ул. Первомайская, земельный участок N 10А | | | и земельных участков с кадастровыми номерами 24:59:0303011:3 и 24:59:0303011:16, категория земель – земли населенных пунктов |
| 60 | ЗУ 60 | Нежилое, Дворец борьбы «Прометей», Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 10 | 2849 | Спорт | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:16, категория земель – земли населенных пунктов |
| 61 | ЗУ61 | Жилой дом, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 4А | 4117 | Среднеэтажная жилая застройка | Образование путем перераспределения из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельного участка с кадастровым номером 24:59:0303011:17, категория земель – земли населенных пунктов |

5. Обоснование выбора границ и площади образуемых земельных участков

В проекте межевания территории подлежали формированию земельные участки под многоквартирными жилыми домами. Границы участков были определены исходя из:

- сложившейся застройки, используя привязки к существующим и планируемым объектам капитального строительства, проездам, тротуарам и т.д.;
- установленных в проекте планировки красных линий;
- границ существующих земельных участков объектов социально-культурного и бытового назначения, стоящих на государственном кадастровом учете;
- нормативно определенной площади участка исходя из площади квартир в доме;
- обеспечения земельного участка необходимыми объектами и территориями (парковочные места, общественные площадки), определенными соответствующими нормами.

При формировании участков был соблюден принцип рационального распределения территории с учетом ее существующего использования, а также обеспечения беспрепятственного доступа на все земельные участки с территории общего пользования.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 22 |

Межевание было проведено с учетом установленных в проекте планировки территории общих архитектурно-планировочных решений, исходя из принципа сохранения существующей застройки и действующего землеотвода, а также с учетом перспективного развития транспортной и инженерной инфраструктуры, в частности:

- расширение существующих дорог и внутриквартальных проездов для обеспечения беспрепятственного проезда легковых автомобилей и пожарных машин согласно нормам действующего законодательства;
- устройство парковочных мест в границах образуемых земельных участков;
- устройство новых пешеходных дорожек для обеспечения доступа ко всем объектам капитального строительства жилого или общественного назначения.

Согласно своду правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденному Приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288, ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;
- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно.

В местах, где твердое покрытие проезда к зданию отсутствует, подъезд пожарной техники будет осуществлен с территории газона. Ширина такого подъезда составляет 5 м, а сам грунт вокруг дома должен быть уплотнен и на расстоянии 8,5 м и 9,2 м в зависимости от высоты здания не должен иметь капитальных строений и деревьев.

Данные значения также учитывались при установке границ земельных участков жилых домов.

В таблице 3 представлена информация о существующих объектах капитального строительства – жилых домах согласно их установленному местоположению (адресам) с указанием фактических данных (год постройки, этажность, площадь застройки и т.д.) и сравнительного анализа фактической и нормативной площади всех формируемых земельных участков для размещения многоквартирных домов и числа проживающих.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 23 |

Характеристика формируемых земельных участков и объектов капитального строительства

Таблица 3

| № пп | адрес дома | Год постройки | Кол-во этажей | Площадь застройки | Общая площадь квартир м2 | Удельный показатель земельной доли, принадлежащей на 1м ² общей площади жилых помещений | Нормативный размер земельного участка (м2) | Фактический размер земельного участка (м2) | Число Проживающих норматив (18 кв.м./ чел) | Число проживающих фактически | Площадь земельного участка на 1 человека нормативная (кв.м.) | Площадь земельного участка на 1 человека фактическая (кв.м.) | Площадь ЗУ (кв.м. 1 чел) факт без ЗУ под зданием |
|------|--------------------------|---------------|---------------|-------------------|--------------------------|--|--|--|--|------------------------------|--|--|--|
| 1 | ул. Комсомольская, д.24 | 1957 | 2 | 342,7 | 520,7 | 2,84 | 1479 | 1232 | 29 | 19 | 51 | 64,8 | 46,8 |
| 2 | ул. Комсомольская, д.26 | 1957 | 2 | 333 | 531,3 | 2,84 | 1509 | 1429 | 30 | 16 | 50,3 | 89,3 | 68,5 |
| 3 | ул. Комсомольская, д.28 | 1957 | 2 | 336,4 | 534,8 | 2,84 | 1519 | 1453 | 30 | 21 | 50,6 | 69,2 | 53,2 |
| 4 | ул. Комсомольская, д.30 | 1958 | 2 | 341,7 | 531 | 2,84 | 1508 | 1470 | 30 | 21 | 50,3 | 70 | 53,7 |
| 5 | ул. Калинина, д.3 | 1958 | 2 | 337,2 | 521,6 | 2,84 | 1481 | 1142 | 29 | 18 | 51,1 | 63,4 | 44,7 |
| 6 | ул. Комсомольская, д.30А | 1957 | 2 | 338,8 | 524,5 | 2,84 | 1490 | 1272 | 29 | 23 | 51,4 | 55,3 | 40,6 |
| 7 | ул. Калинина, д.5 | 1957 | 2 | 336,2 | 527,3 | 2,84 | 1498 | 1196 | 29 | 23 | 51,7 | 52 | 37,4 |
| 8 | ул. Комсомольская, д.30Б | 1957 | 2 | 338,8 | 529,4 | 2,84 | 1503 | 1537 | 29 | 18 | 51,8 | 85,4 | 66,6 |
| 9 | ул. Калинина, д.7 | 1958 | 2 | 472,5 | 536,7 | 2,84 | 1524 | 1075 | 30 | 23 | 50,8 | 46,7 | 26,2 |
| 10 | ул. Калинина, д.7А | 1958 | 2 | 336 | 521,3 | 2,84 | 1480 | 1138 | 29 | 14 | 51 | 81,3 | 57,3 |
| 11 | ул. Калинина, д.7Б | 1957 | 2 | 336,2 | 515,8 | 2,84 | 1465 | 1294 | 29 | 19 | 50,5 | 68,1 | 50,4 |
| 12 | ул. Калинина, д.7В | 1957 | 2 | 336,2 | 524,9 | 2,84 | 1491 | 1352 | 29 | 14 | 51,4 | 96,6 | 72,6 |
| 13 | ул. Калинина, д.9 | 1958 | 2 | 335 | 523,9 | 2,84 | 1488 | 1853 | 29 | 21 | 51,3 | 88,2 | 72,3 |
| 14 | ул. Калинина, д.9А | 1958 | 2 | 337,8 | 519,1 | 2,84 | 1474 | 2001 | 29 | 15 | 50,8 | 133,4 | 110,9 |
| 15 | ул. Калинина, д.11 | 1958 | 2 | 336,5 | 519,1 | 2,84 | 1474 | 2155 | 29 | 14 | 50,8 | 153,9 | 129,9 |
| 16 | ул. Калинина, д.11А | 1958 | 2 | 334,8 | 524 | 2,84 | 1488 | 2287 | 29 | 17 | 51,3 | 134,5 | 114,8 |
| 17 | ул. Калинина, д.13 | 1958 | 2 | 335,8 | 519,9 | 2,84 | 1477 | 1227 | 29 | 25 | 50,9 | 49,1 | 35,6 |
| 18 | ул. Калинина, д.13А | 1958 | 2 | 336,2 | 524,2 | 2,84 | 1489 | 1511 | 29 | 23 | 51,3 | 65,7 | 51,1 |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|--------|---------|------|

Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края

Лист

24

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|------|---|-------|--------|------|------|------|-----|-----|------|-------|------|
| 19 | ул. Калинина, д.13Б | 1958 | 2 | 331,8 | 520,6 | 2,84 | 1479 | 1684 | 29 | 18 | 51 | 93,6 | 75,1 |
| 20 | ул. Калинина, д.13В | 1958 | 2 | 252,7 | 405,5 | 2,84 | 1152 | 1410 | 23 | 15 | 50,1 | 94 | 77,2 |
| 21 | ул. Калинина, д.15 | 1958 | 2 | 341,5 | 524,7 | 2,84 | 1490 | 1729 | 29 | 23 | 51,4 | 75,2 | 60,3 |
| 22 | ул. Калинина, д.17 | 1958 | 2 | 260,6 | 402 | 2,84 | 1142 | 1583 | 22 | 18 | 51,9 | 87,9 | 73,5 |
| 23 | ул. Мира, д.39Б | 1958 | 2 | 254,9 | 399,1 | 2,84 | 1133 | 1393 | 22 | 12 | 51,5 | 116,1 | 94,8 |
| 24 | ул. Мира, д.39А | 1959 | 2 | 255,2 | 403,6 | 2,84 | 1146 | 1210 | 22 | 22 | 52,1 | 55 | 43,4 |
| 25 | ул. Мира, д.33 | 1958 | 2 | 255,2 | 403,2 | 2,84 | 1145 | 1290 | 22 | 24 | 52 | 53,8 | 43,1 |
| 26 | ул. Мира, д.35 | 1958 | 2 | 259,9 | 411 | 2,84 | 1167 | 1395 | 23 | 21 | 50,7 | 66,4 | 54,1 |
| 27 | ул. Мира, д.37 | 1958 | 2 | 258,6 | 401,9 | 2,84 | 1141 | 1224 | 22 | 19 | 51,9 | 64,4 | 50,8 |
| 28 | ул. Мира, д.39 | 1958 | 2 | 253,9 | 382,2 | 2,84 | 1085 | 1315 | 21 | 19 | 51,7 | 69,2 | 55,8 |
| 29 | ул. Комсомольская, д.34 | 1957 | 2 | 334,6 | 533,3 | 2,84 | 1515 | 1318 | 30 | 17 | 50,5 | 77,5 | 57,8 |
| 30 | ул. Комсомольская, д.36 | 1957 | 2 | 341,5 | 527,6 | 2,84 | 1498 | 1281 | 29 | 16 | 51,7 | 80,1 | 58,7 |
| 31 | ул. Комсомольская, д.38 | 1957 | 2 | 336,6 | 535,2 | 2,84 | 1520 | 1153 | 30 | 17 | 50,7 | 67,8 | 48 |
| 32 | ул. Комсомольская, д.34А | 1957 | 2 | 338,8 | 520,3 | 2,84 | 1478 | 1306 | 29 | 18 | 51 | 72,6 | 53,7 |
| 33 | ул. Комсомольская, д.34Б | 1957 | 2 | 338,8 | 521,8 | 2,84 | 1482 | 1366 | 29 | 16 | 51,1 | 85,4 | 64,2 |
| 34 | ул. Первомайская, д.8В | 1957 | 2 | 343 | 529,8 | 2,84 | 1505 | 1067 | 29 | 17 | 51,9 | 62,8 | 42,6 |
| 35 | ул. Первомайская, д.8Б | 1958 | 2 | 340,9 | 523,6 | 2,84 | 1487 | 1284 | 29 | 19 | 51,3 | 67,6 | 49,6 |
| 36 | ул. Первомайская, д.8 | 1957 | 2 | 340,2 | 525,3 | 2,84 | 1492 | 636 | 29 | 25 | 51,4 | 25,4 | 11,8 |
| 37 | ул. Первомайская, д.12В | 1959 | 2 | 333,6 | 531,7 | 2,84 | 1510 | 1388 | 30 | 24 | 50,3 | 57,8 | 43,9 |
| 38 | ул. Первомайская, д.12Б | 1996 | 4 | 421,6 | 909,3 | 0,92 | 837 | 1444 | 51 | 35 | 16,4 | 41,3 | 29,2 |
| 39 | ул. Первомайская, д.12А | 1959 | 2 | 335,7 | 524,7 | 2,84 | 1490 | 1389 | 29 | 19 | 51,4 | 73,1 | 55,4 |
| 40 | ул. Мира, д.41А | 2001 | 3 | 610,9 | 1166,5 | 0,92 | 1073 | 3337 | 65 | 29 | 16,5 | 115,1 | 94 |
| 41 | ул. Мира, д.43Б | 1959 | 2 | 342,2 | 525,2 | 2,84 | 1492 | 1687 | 29 | 21 | 51,4 | 80,3 | 64 |
| 42 | ул. Мира, д.43А | 1959 | 2 | 342,8 | 523,5 | 2,84 | 1487 | 1626 | 29 | 19 | 51,3 | 85,6 | 67,5 |
| 43 | ул. Первомайская, д.14А | 2008 | 5 | 938,7 | 3109,5 | 0,92 | 2861 | 5359 | 173 | 113 | 16,5 | 47,4 | 39,1 |
| 44 | ул. Первомайская, д.14 | 1959 | 2 | 320,2 | 528,8 | 2,84 | 1502 | 1404 | 29 | 21 | 51,8 | 66,9 | 51,6 |
| 45 | ул. Первомайская, д.16 | 1959 | 2 | 336 | 522,9 | 2,84 | 1485 | 1483 | 29 | 20 | 51,2 | 74,2 | 57,4 |
| 46 | ул. Мира, д.43 | 2001 | 4 | 338,4 | 1028,7 | 0,92 | 946 | 1419 | 57 | 39 | 16,6 | 36,4 | 27,7 |
| 47 | ул. Мира, д.45 | 1956 | 2 | 338,5 | 527,3 | 2,84 | 1498 | 1414 | 29 | 19 | 51,7 | 74,4 | 56,6 |
| 48 | ул. Мира, д.47 | 1958 | 2 | 336 | 254,5 | 2,84 | 723 | 1289 | 14 | 22 | 51,6 | 58,6 | 43,3 |
| 49 | ул. Мира, д.49 | 1959 | 2 | 336,7 | 525,2 | 2,84 | 1492 | 1284 | 29 | 15 | 51,4 | 85,6 | 63,2 |
| 50 | ул. Первомайская, д.2 | 2004 | 5 | 511,6 | 969,4 | 0,92 | 892 | 1344 | 54 | 28 | 16,5 | 48 | 29,7 |
| 51 | ул. Первомайская, д.4 | 2004 | 4 | 429,6 | 914,8 | 0,92 | 842 | 1156 | 51 | 35 | 16,5 | 33 | 20,8 |

Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края

Лист

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|--------|---------|------|

25

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------|------|---|-------|--------|------|------|------|-----|-----|------|------|------|
| 52 | ул. Первомайская, д.6 | 2004 | 5 | 442,1 | 952,2 | 0,92 | 876 | 1342 | 53 | 31 | 16,5 | 43,3 | 29 |
| 53 | ул. Калинина, д.17А | 2005 | 5 | 802 | 2651,9 | 0,92 | 2440 | 4638 | 147 | 122 | 16,6 | 38 | 31,4 |

*Коэффициент 0.92 устанавливает минимальное значение площади земельного участка (максимальное значение не ограничено)

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| | | | | | | | 26 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Расчет нормативно-необходимой территории земельных участков существующих жилых зданий проводился в соответствии со сводом правил СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах», утвержденным Приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 № 59. Расчет проводился исходя из общей площади существующих квартир жилых домов через удельные показатели земельной доли, представленные в таблице 4.

Удельные показатели земельной доли, приходящейся на 1 м² общей площади жилых помещений для зданий разной этажности

Таблица 4

| | Этажность | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------|-----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 12 | 14 | 16 | 17 | 18 | 20 | 22 |
| 1957 г. СН 41-58 | 2,84 | 2,00 | 1,57 | 1,34 | 1,23 | 1,19 | 1,14 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1967 г. СНиП II- К.2-62 | 2,72 | 1,97 | 1,81 | 1,52 | 1,39 | 1,30 | 1,21 | 1,04 | - | - | - | | | | |
| 1975 г. <u>СНиП II-60- 75</u> | 2,30 | 1,80 | 1,59 | 1,36 | 1,21 | 1,15 | 1,10 | 0,98 | 0,94 | - | | | | | |
| <u>ВСН 2-85</u> | - | 1,85 | 1,47 | 1,32 | 1,16 | 1,05 | 0,96 | 0,85 | 0,80 | 0,74 | 0,69 | 0,67 | 0,66 | 0,65 | 0,64 |
| 1994 г. МГСН-1.01- 94 | 3,57 - | 1,85 - | 1,33 | 1,31 | 1,16 | 1,05 | 0,96 | 0,85 | 0,80 | 0,74 | 0,69 | 0,67 | 0,66 | 0,65 | 0,64 |
| СНиП 2.07.01-89* | Не менее 0,92 | | | | | | | | | | | | | | |
| **Рекоменд уемые показатели для уплотнения застройки в кондомини умах | 1,5 | | | 0,88 | | | | 0,65 | | | 0,45 | | | | |

При этом, в соответствии с пунктом «ж» статьи 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, придомовая территория должна состоять из:

- участка земли, на котором возведен объект недвижимости;
- «зеленых» зон и прочих элементов озеленения и благоустройства;
- спортивных и детских площадок;
- парковочных мест, коллективных стоянок и гаражей для автомобилей;
- сушилок для белья;
- трансформаторных подстанций и тепловых пунктов, предназначенных для обслуживания одного многоквартирного дома;

- пожарных проездов.

Все перечисленные объекты должны располагаться в пределах границ каждого формируемого земельного участка для обеспечения социальных и бытовых нужд жителей.

В соответствии с пунктом 2.7 постановления Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края» были определены нормативы обеспеченности площадками общего пользования различного назначения: территорий площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для выгула собак.

Нормы расчета для площадок представлены в таблице 5.

Минимально допустимые размеры площадок общего пользования различного функционального назначения, размещаемых на территории многоквартирной жилой застройки без приквартирных участков, следует принимать в соответствии со значениями, приведенными ниже.

Таблица 5

| Площадки, размещаемые на территории жилой застройки | Минимальный расчетный размер площадки, квадратных метров на 1 человека, проживающего на территории квартала (микрорайона) | Минимально допустимый размер одной площадки, квадратных метров | Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, метров |
|--|---|--|--|
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 0,7 | 30 | 12 |
| Для отдыха взрослого населения | 0,1 | 15 | 10 |
| Для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик*) | 2,0 | 100 | 10-40 |
| Для хозяйственных целей | 0,3 | 10 | 20 |
| Для выгула собак | 0,1 | 25 | 40 |
| Для стоянки автомашин | 0,8 | 10,6 | по санитарным нормативам |
| Итого | 4,0 | 190,6 | - |

В связи с отсутствием демографических данных населения территории при расчете площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста было принято 10% детей от общего населения микрорайона. Общее число детей ориентировочно составляет 15% от общего населения.

Для расчета площадок отдыха взрослого населения было принято трудоспособное население, а также пенсионеры, что составляет порядка 85% от общего числа населения.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 28 |

При расчете спортивных площадок было принято 65% от общего населения (трудоспособное население). Для остальных площадок при расчете учитывается 100% населения.

Нормативно необходимые площади были получены путем умножения числа населения (процент от общего числа фактического населения) на соответствующий нормативный показатель согласно региональным нормативам Красноярского края.

При этом допускается уменьшение, но не более чем на 50 % удельных размеров площадок: для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса квартала (микрорайона) для школьников и населения.

Расчет необходимого количества машиномест был определен в соответствии региональными нормативами градостроительного проектирования Красноярского края согласно занимаемой ими площади в квадратных метрах. При этом усредненная площадь 1 машиноместа легкового автомобиля согласно методическим рекомендациям по проектированию площадок для стоянок автомобилей и автобусных остановок, зависит от расстановки автомобилей относительно проездов, и составляет 18 м² при постановке автомобилей под углом в 45°, 16 м² - при постановке автомобилей под углом в 60° и 13 м² при постановке под углом в 90°.

В таблице 6 приведены основные нормируемые показатели площадок и стоянки для машин, необходимые для обеспечения придомового обслуживания многоквартирного жилого дома.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 29 |

Нормируемые показатели обеспеченности формируемых земельных участков площадками общего пользования и стоянками

Таблица 2

| | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------|--------|---------------------|--------|---------------------|--------|--------------------|--------|---------------------|--------|----------------------|--------|
| | ул. Комсомольская, д.24 | | ул. Калинина, д.3 | | ул. Калинина, д. 5 | | ул. Калинина, д.7 | | ул. Калинина, д.7А | | ул. Калинина, д.7Б | |
| население, чел. | 19 | | 18 | | 23 | | 23 | | 14 | | 19 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | | 30 | 129 | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 |
| для взрослых | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 |
| физкультура | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 |
| хоз.цели и собаки | 37 | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 |
| автостоянки | | 10,6 | | 10,6 | 48 | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 |
| | ул. Калинина, д.7В | | ул. Калинина, д.9 | | ул. Калинина, д.9А | | ул. Калинина, д.11 | | ул. Калинина, д.11А | | ул. Калинина, д.13 | |
| население, чел. | 14 | | 21 | | 15 | | 14 | | 17 | | 25 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | | 30 | 101 | 30 | | 30 | | 30 | 42 | 30 | | 30 |
| для взрослых | | 15 | | 15 | 14 | 15 | | 15 | | 15 | | 15 |
| физкультура | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | 150 | 100 | | 100 |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | 35 | 3 | 35 | | 35 | 14 | 35 | | 35 |
| автостоянки | | 10,6 | | 10,6 | 60 | 10,6 | 36 | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 |
| | ул. Калинина, д.13А | | ул. Калинина, д.13Б | | ул. Калинина, д.13В | | ул. Калинина, д.15 | | ул. Калинина, д.17 | | ул. Калинина, д. 17А | |
| население, чел. | 23 | | 18 | | 15 | | 23 | | 18 | | 122 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 |
| для взрослых | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 |
| физкультура | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 104,9 |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 39,2 |
| автостоянки | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | 250,0 | 78,4 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-----------------------------|--------|-----------------------------|--------|----------------------------|--------|------------------------------|--------|-----------------------------|--------|----------------------------|--------|
| | ул. Комсомольская, д.26 | | ул. Комсомольская, д.28 | | ул. Комсомольская, д.30 | | ул. Комсомольская, д. 30А | | ул. Комсомольская, 30Б | | ул. Комсомольская, д.34 | |
| население, чел. | 16 | | 21 | | 21 | | 23 | | 18 | | 17 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | | 30 | | 30 | | 30 | 100 | 30 | | 30 | | 30 |
| для взрослых | | 15 | | 15 | | 15 | 54 | 15 | | 15 | | 15 |
| физкультура | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 |
| автостоянки | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | 136 | 10,6 | | 10,6 |
| | ул. Комсомольская, д.34А | | ул. Комсомольская, д.34Б | | ул. Комсомольская, д.36 | | ул. Комсомольская, д.38 | | ул. Первомайская, д.2 | | ул. Первомайская, д.4 | |
| население, чел. | 18 | | 16 | | 16 | | 17 | | 28 | | 35 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | 30 | 30 | 30 | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 |
| для взрослых | 15 | 15 | 15 | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 |
| физкультура | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 |
| автостоянки | 87 | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | 500,0 | 10,6 | | 10,6 |
| | ул. Первомайская, д.6 | | ул. Первомайская, д.8 | | ул. Первомайская д.8Б | | ул. Первомайская д.8В | | ул. Первомайская, д. 10Г | | ул. Первомайская, д. 12 | |
| население, чел. | 31 | | 25 | | 19 | | 17 | | 13 | | 35 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 |
| для взрослых | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 |
| физкультура | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 |
| автостоянки | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---|--|--|--|--|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | | | | | | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | | | | 31 |

| | ул. Первомайская, д. 12А | | ул. Первомайская, д. 12Б | | ул. Первомайская, д. 12В | | ул. Первомайская, д. 14 | | ул. Первомайская, д. 14А | | ул. Первомайская, д. 16 | |
|-------------------|-----------------------------|--------|-----------------------------|--------|-----------------------------|--------|----------------------------|--------|-----------------------------|--------|----------------------------|--------|
| население, чел. | 19 | | 35 | | 24 | | 21 | | 113 | | 20 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | | 30 | | 30 | 150 | 30 | | 30 | 80 | 30 | | 30 |
| для взрослых | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | 40 | 15 | | 15 |
| физкультура | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | 172 | 152,1 | | 100 |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | 40 | 46,8 | | 35 |
| автостоянки | 137 | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | 682 | 93,6 | | 10,6 |

| | ул. Мира, д. 33 | | ул. Мира, д. 35 | | ул. Мира, д. 37 | | ул. Мира, д. 39 | | ул. Мира, д. 39А | | ул. Мира, д. 39Б | |
|-------------------|-----------------|--------|-----------------|--------|-----------------|--------|-----------------|--------|------------------|--------|------------------|--------|
| население, чел. | 24 | | 21 | | 19 | | 19 | | 22 | | 12 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | 71 | 30 |
| для взрослых | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 | | 15 |
| физкультура | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 |
| автостоянки | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 |

| | ул. Мира, д. 41А | | ул. Мира, д. 43 | | ул. Мира, д. 43А | | ул. Мира, д. 43Б | | ул. Мира, д. 45 | | ул. Мира, д. 47 | |
|-------------------|------------------|--------|-----------------|------|------------------|--------|------------------|--------|-----------------|--------|-----------------|--------|
| население, чел. | 29 | | 39 | | 19 | | 21 | | 19 | | 22 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | | | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | 33 | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 | | 30 |
| для взрослых | 12 | 15 | | 15 | | 15 | 20 | 15 | | 15 | | 15 |
| физкультура | 74 | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 | | 100 |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 | | 35 |
| автостоянки | | 10,6 | 119 | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 | | 10,6 |

| | | | | | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---|--|--|--|--|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | | | | | | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | | | | 32 |

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | ул. Мира, 49 | | | | | | | | | | |
| население, чел. | 15 | | | | | | | | | | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | | | | | | | | | |
| детские | | 30 | | | | | | | | | |
| для взрослых | | 15 | | | | | | | | | |
| физкультура | | 100 | | | | | | | | | |
| хоз.цели и собаки | | 35 | | | | | | | | | |
| автостоянки | | 10,6 | | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 33 |

6. Виды разрешенного использования формируемых земельных участков

Все земельные участки согласно единому классификатору видов разрешенного использования (Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412) были распределены на следующие группы:

1. Жилая застройка (малоэтажная, среднеэтажная жилая застройка, обслуживание жилой застройки).

2. Общественное использование объектов капитального строительства (коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, здравоохранение, дошкольное, начальное, среднее общее образование).

3. Предпринимательство (объекты торговли, торговые центры, магазины, общественное питание, развлечения).

4. Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов улично-дорожной сети, скверов, бульваров, площадей, малых архитектурных форм.

В проекте межевания формированию подлежали земельные участки под многоквартирными жилыми домами ЗУ1-ЗУ14, ЗУ16-ЗУ40, ЗУ42-ЗУ43, ЗУ45-ЗУ50, ЗУ55 при постановке на государственный кадастровый учет согласно единому классификатору видов разрешенного использования будет присвоен вид разрешенного использования - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1). Данный вид разрешенного использования включает:

- размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.

Формируемым земельным участкам под многоквартирными жилыми домами ЗУ41, ЗУ44, ЗУ52-ЗУ54, ЗУ56, ЗУ61 при постановке на государственный кадастровый учет согласно единому классификатору видов разрешенного использования будет присвоен вид разрешенного использования - среднеэтажная жилая застройка (код 2.5). Данный вид разрешенного использования включает:

- размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 34 |

дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);

- благоустройство и озеленение;
- размещение подземных гаражей и автостоянок;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных,

пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

Формируемым земельным участкам ЗУ15, ЗУ51, ЗУ57, ЗУ58 для размещения электрических подстанций будет присвоен вид разрешенного использования коммунальное обслуживание (код 3.1). Данный вид разрешенного использования включает размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг).

7. Планировочные ограничения развития территории

К планировочным ограничениям, действующим на территории квартала №4 проекта планировки, относятся:

- зоны размещения линейных объектов автотранспорта: улицы Калинина, Комсомольская, Первомайская, Мира;

- красные линии;
- линии отступа от красных линий;
- зона затопления и подтопления;
- охранные зоны электрических подстанций;
- минимально-допустимые расстояния:

- от сети электроснабжения до зданий и сооружений – 0,6 метра;

- от хозяйственно-бытовой сети канализации до зданий и сооружений (самотечные – 3 метра, напорная – 5 метров);

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 35 |

- от сети водопровода до зданий и сооружений – 5 метров;
- от теплосети до зданий и сооружений – 5 метров;
- от кабеля связи до зданий и сооружений – 0,6 метра.

Территорий объектов культурного наследия в границах проекта планировки не установлено.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| | | | | | | | 36 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Приложения

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 37 |

Координаты поворотных точек проектируемых красных линий

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|----|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718115,53 | 21077,44 | 32,15 | 15° 4' 26" |
| 2 | 718146,57 | 21085,80 | 40,65 | 15° 5' 9" |
| 3 | 718185,82 | 21096,38 | 36,19 | 15° 14' 58" |
| 4 | 718220,74 | 21105,90 | 11,59 | 15° 3' 20" |
| 5 | 718231,93 | 21108,91 | 74,43 | 15° 32' 22" |
| 6 | 718303,64 | 21128,85 | 20,05 | 16° 0' 44" |
| 7 | 718322,91 | 21134,38 | 26,25 | 17° 4' 55" |
| 8 | 718348,00 | 21142,09 | 30,18 | 15° 22' 18" |
| 9 | 718377,10 | 21150,09 | 26,89 | 15° 13' 11" |
| 10 | 718403,05 | 21157,15 | 50,77 | 16° 21' 39" |
| 11 | 718451,76 | 21171,45 | 21,99 | 16° 25' 56" |
| 12 | 718472,85 | 21177,67 | 1,34 | 68° 59' 36" |
| 13 | 718473,33 | 21178,92 | 32,10 | 105° 30' 15" |
| 14 | 718464,75 | 21209,85 | 39,31 | 105° 28' 44" |
| 15 | 718454,26 | 21247,73 | 38,05 | 105° 18' 52" |
| 16 | 718444,21 | 21284,43 | 41,15 | 105° 19' 47" |
| 17 | 718433,33 | 21324,12 | 50,78 | 105° 37' 45" |
| 18 | 718419,65 | 21373,02 | 41,32 | 105° 40' 16" |
| 19 | 718408,49 | 21412,80 | 38,49 | 105° 32' 18" |
| 20 | 718398,18 | 21449,88 | 3,44 | 102° 5' 41" |
| 21 | 718397,46 | 21453,24 | 35,30 | 105° 30' 46" |
| 22 | 718388,02 | 21487,25 | 35,20 | 105° 57' 48" |
| 23 | 718378,34 | 21521,09 | 1,97 | 126° 45' 13" |
| 24 | 718377,16 | 21522,67 | 6,94 | 194° 15' 23" |
| 25 | 718370,43 | 21520,96 | 25,77 | 193° 32' 5" |
| 26 | 718345,38 | 21514,93 | 37,95 | 195° 47' 38" |
| 27 | 718308,86 | 21504,60 | 34,16 | 196° 1' 34" |
| 28 | 718276,03 | 21495,17 | 5,74 | 192° 10' 17" |
| 29 | 718270,42 | 21493,96 | 18,73 | 195° 36' 33" |
| 30 | 718252,38 | 21488,92 | 12,57 | 194° 14' 7" |
| 31 | 718240,20 | 21485,83 | 2,29 | 216° 40' 12" |
| 32 | 718238,36 | 21484,46 | 19,65 | 284° 53' 31" |
| 33 | 718243,41 | 21465,47 | 7,92 | 281° 39' 1" |
| 34 | 718245,01 | 21457,71 | 8,06 | 199° 2' 31" |
| 35 | 718237,39 | 21455,08 | 52,73 | 195° 19' 1" |
| 36 | 718186,53 | 21441,15 | 28,58 | 103° 48' 28" |
| 37 | 718179,71 | 21468,90 | 27,37 | 194° 58' 14" |
| 38 | 718153,27 | 21461,83 | 20,78 | 196° 45' 7" |
| 39 | 718133,37 | 21455,84 | 5,63 | 195° 8' 53" |

| | | | | |
|----|-----------|----------|--------|--------------|
| 40 | 718127,94 | 21454,37 | 37,78 | 195° 30' 14" |
| 41 | 718091,53 | 21444,27 | 42,31 | 195° 15' 53" |
| 42 | 718050,71 | 21433,13 | 5,75 | 194° 54' 21" |
| 43 | 718045,15 | 21431,65 | 19,72 | 194° 55' 53" |
| 44 | 718026,10 | 21426,57 | 7,18 | 206° 12' 29" |
| 45 | 718019,66 | 21423,40 | 112,93 | 285° 23' 59" |
| 46 | 718049,65 | 21314,52 | 6,67 | 285° 23' 27" |
| 47 | 718051,42 | 21308,09 | 39,91 | 285° 49' 9" |
| 48 | 718062,30 | 21269,69 | 88,44 | 285° 20' 9" |
| 49 | 718085,69 | 21184,40 | 70,93 | 285° 42' 21" |
| 50 | 718104,89 | 21116,12 | 11,74 | 284° 33' 26" |
| 51 | 718107,84 | 21104,76 | 28,38 | 285° 43' 15" |
| 1 | 718115,53 | 21077,44 | | |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 39 |

Приложение 2

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ1 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 24

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718446,74 | 21169,97 | 4,69 | 196° 13' 51" |
| 2 | 718442,24 | 21168,66 | 22,18 | 105° 54' 36" |
| 3 | 718436,16 | 21189,99 | 11,39 | 105° 50' 30" |
| 4 | 718433,05 | 21200,95 | 32,93 | 15° 40' 57" |
| 5 | 718464,75 | 21209,85 | 32,10 | 285° 30' 15" |
| 6 | 718473,33 | 21178,92 | 1,34 | 248° 59' 36" |
| 7 | 718472,85 | 21177,67 | 21,99 | 196° 25' 56" |
| 8 | 718451,76 | 21171,45 | 5,23 | 196° 25' 36" |
| 1 | 718446,74 | 21169,97 | | |
| Координаты поворотных точек земельного участка под парковкой | | | | |
| 9 | 718429,55 | 21213,28 | 13,01 | 104° 49' 35" |
| 10 | 718426,22 | 21225,86 | 10,27 | 196° 6' 23" |
| 11 | 718416,35 | 21223,01 | 13,00 | 285° 20' 24" |
| 12 | 718419,79 | 21210,47 | 10,16 | 16° 3' 42" |
| 9 | 718429,55 | 21213,28 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 13 | 718382,63 | 21202,98 | 2,00 | 195° 59' 5" |
| 14 | 718380,71 | 21202,43 | 2,00 | 105° 59' 5" |
| 15 | 718380,16 | 21204,35 | 2,00 | 15° 59' 5" |
| 16 | 718382,08 | 21204,90 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 13 | 718382,63 | 21202,98 | | |
| Общая площадь 1232 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ2 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 26

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718433,05 | 21200,95 | 12,82 | 105° 50' 50" |
| 2 | 718429,55 | 21213,28 | 13,01 | 104° 49' 35" |
| 3 | 718426,22 | 21225,86 | 10,27 | 196° 6' 23" |
| 4 | 718416,35 | 21223,01 | 13,19 | 105° 26' 17" |
| 5 | 718412,84 | 21235,72 | 14,94 | 16° 7' 47" |
| 6 | 718427,19 | 21239,87 | 28,19 | 16° 11' 28" |
| 7 | 718454,26 | 21247,73 | 39,31 | 285° 28' 44" |
| 8 | 718464,75 | 21209,85 | 32,93 | 195° 40' 57" |
| 1 | 718433,05 | 21200,95 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 9 | 718382,08 | 21204,90 | 2,00 | 195° 59' 5" |

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|-------------|
| 10 | 718380,16 | 21204,35 | 2,00 | 105° 59' 5" |
| 11 | 718379,61 | 21206,27 | 2,00 | 15° 59' 5" |
| 12 | 718381,53 | 21206,82 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 9 | 718382,08 | 21204,90 | | |

Общая площадь 1429 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ3 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 28

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718427,19 | 21239,87 | 14,94 | 196° 7' 47" |
| 2 | 718412,84 | 21235,72 | 12,99 | 105° 18' 33" |
| 3 | 718409,41 | 21248,25 | 10,13 | 16° 13' 2" |
| 4 | 718419,14 | 21251,08 | 14,59 | 105° 35' 21" |
| 5 | 718415,22 | 21265,13 | 12,35 | 106° 4' 22" |
| 6 | 718411,80 | 21277,00 | 33,21 | 15° 53' 10" |
| 7 | 718443,74 | 21286,09 | 39,78 | 285° 20' 10" |
| 8 | 718454,26 | 21247,73 | 28,19 | 196° 11' 28" |
| 1 | 718427,19 | 21239,87 | | |

Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|-------------|
| 9 | 718381,53 | 21206,82 | 2,00 | 195° 59' 5" |
| 10 | 718379,61 | 21206,27 | 2,00 | 105° 59' 5" |
| 11 | 718379,06 | 21208,19 | 2,00 | 15° 59' 5" |
| 12 | 718380,98 | 21208,74 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 9 | 718381,53 | 21206,82 | | |

Общая площадь 1453 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ4 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 30

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718411.80 | 21277.00 | 33.21 | 15° 53' 10" |
| 2 | 718443.74 | 21286.09 | 39.43 | 105° 18' 31" |
| 3 | 718433.33 | 21324.12 | 1.86 | 195° 36' 24" |
| 4 | 718431.54 | 21323.62 | 24.95 | 195° 43' 6" |
| 5 | 718407.52 | 21316.86 | 6.83 | 195° 48' 26" |
| 6 | 718400.95 | 21315.00 | 25.13 | 286° 0' 18" |
| 7 | 718407.88 | 21290.84 | 14.38 | 285° 48' 51" |
| 1 | 718411.80 | 21277.00 | | |

Координаты поворотных точек земельного участка под парковкой

| | | | | |
|---|-----------|----------|-------|--------------|
| 8 | 718409,41 | 21248,25 | 10,13 | 16° 13' 2" |
| 9 | 718419,14 | 21251,08 | 14,59 | 105° 35' 21" |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 41 |

| | | | | |
|---|-----------|----------|-------|--------------|
| 10 | 718415,22 | 21265,13 | 10,06 | 196° 13' 9" |
| 11 | 718405,56 | 21262,32 | 14,59 | 285° 18' 12" |
| 8 | 718409,41 | 21248,25 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 12 | 718380,98 | 21208,74 | 2,01 | 105° 54' 22" |
| 13 | 718380,43 | 21210,67 | 2,01 | 195° 54' 22" |
| 14 | 718378,50 | 21210,12 | 2,01 | 286° 10' 49" |
| 15 | 718379,06 | 21208,19 | 2,00 | 15° 59' 5" |
| 12 | 718380,98 | 21208,74 | | |
| Общая площадь 1470 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ5 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 3

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718436.16 | 21189.99 | 22.18 | 285° 54' 36" |
| 2 | 718442.24 | 21168.66 | 32.66 | 196° 21' 35" |
| 3 | 718410.90 | 21159.46 | 29.75 | 106° 9' 44" |
| 4 | 718402.62 | 21188.03 | 22.59 | 15° 11' 34" |
| 5 | 718424.42 | 21193.95 | 17.16 | 105° 39' 23" |
| 6 | 718419.79 | 21210.47 | 10.16 | 16° 3' 42" |
| 7 | 718429.55 | 21213.28 | 12.82 | 285° 50' 50" |
| 8 | 718433.05 | 21200.95 | 11.39 | 285° 50' 30" |
| 1 | 718436.16 | 21189.99 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 9 | 718383,18 | 21201,05 | 2,00 | 195° 59' 5" |
| 10 | 718381,26 | 21200,50 | 2,01 | 105° 54' 22" |
| 11 | 718380,71 | 21202,43 | 2,00 | 15° 59' 5" |
| 12 | 718382,63 | 21202,98 | 2,01 | 285° 54' 22" |
| 9 | 718383,18 | 21201,05 | | |
| Общая площадь 1142 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ6 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 30А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718405,56 | 21262,32 | 10,06 | 16° 13' 9" |
| 2 | 718415,22 | 21265,13 | 12,35 | 106° 4' 22" |
| 3 | 718411,80 | 21277,00 | 14,38 | 105° 48' 51" |
| 4 | 718407,88 | 21290,84 | 25,13 | 106° 0' 18" |
| 5 | 718400,95 | 21315,00 | 14,14 | 195° 47' 43" |

| | | | | |
|----|-----------|----------|-------|--------------|
| 6 | 718387,34 | 21311,15 | 0,08 | 97° 7' 30" |
| 7 | 718387,33 | 21311,23 | 17,47 | 195° 8' 3" |
| 8 | 718370,47 | 21306,67 | 34,96 | 286° 1' 27" |
| 9 | 718380,12 | 21273,07 | 21,63 | 16° 21' 24" |
| 10 | 718400,87 | 21279,16 | 17,48 | 285° 33' 46" |
| 1 | 718405,56 | 21262,32 | | |

Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|--------------|
| 11 | 718380,43 | 21210,67 | 2,01 | 195° 54' 22" |
| 12 | 718378,50 | 21210,12 | 2,00 | 105° 59' 5" |
| 13 | 718377,95 | 21212,04 | 2,01 | 15° 54' 22" |
| 14 | 718379,88 | 21212,59 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 11 | 718380,43 | 21210,67 | | |

Общая площадь 1272 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ7 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 5

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718410,90 | 21159,46 | 29,75 | 106° 9' 44" |
| 2 | 718402,62 | 21188,03 | 13,52 | 194° 52' 7" |
| 3 | 718389,55 | 21184,56 | 2,00 | 179° 25' 37" |
| 4 | 718387,55 | 21184,58 | 15,05 | 105° 10' 54" |
| 5 | 718383,61 | 21199,10 | 8,76 | 195° 21' 9" |
| 6 | 718375,16 | 21196,78 | 15,18 | 284° 53' 16" |
| 7 | 718379,06 | 21182,11 | 10,82 | 197° 1' 44" |
| 8 | 718368,71 | 21178,94 | 6,55 | 287° 52' 53" |
| 9 | 718370,72 | 21172,71 | 23,50 | 285° 4' 16" |
| 10 | 718376,83 | 21150,02 | 27,17 | 15° 12' 45" |
| 11 | 718403,05 | 21157,15 | 8,18 | 16° 23' 51" |
| 1 | 718410,90 | 21159,46 | | |

Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|--------------|
| 12 | 718374,01 | 21198,12 | 2,00 | 105° 4' 45" |
| 13 | 718373,49 | 21200,05 | 2,00 | 195° 21' 20" |
| 14 | 718371,56 | 21199,52 | 2,00 | 285° 4' 45" |
| 15 | 718372,08 | 21197,59 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 12 | 718374,01 | 21198,12 | | |

Общая площадь 1196 кв. м.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист 43 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ8 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 30Б

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718380,12 | 21273,07 | 34,96 | 106° 1' 27" |
| 2 | 718370,47 | 21306,67 | 31,09 | 195° 7' 21" |
| 3 | 718340,46 | 21298,56 | 3,27 | 256° 43' 46" |
| 4 | 718339,71 | 21295,38 | 4,14 | 262° 21' 35" |
| 5 | 718339,16 | 21291,28 | 4,43 | 268° 26' 54" |
| 6 | 718339,04 | 21286,85 | 35,14 | 284° 55' 34" |
| 7 | 718348,09 | 21252,90 | 3,80 | 284° 57' 3" |
| 8 | 718349,07 | 21249,23 | 20,24 | 15° 45' 60" |
| 9 | 718368,55 | 21254,73 | 14,26 | 105° 37' 31" |
| 10 | 718364,71 | 21268,46 | 16,08 | 16° 39' 18" |
| 1 | 718380,12 | 21273,07 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 11 | 718371,38 | 21207,77 | 2,00 | 195° 21' 20" |
| 12 | 718369,45 | 21207,24 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 13 | 718368,92 | 21209,17 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 14 | 718370,85 | 21209,70 | 2,00 | 285° 21' 20" |
| 11 | 718371,38 | 21207,77 | | |
| Общая площадь 1537 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ9 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 7

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718339,20 | 21174,81 | 33,88 | 285° 3' 12" |
| 2 | 718348,00 | 21142,09 | 25,34 | 16° 40' 32" |
| 3 | 718372,27 | 21149,36 | 33,31 | 105° 5' 16" |
| 4 | 718363,60 | 21181,52 | 25,31 | 195° 22' 35" |
| 1 | 718339,20 | 21174,81 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под парковкой | | | | |
| 5 | 718371,56 | 21199,52 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 6 | 718373,49 | 21200,05 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 7 | 718372,96 | 21201,98 | 2,00 | 195° 21' 20" |
| 8 | 718371,03 | 21201,45 | 1,33 | 105° 17' 35" |
| 9 | 718370,68 | 21202,73 | 8,06 | 195° 2' 12" |
| 10 | 718362,90 | 21200,64 | 8,39 | 285° 54' 28" |
| 11 | 718365,20 | 21192,57 | 12,67 | 284° 21' 16" |
| 12 | 718368,34 | 21180,30 | 1,41 | 285° 13' 10" |
| 13 | 718368,71 | 21178,94 | 10,82 | 17° 1' 44" |

| | | | | |
|---------------------------|-----------|----------|-------|--------------|
| 14 | 718379,06 | 21182,11 | 15,18 | 104° 53' 16" |
| 15 | 718375,16 | 21196,78 | 2,78 | 194° 8' 10" |
| 16 | 718372,46 | 21196,10 | 1,54 | 104° 18' 26" |
| 17 | 718372,08 | 21197,59 | 2,00 | 105° 4' 45" |
| 5 | 718371,56 | 21199,52 | | |
| Общая площадь 1075 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ10 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 7А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718353,14 | 21219,21 | 25,26 | 195° 38' 35" |
| 2 | 718328,82 | 21212,40 | 39,00 | 285° 26' 13" |
| 3 | 718339,20 | 21174,81 | 25,31 | 15° 22' 35" |
| 4 | 718363,60 | 21181,52 | 39,11 | 105° 30' 39" |
| 1 | 718353,14 | 21219,21 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под парковкой | | | | |
| 5 | 718370,68 | 21202,73 | 1,33 | 285° 17' 35" |
| 6 | 718371,03 | 21201,45 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 7 | 718372,96 | 21201,98 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 8 | 718372,43 | 21203,91 | 2,00 | 195° 21' 20" |
| 9 | 718370,50 | 21203,38 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 10 | 718369,97 | 21205,31 | 2,00 | 105° 4' 45" |
| 11 | 718369,45 | 21207,24 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 12 | 718368,92 | 21209,17 | 2,59 | 105° 12' 59" |
| 13 | 718368,24 | 21211,67 | 5,19 | 15° 59' 27" |
| 14 | 718373,23 | 21213,10 | 5,31 | 106° 10' 57" |
| 15 | 718371,75 | 21218,20 | 13,37 | 195° 40' 7" |
| 16 | 718358,88 | 21214,59 | 14,52 | 286° 4' 32" |
| 17 | 718362,90 | 21200,64 | 8,06 | 15° 2' 12" |
| 5 | 718370,68 | 21202,73 | | |
| Общая площадь 1138 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ11 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 7Б

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718348,20 | 21237,15 | 2,19 | 101° 18' 36" |
| 2 | 718347,77 | 21239,30 | 18,09 | 106° 16' 18" |
| 3 | 718342,70 | 21256,67 | 24,89 | 194° 29' 38" |
| 4 | 718318,60 | 21250,44 | 6,88 | 283° 27' 1" |
| 5 | 718320,20 | 21243,75 | 32,51 | 285° 22' 27" |

| | | | | |
|---|-----------|----------|-----------|--------------|
| 6 | 718328,82 | 21212,40 | 25,26 | 15° 38' 35" |
| 7 | 718353,14 | 21219,21 | 18,61 | 105° 23' 44" |
| 1 | 718348,20 | 21237,15 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под парковкой | | | | |
| 8 | 718353,18 | 21234,79 | 14,98 | 285° 38' 27" |
| 9 | 718357,22 | 21220,36 | 20,14 | 15° 38' 40" |
| 10 | 718376,61 | 21225,79 | 15,04 | 105° 32' 33" |
| 11 | 718372,58 | 21240,28 | 20,16 | 195° 48' 3" |
| 8 | 718353,18 | 21234,79 | 718666,97 | 181° 41' 35" |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 12 | 718372,43 | 21203,91 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 13 | 718371,90 | 21205,84 | 2,00 | 195° 21' 20" |
| 14 | 718369,97 | 21205,31 | 2,00 | 285° 21' 20" |
| 15 | 718370,50 | 21203,38 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 12 | 718372,43 | 21203,91 | | |
| Общая площадь 1294 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ12 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 7В

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718318,60 | 21250,44 | 24,89 | 14° 29' 38" |
| 2 | 718342,70 | 21256,67 | 18,71 | 105° 31' 45" |
| 3 | 718337,69 | 21274,70 | 1,69 | 105° 45' 34" |
| 4 | 718337,23 | 21276,33 | 9,42 | 103° 41' 49" |
| 5 | 718335,00 | 21285,48 | 1,79 | 95° 27' 20" |
| 6 | 718334,83 | 21287,26 | 10,10 | 84° 19' 3" |
| 7 | 718335,83 | 21297,31 | 3,52 | 186° 31' 11" |
| 8 | 718332,33 | 21296,91 | 3,09 | 205° 4' 22" |
| 9 | 718329,53 | 21295,60 | 20,23 | 194° 59' 4" |
| 10 | 718309,99 | 21290,37 | 2,35 | 195° 34' 35" |
| 11 | 718307,73 | 21289,74 | 4,13 | 285° 8' 45" |
| 12 | 718308,81 | 21285,75 | 36,64 | 285° 29' 47" |
| 1 | 718318,60 | 21250,44 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под парковкой | | | | |
| 13 | 718353,18 | 21234,79 | 20,16 | 15° 48' 3" |
| 14 | 718372,58 | 21240,28 | 15,00 | 105° 35' 0" |
| 15 | 718368,55 | 21254,73 | 20,24 | 195° 45' 60" |
| 16 | 718349,07 | 21249,23 | 15,01 | 285° 53' 16" |
| 13 | 718353,18 | 21234,79 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 17 | 718371,90 | 21205,84 | 2,00 | 105° 4' 45" |
| 18 | 718371,38 | 21207,77 | 2,00 | 195° 21' 20" |
| 19 | 718369,45 | 21207,24 | 2,00 | 285° 4' 45" |

| | | | | |
|---------------------------|-----------|----------|------|-------------|
| 20 | 718369,97 | 21205,31 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 17 | 718371,90 | 21205,84 | | |
| Общая площадь 1352 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ13 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 9

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---------------------------|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718318,05 | 21205,83 | 4,93 | 192° 32' 29" |
| 2 | 718313,24 | 21204,76 | 1,99 | 193° 20' 21" |
| 3 | 718311,30 | 21204,30 | 1,99 | 103° 20' 21" |
| 4 | 718310,84 | 21206,24 | 29,92 | 194° 52' 20" |
| 5 | 718281,92 | 21198,56 | 15,57 | 285° 55' 12" |
| 6 | 718286,19 | 21183,59 | 3,43 | 285° 34' 40" |
| 7 | 718287,11 | 21180,29 | 6,80 | 272° 21' 41" |
| 8 | 718287,39 | 21173,50 | 2,65 | 14° 52' 32" |
| 9 | 718289,95 | 21174,18 | 2,26 | 284° 20' 37" |
| 10 | 718290,51 | 21171,99 | 24,36 | 285° 16' 48" |
| 11 | 718296,93 | 21148,49 | 35,23 | 15° 56' 60" |
| 12 | 718330,80 | 21158,17 | 43,28 | 105° 7' 18" |
| 13 | 718319,51 | 21199,95 | 6,06 | 103° 56' 40" |
| 1 | 718318,05 | 21205,83 | | |
| Общая площадь 1853 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ14 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 9А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---------------------------|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718310,84 | 21206,24 | 2,01 | 103° 12' 29" |
| 2 | 718310,38 | 21208,20 | 1,99 | 13° 20' 21" |
| 3 | 718312,32 | 21208,66 | 4,46 | 12° 49' 17" |
| 4 | 718316,67 | 21209,65 | 17,94 | 104° 25' 53" |
| 5 | 718312,20 | 21227,02 | 1,42 | 193° 50' 27" |
| 6 | 718310,82 | 21226,68 | 36,79 | 105° 57' 7" |
| 7 | 718300,71 | 21262,05 | 35,32 | 195° 48' 26" |
| 8 | 718266,73 | 21252,43 | 48,38 | 285° 50' 5" |
| 9 | 718279,93 | 21205,89 | 7,60 | 285° 11' 20" |
| 10 | 718281,92 | 21198,56 | 29,92 | 14° 52' 20" |
| 1 | 718310,84 | 21206,24 | | |
| Общая площадь 2001 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ15 под трансформаторной подстанцией РТП-4 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 9Г

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718266,42 | 21273,43 | 9,20 | 105° 41' 51" |
| 2 | 718263,93 | 21282,29 | 4,65 | 16° 15' 1" |
| 3 | 718268,39 | 21283,59 | 2,00 | 105° 37' 52" |
| 4 | 718267,85 | 21285,52 | 4,65 | 196° 15' 1" |
| 5 | 718263,39 | 21284,22 | 7,99 | 105° 41' 21" |
| 6 | 718261,23 | 21291,91 | 24,90 | 15° 42' 19" |
| 7 | 718285,20 | 21298,65 | 19,19 | 285° 41' 14" |
| 8 | 718290,39 | 21280,17 | 24,90 | 195° 42' 19" |
| 1 | 718266,42 | 21273,43 | | |

Общая площадь 469 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ16 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 11

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718286,19 | 21183,59 | 15,57 | 105° 55' 12" |
| 2 | 718281,92 | 21198,56 | 40,90 | 195° 20' 28" |
| 3 | 718242,48 | 21187,74 | 23,09 | 285° 32' 48" |
| 4 | 718248,67 | 21165,49 | 4,13 | 195° 26' 59" |
| 5 | 718244,69 | 21164,39 | 15,12 | 285° 55' 47" |
| 6 | 718248,84 | 21149,85 | 2,35 | 15° 34' 35" |
| 7 | 718251,10 | 21150,48 | 14,16 | 285° 26' 23" |
| 8 | 718254,87 | 21136,83 | 40,15 | 15° 33' 33" |
| 9 | 718293,55 | 21147,60 | 22,42 | 105° 53' 46" |
| 10 | 718287,41 | 21169,16 | 3,00 | 118° 52' 9" |
| 11 | 718285,96 | 21171,79 | 1,51 | 137° 8' 27" |
| 12 | 718284,85 | 21172,82 | 2,63 | 14° 59' 15" |
| 13 | 718287,39 | 21173,50 | 6,80 | 92° 21' 41" |
| 14 | 718287,11 | 21180,29 | 3,43 | 105° 34' 40" |
| 1 | 718286,19 | 21183,59 | | |

Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|--------------|
| 15 | 718310,84 | 21206,24 | 1,99 | 283° 20' 21" |
| 16 | 718311,30 | 21204,30 | 1,99 | 13° 20' 21" |
| 17 | 718313,24 | 21204,76 | 2,01 | 103° 12' 29" |
| 18 | 718312,78 | 21206,72 | 2,00 | 193° 53' 50" |
| 15 | 718310,84 | 21206,24 | | |

Общая площадь 2155 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ17 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 11А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718281,92 | 21198,56 | 55,97 | 105° 44' 50" |
| 2 | 718266,73 | 21252,43 | 40,22 | 195° 3' 32" |
| 3 | 718227,89 | 21241,98 | 5,32 | 283° 2' 35" |
| 4 | 718229,09 | 21236,80 | 22,24 | 284° 54' 18" |
| 5 | 718234,81 | 21215,31 | 28,62 | 285° 32' 48" |
| 6 | 718242,48 | 21187,74 | 40,90 | 15° 20' 28" |
| 1 | 718281,92 | 21198,56 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 7 | 718310,38 | 21208,20 | 2,01 | 283° 12' 29" |
| 8 | 718310,84 | 21206,24 | 2,00 | 13° 53' 50" |
| 9 | 718312,78 | 21206,72 | 1,99 | 103° 20' 21" |
| 10 | 718312,32 | 21208,66 | 1,99 | 193° 20' 21" |
| 7 | 718310,38 | 21208,20 | | |
| Общая площадь 2287 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ18 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 13

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---------------------------|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718260,38 | 21116,82 | 20,75 | 105° 23' 44" |
| 2 | 718254,87 | 21136,83 | 14,16 | 105° 26' 23" |
| 3 | 718251,10 | 21150,48 | 2,35 | 195° 34' 35" |
| 4 | 718248,84 | 21149,85 | 27,58 | 195° 38' 55" |
| 5 | 718222,28 | 21142,41 | 5,54 | 196° 34' 14" |
| 6 | 718216,97 | 21140,83 | 22,54 | 286° 32' 45" |
| 7 | 718223,39 | 21119,22 | 12,17 | 285° 17' 32" |
| 8 | 718226,60 | 21107,48 | 5,52 | 15° 1' 6" |
| 9 | 718231,93 | 21108,91 | 29,53 | 15° 32' 15" |
| 1 | 718260,38 | 21116,82 | | |
| Общая площадь 1227 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ19 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 13А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718216,97 | 21140,83 | 4,33 | 196° 30' 33" |
| 2 | 718212,82 | 21139,60 | 22,94 | 104° 38' 54" |
| 3 | 718207,02 | 21161,79 | 4,26 | 195° 22' 23" |
| 4 | 718202,91 | 21160,66 | 16,50 | 104° 16' 50" |

| | | | | |
|---------------------------|-----------|----------|-------|--------------|
| 5 | 718198,84 | 21176,65 | 40,73 | 14° 44' 8" |
| 6 | 718238,23 | 21187,01 | 23,49 | 285° 56' 7" |
| 7 | 718244,68 | 21164,42 | 15,15 | 285° 56' 6" |
| 8 | 718248,84 | 21149,85 | 27,58 | 195° 38' 55" |
| 9 | 718222,28 | 21142,41 | 5,54 | 196° 34' 14" |
| 1 | 718216,97 | 21140,83 | | |
| Общая площадь 1511 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ20 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 13Б

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---------------------------|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718238,23 | 21187,01 | 41,70 | 105° 37' 22" |
| 2 | 718227,00 | 21227,17 | 39,76 | 194° 17' 4" |
| 3 | 718188,47 | 21217,36 | 2,64 | 284° 14' 48" |
| 4 | 718189,12 | 21214,80 | 39,37 | 284° 17' 38" |
| 5 | 718198,84 | 21176,65 | 40,73 | 14° 44' 8" |
| 1 | 718238,23 | 21187,01 | | |
| Общая площадь 1684 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ21 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 13В

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---------------------------|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718180,14 | 21245,44 | 8,33 | 16° 44' 20" |
| 2 | 718188,12 | 21247,84 | 6,32 | 105° 52' 59" |
| 3 | 718186,39 | 21253,92 | 29,44 | 16° 19' 1" |
| 4 | 718214,64 | 21262,19 | 0,74 | 265° 21' 52" |
| 5 | 718214,58 | 21261,45 | 1,91 | 353° 5' 52" |
| 6 | 718216,48 | 21261,22 | 2,25 | 353° 5' 47" |
| 7 | 718218,71 | 21260,95 | 3,70 | 275° 16' 43" |
| 8 | 718219,05 | 21257,27 | 31,13 | 284° 47' 42" |
| 9 | 718227,00 | 21227,17 | 39,76 | 194° 17' 4" |
| 10 | 718188,47 | 21217,36 | 29,29 | 106° 31' 23" |
| 1 | 718180,14 | 21245,44 | | |
| Общая площадь 1410 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ22 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 15

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718185,82 | 21096,38 | 23,38 | 106° 0' 58" |
| 2 | 718179,37 | 21118,85 | 10,39 | 106° 1' 43" |
| 3 | 718176,50 | 21128,84 | 11,62 | 105° 59' 10" |

| | | | | |
|----|-----------|----------|-------|--------------|
| 4 | 718173,30 | 21140,01 | 25,33 | 14° 13' 2" |
| 5 | 718197,85 | 21146,23 | 10,61 | 284° 37' 31" |
| 6 | 718200,53 | 21135,96 | 12,82 | 16° 29' 53" |
| 7 | 718212,82 | 21139,60 | 4,33 | 16° 30' 33" |
| 8 | 718216,97 | 21140,83 | 4,79 | 286° 14' 28" |
| 9 | 718218,31 | 21136,23 | 17,75 | 286° 37' 41" |
| 10 | 718223,39 | 21119,22 | 12,17 | 285° 17' 32" |
| 11 | 718226,60 | 21107,48 | 6,07 | 195° 5' 22" |
| 12 | 718220,74 | 21105,90 | 26,26 | 195° 19' 20" |
| 13 | 718195,41 | 21098,96 | 9,93 | 195° 3' 28" |
| 1 | 718185,82 | 21096,38 | | |

Общая площадь 1729 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ23 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 17

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718146,57 | 21085,80 | 29,32 | 106° 47' 27" |
| 2 | 718138,10 | 21113,87 | 17,05 | 15° 26' 48" |
| 3 | 718154,53 | 21118,41 | 16,32 | 103° 38' 40" |
| 4 | 718150,68 | 21134,27 | 23,34 | 14° 14' 19" |
| 5 | 718173,30 | 21140,01 | 11,62 | 285° 59' 10" |
| 6 | 718176,50 | 21128,84 | 33,77 | 286° 1' 12" |
| 7 | 718185,82 | 21096,38 | 40,65 | 195° 5' 9" |
| 1 | 718146,57 | 21085,80 | | |

Общая площадь 1583 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ24 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 39Б

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718189,12 | 21214,80 | 2,64 | 104° 14' 48" |
| 2 | 718188,47 | 21217,36 | 29,29 | 106° 31' 23" |
| 3 | 718180,14 | 21245,44 | 6,38 | 106° 33' 42" |
| 4 | 718178,32 | 21251,56 | 35,98 | 196° 18' 15" |
| 5 | 718143,79 | 21241,46 | 37,80 | 284° 38' 8" |
| 6 | 718153,34 | 21204,89 | 37,13 | 15° 28' 52" |
| 1 | 718189,12 | 21214,80 | | |

Общая площадь 1393 кв. м.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 51 |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ25 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 39А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718132,39 | 21199,08 | 21,74 | 15° 30' 0" |
| 2 | 718153,34 | 21204,89 | 37,80 | 104° 38' 8" |
| 3 | 718143,79 | 21241,46 | 16,03 | 196° 17' 56" |
| 4 | 718128,40 | 21236,96 | 18,90 | 198° 15' 10" |
| 5 | 718110,45 | 21231,04 | 29,75 | 285° 36' 5" |
| 6 | 718118,45 | 21202,39 | 12,71 | 12° 24' 24" |
| 7 | 718130,86 | 21205,12 | 6,23 | 284° 12' 53" |
| 1 | 718132,39 | 21199,08 | | |

Общая площадь 1210 кв.м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ26 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 33

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718117,60 | 21078,04 | 34,13 | 105° 14' 15" |
| 2 | 718108,63 | 21110,97 | 30,03 | 15° 37' 42" |
| 3 | 718137,55 | 21119,06 | 11,53 | 106° 47' 6" |
| 4 | 718134,22 | 21130,10 | 5,63 | 14° 16' 58" |
| 5 | 718139,68 | 21131,49 | 11,35 | 14° 10' 60" |
| 6 | 718150,68 | 21134,27 | 16,32 | 283° 38' 40" |
| 7 | 718154,53 | 21118,41 | 17,05 | 195° 26' 48" |
| 8 | 718138,10 | 21113,87 | 29,32 | 286° 47' 27" |
| 9 | 718146,57 | 21085,80 | 29,99 | 194° 59' 43" |
| 1 | 718117,60 | 21078,04 | | |

Общая площадь 1290 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ27 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 35

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718139,68 | 21131,49 | 5,63 | 194° 16' 58" |
| 2 | 718134,22 | 21130,10 | 11,53 | 286° 47' 6" |
| 3 | 718137,55 | 21119,06 | 30,03 | 195° 37' 42" |
| 4 | 718108,63 | 21110,97 | 41,29 | 105° 14' 52" |
| 5 | 718097,77 | 21150,81 | 35,61 | 15° 4' 13" |
| 6 | 718132,16 | 21160,07 | 29,55 | 284° 44' 30" |
| 1 | 718139,68 | 21131,49 | | |

Общая площадь 1395 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ28 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 37

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718086,99 | 21190,37 | 41,00 | 285° 14' 34" |
| 2 | 718097,77 | 21150,81 | 35,61 | 15° 4' 13" |
| 3 | 718132,16 | 21160,07 | 21,59 | 104° 45' 25" |
| 4 | 718126,66 | 21180,95 | 12,23 | 195° 24' 41" |
| 5 | 718114,87 | 21177,70 | 19,20 | 105° 24' 16" |
| 6 | 718109,77 | 21196,21 | 23,52 | 194° 22' 44" |
| 1 | 718086,99 | 21190,37 | | |

Общая площадь 1224 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ29 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 39

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|----|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718114,97 | 21197,54 | 10,78 | 286° 29' 8" |
| 2 | 718118,03 | 21187,20 | 16,82 | 14° 19' 2" |
| 3 | 718134,33 | 21191,36 | 7,96 | 104° 6' 22" |
| 4 | 718132,39 | 21199,08 | 6,23 | 104° 12' 53" |
| 5 | 718130,86 | 21205,12 | 12,71 | 192° 24' 24" |
| 6 | 718118,45 | 21202,39 | 29,75 | 105° 36' 5" |
| 7 | 718110,45 | 21231,04 | 10,10 | 198° 14' 15" |
| 8 | 718100,86 | 21227,88 | 18,28 | 198° 14' 12" |
| 9 | 718083,50 | 21222,16 | 5,00 | 194° 50' 34" |
| 10 | 718078,67 | 21220,88 | 31,62 | 285° 15' 13" |
| 11 | 718086,99 | 21190,37 | 23,52 | 14° 22' 44" |
| 12 | 718109,77 | 21196,21 | 5,37 | 14° 20' 49" |
| 1 | 718114,97 | 21197,54 | | |

Общая площадь 1315 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ30 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 34

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718382,66 | 21405,59 | 6,14 | 195° 35' 57" |
| 2 | 718376,75 | 21403,94 | 1,26 | 285° 8' 9" |
| 3 | 718377,08 | 21402,72 | 7,40 | 285° 1' 52" |
| 4 | 718379,00 | 21395,57 | 0,60 | 354° 17' 22" |
| 5 | 718379,60 | 21395,51 | 2,59 | 324° 16' 55" |
| 6 | 718381,70 | 21394,00 | 20,52 | 285° 24' 16" |

| | | | | |
|---|-----------|----------|-------|--------------|
| 7 | 718387,15 | 21374,22 | 10,56 | 285° 22' 44" |
| 8 | 718389,95 | 21364,04 | 29,33 | 16° 12' 59" |
| 9 | 718418,11 | 21372,23 | 1,70 | 14° 41' 31" |
| 10 | 718419,75 | 21372,66 | 41,69 | 105° 40' 11" |
| 11 | 718408,49 | 21412,80 | 26,82 | 195° 35' 46" |
| 1 | 718382,66 | 21405,59 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 12 | 718311,97 | 21444,36 | 1,99 | 15° 42' 31" |
| 13 | 718313,89 | 21444,90 | 2,00 | 105° 37' 52" |
| 14 | 718313,35 | 21446,83 | 2,01 | 195° 54' 22" |
| 15 | 718311,42 | 21446,28 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 12 | 718311,97 | 21444,36 | | |
| Общая площадь 1318 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ31 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 36

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718376,75 | 21403,94 | 6,14 | 15° 35' 57" |
| 2 | 718382,66 | 21405,59 | 26,82 | 15° 35' 46" |
| 3 | 718408,49 | 21412,80 | 38,49 | 105° 32' 18" |
| 4 | 718398,18 | 21449,88 | 3,68 | 192° 4' 23" |
| 5 | 718394,58 | 21449,11 | 16,71 | 195° 32' 59" |
| 6 | 718378,48 | 21444,63 | 12,65 | 195° 32' 28" |
| 7 | 718366,29 | 21441,24 | 38,74 | 285° 39' 54" |
| 1 | 718376,75 | 21403,94 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 8 | 718317,60 | 21462,57 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 9 | 718319,53 | 21463,10 | 2,00 | 285° 21' 20" |
| 10 | 718320,06 | 21461,17 | 2,01 | 195° 16' 48" |
| 11 | 718318,12 | 21460,64 | 2,00 | 105° 4' 45" |
| 8 | 718317,60 | 21462,57 | | |
| Общая площадь 1281 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ32 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 38

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718397,46 | 21453,24 | 35,30 | 105° 30' 46" |
| 2 | 718388,02 | 21487,25 | 17,36 | 195° 18' 5" |
| 3 | 718371,28 | 21482,67 | 1,65 | 195° 28' 6" |
| 4 | 718369,69 | 21482,23 | 11,44 | 242° 24' 17" |

| | | | | |
|---|-----------|----------|-------|--------------|
| 5 | 718364,39 | 21472,09 | 8,80 | 196° 13' 54" |
| 6 | 718355,94 | 21469,63 | 26,89 | 285° 57' 15" |
| 7 | 718363,33 | 21443,78 | 35,42 | 15° 29' 31" |
| 1 | 718397,46 | 21453,24 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 8 | 718315,67 | 21462,05 | 2,00 | 15° 4' 45" |
| 9 | 718317,60 | 21462,57 | 2,00 | 285° 4' 45" |
| 10 | 718318,12 | 21460,64 | 1,99 | 195° 9' 15" |
| 11 | 718316,20 | 21460,12 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 8 | 718315,67 | 21462,05 | | |
| Общая площадь 1153 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ33 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 34А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718377,08 | 21402,72 | 31,97 | 195° 28' 31" |
| 2 | 718346,27 | 21394,19 | 37,17 | 285° 34' 37" |
| 3 | 718356,25 | 21358,39 | 19,33 | 15° 6' 53" |
| 4 | 718374,91 | 21363,43 | 3,62 | 283° 34' 33" |
| 5 | 718375,76 | 21359,91 | 14,78 | 16° 13' 39" |
| 6 | 718389,95 | 21364,04 | 10,56 | 105° 22' 44" |
| 7 | 718387,15 | 21374,22 | 20,52 | 105° 24' 16" |
| 8 | 718381,70 | 21394,00 | 2,59 | 144° 16' 55" |
| 9 | 718379,60 | 21395,51 | 0,60 | 174° 17' 22" |
| 10 | 718379,00 | 21395,57 | 7,40 | 105° 1' 52" |
| 1 | 718377,08 | 21402,72 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 11 | 718311,42 | 21446,28 | 2,01 | 15° 54' 22" |
| 12 | 718313,35 | 21446,83 | 1,99 | 105° 42' 31" |
| 13 | 718312,81 | 21448,75 | 2,01 | 195° 54' 22" |
| 14 | 718310,88 | 21448,20 | 1,99 | 285° 42' 31" |
| 11 | 718311,42 | 21446,28 | | |
| Общая площадь 1306 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ34 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 34Б

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718315,97 | 21385,81 | 4,67 | 196° 55' 21" |
| 2 | 718311,50 | 21384,45 | 11,07 | 286° 9' 31" |
| 3 | 718314,58 | 21373,82 | 0,88 | 255° 29' 20" |

| | | | | |
|---|-----------|----------|-------|--------------|
| 4 | 718314,36 | 21372,97 | 7,93 | 281° 3' 17" |
| 5 | 718315,88 | 21365,19 | 9,53 | 284° 31' 2" |
| 6 | 718318,27 | 21355,96 | 7,57 | 284° 27' 31" |
| 7 | 718320,16 | 21348,63 | 37,39 | 15° 7' 58" |
| 8 | 718356,25 | 21358,39 | 37,17 | 105° 34' 37" |
| 9 | 718346,27 | 21394,19 | 31,44 | 195° 27' 35" |
| 1 | 718315,97 | 21385,81 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 10 | 718310,88 | 21448,20 | 2,01 | 15° 54' 22" |
| 11 | 718312,81 | 21448,75 | 2,00 | 105° 37' 52" |
| 12 | 718312,27 | 21450,68 | 2,01 | 195° 54' 22" |
| 13 | 718310,34 | 21450,13 | 2,00 | 285° 37' 52" |
| 10 | 718310,88 | 21448,20 | | |
| Общая площадь 1366 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ35 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 8B

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718311,50 | 21384,45 | 28,85 | 193° 17' 6" |
| 2 | 718283,42 | 21377,82 | 7,45 | 283° 20' 46" |
| 3 | 718285,14 | 21370,57 | 30,30 | 285° 26' 39" |
| 4 | 718293,21 | 21341,36 | 2,57 | 14° 37' 49" |
| 5 | 718295,70 | 21342,01 | 25,34 | 15° 8' 39" |
| 6 | 718320,16 | 21348,63 | 17,10 | 104° 29' 28" |
| 7 | 718315,88 | 21365,19 | 7,93 | 101° 3' 17" |
| 8 | 718314,36 | 21372,97 | 0,88 | 75° 29' 20" |
| 9 | 718314,58 | 21373,82 | 11,07 | 106° 9' 31" |
| 1 | 718311,50 | 21384,45 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 10 | 718312,27 | 21450,68 | 2,01 | 105° 54' 22" |
| 11 | 718311,72 | 21452,61 | 2,01 | 195° 54' 22" |
| 12 | 718309,79 | 21452,06 | 2,01 | 285° 54' 22" |
| 13 | 718310,34 | 21450,13 | 2,01 | 15° 54' 22" |
| 10 | 718312,27 | 21450,68 | | |
| Общая площадь 1067 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ36 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 8B

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718315,97 | 21385,81 | 39,19 | 107° 13' 8" |

| | | | | |
|---|-----------|----------|-------|--------------|
| 2 | 718304,37 | 21423,24 | 30,06 | 195° 32' 4" |
| 3 | 718275,41 | 21415,19 | 2,45 | 195° 37' 27" |
| 4 | 718273,05 | 21414,53 | 38,15 | 285° 46' 27" |
| 5 | 718283,42 | 21377,82 | 28,85 | 13° 17' 6" |
| 6 | 718311,50 | 21384,45 | 4,67 | 16° 55' 21" |
| 1 | 718315,97 | 21385,81 | | |

Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|--------------|
| 7 | 718311,72 | 21452,61 | 1,98 | 105° 47' 12" |
| 8 | 718311,18 | 21454,52 | 2,00 | 195° 37' 52" |
| 9 | 718309,25 | 21453,98 | 1,99 | 285° 42' 31" |
| 10 | 718309,79 | 21452,06 | 2,01 | 15° 54' 22" |
| 7 | 718311,72 | 21452,61 | | |

Общая площадь 1284 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ37 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 8

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718252.38 | 21488.92 | 31.87 | 285° 25' 54" |
| 2 | 718260.86 | 21458.20 | 20.30 | 17° 22' 21" |
| 3 | 718280.23 | 21464.26 | 15.19 | 105° 34' 58" |
| 4 | 718276.15 | 21478.89 | 12.75 | 107° 57' 7" |
| 5 | 718272.22 | 21491.02 | 3.45 | 121° 28' 37" |
| 6 | 718270.42 | 21493.96 | 18.73 | 195° 36' 33" |
| 1 | 718252.38 | 21488.92 | 718573.76 | 181° 42' 49" |

Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|--------------|
| 7 | 718311.18 | 21454.52 | 2.00 | 105° 37' 52" |
| 8 | 718310.64 | 21456.45 | 2.01 | 195° 54' 22" |
| 9 | 718308.71 | 21455.90 | 1.99 | 285° 42' 31" |
| 10 | 718309.25 | 21453.98 | 2.00 | 15° 37' 52" |
| 7 | 718311.18 | 21454.52 | | |

Общая площадь 636 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ38 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 12В

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718176,18 | 21307,26 | 4,75 | 193° 53' 24" |
| 2 | 718171,57 | 21306,12 | 30,20 | 105° 51' 15" |
| 3 | 718163,32 | 21335,17 | 1,88 | 125° 53' 34" |
| 4 | 718162,22 | 21336,69 | 1,76 | 148° 55' 29" |
| 5 | 718160,71 | 21337,60 | 8,76 | 30° 45' 2" |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|---|------------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист 57 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | | | |
|----|-----------|----------|-------|--------------|
| 6 | 718168,24 | 21342,08 | 1,13 | 40° 42' 39" |
| 7 | 718169,10 | 21342,82 | 2,01 | 26° 18' 35" |
| 8 | 718170,90 | 21343,71 | 20,89 | 18° 19' 51" |
| 9 | 718190,73 | 21350,28 | 5,25 | 286° 1' 13" |
| 10 | 718192,18 | 21345,23 | 8,49 | 15° 13' 53" |
| 11 | 718200,37 | 21347,46 | 32,25 | 285° 45' 36" |
| 12 | 718209,13 | 21316,42 | 34,20 | 195° 32' 9" |
| 1 | 718176,18 | 21307,26 | | |

Общая площадь 1388 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ39 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 12Б

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718189,65 | 21354,04 | 40,92 | 106° 0' 11" |
| 2 | 718178,37 | 21393,37 | 25,59 | 197° 29' 10" |
| 3 | 718153,96 | 21385,68 | 9,36 | 197° 31' 32" |
| 4 | 718145,03 | 21382,86 | 36,86 | 285° 24' 4" |
| 5 | 718154,82 | 21347,32 | 4,83 | 285° 30' 18" |
| 6 | 718156,11 | 21342,67 | 2,23 | 15° 54' 36" |
| 7 | 718158,25 | 21343,28 | 11,78 | 22° 21' 42" |
| 8 | 718169,14 | 21347,76 | 4,58 | 15° 4' 7" |
| 9 | 718173,56 | 21348,95 | 16,88 | 17° 33' 16" |
| 1 | 718189,65 | 21354,04 | | |

Общая площадь 1444 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ40 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 12А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|----|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718167,57 | 21430,72 | 0,09 | 20° 33' 22" |
| 2 | 718167,65 | 21430,75 | 38,89 | 286° 0' 7" |
| 3 | 718178,37 | 21393,37 | 25,59 | 197° 29' 10" |
| 4 | 718153,96 | 21385,68 | 9,36 | 197° 31' 32" |
| 5 | 718145,03 | 21382,86 | 13,25 | 105° 24' 38" |
| 6 | 718141,51 | 21395,63 | 22,19 | 109° 12' 8" |
| 7 | 718134,21 | 21416,59 | 12,68 | 47° 23' 53" |
| 8 | 718142,79 | 21425,92 | 2,24 | 343° 54' 50" |
| 9 | 718144,94 | 21425,30 | 2,19 | 4° 11' 52" |
| 10 | 718147,12 | 21425,46 | 3,59 | 14° 50' 57" |
| 11 | 718150,59 | 21426,38 | 15,51 | 14° 19' 55" |
| 12 | 718165,62 | 21430,22 | 2,01 | 14° 22' 53" |
| 1 | 718167,57 | 21430,72 | | |

Общая площадь 1389 кв. м.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист 58 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ41 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 41А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718178,32 | 21251,56 | 6,38 | 286° 33' 42" |
| 2 | 718180,14 | 21245,44 | 8,33 | 16° 44' 20" |
| 3 | 718188,12 | 21247,84 | 6,32 | 105° 52' 59" |
| 4 | 718186,39 | 21253,92 | 54,26 | 105° 50' 59" |
| 5 | 718171,57 | 21306,12 | 40,55 | 195° 28' 33" |
| 6 | 718132,49 | 21295,30 | 19,04 | 194° 51' 14" |
| 7 | 718114,09 | 21290,42 | 55,34 | 284° 59' 8" |
| 8 | 718128,40 | 21236,96 | 16,03 | 16° 17' 56" |
| 9 | 718143,79 | 21241,46 | 35,98 | 16° 18' 15" |
| 1 | 718178,32 | 21251,56 | | |

Общая площадь 3337 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ42 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 43Б

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|----|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718171,57 | 21306,12 | 30,20 | 105° 51' 15" |
| 2 | 718163,32 | 21335,17 | 1,88 | 125° 53' 34" |
| 3 | 718162,22 | 21336,69 | 1,76 | 148° 55' 29" |
| 4 | 718160,71 | 21337,60 | 1,62 | 270° 0' 0" |
| 5 | 718159,09 | 21337,60 | 1,53 | 196° 18' 18" |
| 6 | 718157,62 | 21337,17 | 5,70 | 105° 21' 7" |
| 7 | 718156,11 | 21342,67 | 4,83 | 105° 30' 18" |
| 8 | 718154,82 | 21347,32 | 32,02 | 195° 55' 59" |
| 9 | 718124,03 | 21338,53 | 6,10 | 327° 42' 58" |
| 10 | 718129,19 | 21335,27 | 6,80 | 195° 41' 27" |
| 11 | 718122,64 | 21333,43 | 5,78 | 284° 31' 0" |
| 12 | 718124,09 | 21327,83 | 33,60 | 284° 28' 44" |
| 13 | 718132,49 | 21295,30 | 40,55 | 15° 28' 33" |
| 1 | 718171,57 | 21306,12 | | |

Общая площадь 1687 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ43 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 43А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718095,85 | 21285,59 | 18,87 | 14° 49' 54" |
| 2 | 718114,09 | 21290,42 | 19,04 | 14° 51' 14" |
| 3 | 718132,49 | 21295,30 | 33,60 | 104° 28' 44" |

| | | | | |
|---------------------------|-----------|----------|-------|--------------|
| 4 | 718124,09 | 21327,83 | 5,78 | 104° 31' 0" |
| 5 | 718122,64 | 21333,43 | 8,32 | 195° 45' 23" |
| 6 | 718114,63 | 21331,17 | 2,96 | 48° 49' 56" |
| 7 | 718116,58 | 21333,40 | 3,48 | 71° 33' 54" |
| 8 | 718117,68 | 21336,70 | 34,03 | 195° 53' 40" |
| 9 | 718084,95 | 21327,38 | 4,08 | 285° 11' 37" |
| 10 | 718086,02 | 21323,44 | 5,66 | 284° 31' 38" |
| 11 | 718087,44 | 21317,96 | 33,44 | 284° 33' 50" |
| 1 | 718095,85 | 21285,59 | | |
| Общая площадь 1626 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ44 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 14А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---------------------------|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718134,21 | 21416,59 | 22,19 | 289° 12' 8" |
| 2 | 718141,51 | 21395,63 | 13,25 | 285° 24' 38" |
| 3 | 718145,03 | 21382,86 | 36,86 | 285° 24' 4" |
| 4 | 718154,82 | 21347,32 | 32,02 | 195° 55' 59" |
| 5 | 718124,03 | 21338,53 | 6,10 | 327° 42' 58" |
| 6 | 718129,19 | 21335,27 | 6,80 | 195° 41' 27" |
| 7 | 718122,64 | 21333,43 | 8,32 | 195° 45' 23" |
| 8 | 718114,63 | 21331,17 | 2,96 | 48° 49' 56" |
| 9 | 718116,58 | 21333,40 | 3,48 | 71° 33' 54" |
| 10 | 718117,68 | 21336,70 | 34,03 | 195° 53' 40" |
| 11 | 718084,95 | 21327,38 | 36,18 | 105° 7' 23" |
| 12 | 718075,51 | 21362,31 | 35,86 | 105° 49' 37" |
| 13 | 718065,73 | 21396,81 | 2,58 | 106° 40' 41" |
| 14 | 718064,99 | 21399,28 | 36,94 | 13° 56' 32" |
| 15 | 718100,84 | 21408,18 | 34,41 | 14° 8' 43" |
| 1 | 718134,21 | 21416,59 | | |
| Общая площадь 5359 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ45 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 14

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---------------------------|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718134,21 | 21416,59 | 17,58 | 92° 18' 51" |
| 2 | 718133,50 | 21434,16 | 20,96 | 105° 22' 56" |
| 3 | 718127,94 | 21454,37 | 37,78 | 195° 20' 58" |
| 4 | 718091,51 | 21444,37 | 37,37 | 284° 27' 23" |
| 5 | 718100,84 | 21408,18 | 34,41 | 14° 8' 43" |
| 1 | 718134,21 | 21416,59 | | |
| Общая площадь 1404 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ46 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 16

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718100,84 | 21408,18 | 37,37 | 104° 27' 23" |
| 2 | 718091,51 | 21444,37 | 42,26 | 195° 20' 31" |
| 3 | 718050,76 | 21433,19 | 8,16 | 284° 55' 21" |
| 4 | 718052,86 | 21425,31 | 11,86 | 284° 57' 0" |
| 5 | 718055,92 | 21413,85 | 2,76 | 317° 3' 21" |
| 6 | 718057,94 | 21411,97 | 3,22 | 5° 42' 38" |
| 7 | 718061,14 | 21412,29 | 13,57 | 286° 29' 6" |
| 8 | 718064,99 | 21399,28 | 36,94 | 13° 56' 32" |
| 1 | 718100,84 | 21408,18 | | |

Общая площадь 1483 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ47 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 43

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|----|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718086,31 | 21283,05 | 3,68 | 14° 56' 29" |
| 2 | 718089,87 | 21284,00 | 6,19 | 14° 53' 23" |
| 3 | 718095,85 | 21285,59 | 33,44 | 104° 33' 50" |
| 4 | 718087,44 | 21317,96 | 5,66 | 104° 31' 38" |
| 5 | 718086,02 | 21323,44 | 1,69 | 195° 6' 23" |
| 6 | 718084,39 | 21323,00 | 13,99 | 191° 15' 13" |
| 7 | 718070,67 | 21320,27 | 20,22 | 195° 34' 32" |
| 8 | 718051,19 | 21314,84 | 40,22 | 285° 26' 33" |
| 9 | 718061,90 | 21276,07 | 5,47 | 15° 35' 9" |
| 10 | 718067,17 | 21277,54 | 19,92 | 16° 3' 36" |
| 1 | 718086,31 | 21283,05 | | |

Общая площадь 1419 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ48 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 45

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718070,67 | 21320,27 | 20,22 | 195° 34' 32" |
| 2 | 718051,19 | 21314,84 | 38,89 | 105° 27' 6" |
| 3 | 718040,83 | 21352,32 | 36,09 | 16° 4' 11" |
| 4 | 718075,51 | 21362,31 | 36,18 | 285° 7' 23" |
| 5 | 718084,95 | 21327,38 | 4,08 | 285° 11' 37" |
| 6 | 718086,02 | 21323,44 | 1,69 | 195° 6' 23" |
| 7 | 718084,39 | 21323,00 | 13,99 | 191° 15' 13" |
| 1 | 718070,67 | 21320,27 | | |

Общая площадь 1414 кв.м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ49 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 47

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718031,29 | 21386,85 | 35,85 | 16° 7' 47" |
| 2 | 718065,73 | 21396,81 | 35,86 | 285° 49' 37" |
| 3 | 718075,51 | 21362,31 | 36,09 | 196° 4' 11" |
| 4 | 718040,83 | 21352,32 | 35,82 | 105° 26' 40" |
| 1 | 718031,29 | 21386,85 | | |

Общая площадь 1289 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ50 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Мира, земельный участок N 49

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|----|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718065,73 | 21396,81 | 2,58 | 106° 40' 41" |
| 2 | 718064,99 | 21399,28 | 5,93 | 106° 39' 44" |
| 3 | 718063,29 | 21404,96 | 7,64 | 106° 20' 50" |
| 4 | 718061,14 | 21412,29 | 3,22 | 185° 42' 38" |
| 5 | 718057,94 | 21411,97 | 2,76 | 137° 3' 21" |
| 6 | 718055,92 | 21413,85 | 11,86 | 104° 57' 0" |
| 7 | 718052,86 | 21425,31 | 8,16 | 104° 55' 21" |
| 8 | 718050,76 | 21433,19 | 5,82 | 195° 21' 0" |
| 9 | 718045,15 | 21431,65 | 25,32 | 197° 55' 11" |
| 10 | 718021,06 | 21423,86 | 38,40 | 285° 27' 5" |
| 11 | 718031,29 | 21386,85 | 35,85 | 16° 7' 47" |
| 1 | 718065,73 | 21396,81 | | |

Общая площадь 1284 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ51 под трансформаторной подстанцией ТП-63 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 15А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718194,68 | 21158,40 | 8,53 | 15° 21' 19" |
| 2 | 718202,91 | 21160,66 | 4,26 | 15° 22' 23" |
| 3 | 718207,02 | 21161,79 | 22,94 | 284° 38' 54" |
| 4 | 718212,82 | 21139,60 | 12,82 | 196° 29' 53" |
| 5 | 718200,53 | 21135,96 | 10,61 | 104° 37' 31" |
| 6 | 718197,85 | 21146,23 | 12,58 | 104° 35' 59" |
| 1 | 718194,68 | 21158,40 | | |

Общая площадь 295 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ52 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 2

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718388,02 | 21487,25 | 35,20 | 105° 57' 48" |
| 2 | 718378,34 | 21521,09 | 1,97 | 126° 31' 13" |
| 3 | 718377,17 | 21522,67 | 6,96 | 194° 12' 57" |
| 4 | 718370,42 | 21520,96 | 22,17 | 193° 30' 35" |
| 5 | 718348,86 | 21515,78 | 14,42 | 286° 36' 1" |
| 6 | 718352,98 | 21501,96 | 1,74 | 187° 36' 59" |
| 7 | 718351,26 | 21501,73 | 11,07 | 266° 34' 55" |
| 8 | 718350,60 | 21490,68 | 1,95 | 246° 4' 3" |
| 9 | 718349,81 | 21488,90 | 12,36 | 287° 30' 42" |
| 10 | 718353,53 | 21477,11 | 7,86 | 287° 51' 31" |
| 11 | 718355,94 | 21469,63 | 8,80 | 16° 13' 54" |
| 12 | 718364,39 | 21472,09 | 11,44 | 62° 24' 17" |
| 13 | 718369,69 | 21482,23 | 1,65 | 15° 28' 6" |
| 14 | 718371,28 | 21482,67 | 17,36 | 15° 18' 5" |
| 1 | 718388,02 | 21487,25 | | |
| Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером | | | | |
| 15 | 718313,74 | 21461,53 | 2,00 | 15° 4' 45" |
| 16 | 718315,67 | 21462,05 | 2,00 | 285° 21' 20" |
| 17 | 718316,20 | 21460,12 | 2,00 | 195° 4' 45" |
| 18 | 718314,27 | 21459,60 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 15 | 718313,74 | 21461,53 | | |
| Общая площадь 1344 кв. м. | | | | |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ53 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 4

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718353,53 | 21477,11 | 12,36 | 107° 30' 42" |
| 2 | 718349,81 | 21488,90 | 1,95 | 66° 4' 3" |
| 3 | 718350,60 | 21490,68 | 11,07 | 86° 34' 55" |
| 4 | 718351,26 | 21501,73 | 1,74 | 7° 36' 59" |
| 5 | 718352,98 | 21501,96 | 14,42 | 106° 36' 1" |
| 6 | 718348,86 | 21515,78 | 3,58 | 193° 43' 33" |
| 7 | 718345,38 | 21514,93 | 32,29 | 195° 49' 51" |
| 8 | 718314,31 | 21506,12 | 26,16 | 294° 2' 49" |
| 9 | 718324,97 | 21482,23 | 12,52 | 295° 9' 9" |
| 10 | 718330,29 | 21470,90 | 24,06 | 14° 57' 38" |
| 1 | 718353,53 | 21477,11 | | |

Координаты поворотных точек части земельного участка под мусорным контейнером

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|--------------|
| 11 | 718311,81 | 21461,00 | 2,00 | 285° 21' 20" |
| 12 | 718312,34 | 21459,07 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 13 | 718314,27 | 21459,60 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 14 | 718313,74 | 21461,53 | 2,00 | 195° 21' 20" |
| 11 | 718311,81 | 21461,00 | | |

Общая площадь 1156 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ54 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 6

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|----|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718307,17 | 21459,71 | 2,81 | 15° 39' 57" |
| 2 | 718309,88 | 21460,47 | 2,00 | 285° 21' 20" |
| 3 | 718310,41 | 21458,54 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 4 | 718312,34 | 21459,07 | 2,00 | 105° 21' 20" |
| 5 | 718311,81 | 21461,00 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 6 | 718313,74 | 21461,53 | 2,00 | 15° 4' 45" |
| 7 | 718315,67 | 21462,05 | 2,00 | 15° 4' 45" |
| 8 | 718317,60 | 21462,57 | 2,00 | 15° 21' 20" |
| 9 | 718319,53 | 21463,10 | 4,79 | 40° 40' 45" |
| 10 | 718323,16 | 21466,22 | 3,71 | 77° 5' 11" |
| 11 | 718323,99 | 21469,84 | 15,47 | 113° 42' 51" |
| 12 | 718317,77 | 21484,00 | 22,44 | 113° 23' 23" |
| 13 | 718308,86 | 21504,60 | 30,83 | 196° 1' 28" |
| 14 | 718279,23 | 21496,09 | 10,95 | 285° 18' 20" |
| 15 | 718282,12 | 21485,53 | 19,76 | 284° 7' 14" |
| 16 | 718286,94 | 21466,37 | 21,30 | 341° 46' 40" |
| 1 | 718307,17 | 21459,71 | | |

Общая площадь 1342 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ55 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, земельный участок N 3А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|--|-----------|----------|----------------|-------------------|
| Координаты поворотных точек части земельного участка под жилым домом | | | | |
| 1 | 718412,84 | 21235,72 | 12,99 | 105° 18' 33" |
| 2 | 718409,41 | 21248,25 | 14,59 | 105° 18' 12" |
| 3 | 718405,56 | 21262,32 | 2,82 | 105° 51' 42" |
| 4 | 718404,79 | 21265,03 | 14,66 | 105° 30' 19" |
| 5 | 718400,87 | 21279,16 | 21,63 | 196° 21' 24" |
| 6 | 718380,12 | 21273,07 | 16,08 | 196° 39' 18" |
| 7 | 718364,71 | 21268,46 | 14,26 | 285° 37' 31" |
| 8 | 718368,55 | 21254,73 | 13,07 | 285° 37' 13" |

| | | | | |
|----|-----------|----------|-------|--------------|
| 9 | 718372,07 | 21242,14 | 1,93 | 285° 19' 60" |
| 10 | 718372,58 | 21240,28 | 15,04 | 285° 32' 33" |
| 11 | 718376,61 | 21225,79 | 5,84 | 283° 46' 28" |
| 12 | 718378,00 | 21220,12 | 5,82 | 283° 49' 17" |
| 13 | 718379,39 | 21214,47 | 2,07 | 196° 14' 57" |
| 14 | 718377,40 | 21213,89 | 1,93 | 286° 33' 25" |
| 15 | 718377,95 | 21212,04 | 2,01 | 15° 54' 22" |
| 16 | 718379,88 | 21212,59 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 17 | 718380,43 | 21210,67 | 2,01 | 285° 54' 22" |
| 18 | 718380,98 | 21208,74 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 19 | 718381,53 | 21206,82 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 20 | 718382,08 | 21204,90 | 2,00 | 285° 59' 5" |
| 21 | 718382,63 | 21202,98 | 2,01 | 285° 54' 22" |
| 22 | 718383,18 | 21201,05 | 2,00 | 282° 26' 8" |
| 23 | 718383,61 | 21199,10 | 15,05 | 285° 10' 54" |
| 24 | 718387,55 | 21184,58 | 2,00 | 359° 25' 37" |
| 25 | 718389,55 | 21184,56 | 13,52 | 14° 52' 7" |
| 26 | 718402,62 | 21188,03 | 22,59 | 15° 11' 34" |
| 27 | 718424,42 | 21193,95 | 17,16 | 105° 39' 23" |
| 28 | 718419,79 | 21210,47 | 13,00 | 105° 20' 24" |
| 29 | 718416,35 | 21223,01 | 13,19 | 105° 26' 17" |
| 1 | 718412,84 | 21235,72 | | |

Координаты поворотных точек исключаемой части земельного участка под электрошкафом

| | | | | |
|----|-----------|----------|-----------|--------------|
| 30 | 718388,22 | 21186,60 | 2,20 | 15° 33' 7" |
| 31 | 718390,34 | 21187,19 | 2,11 | 105° 25' 20" |
| 32 | 718389,78 | 21189,22 | 2,21 | 195° 28' 57" |
| 33 | 718387,65 | 21188,63 | 2,11 | 285° 41' 3" |
| 30 | 718388,22 | 21186,60 | 718700,57 | 181° 41' 21" |

Координаты поворотных точек исключаемой части земельного участка под электрошкафом

| | | | | |
|----|-----------|----------|------|--------------|
| 34 | 718367,85 | 21262,71 | 2,18 | 17° 36' 17" |
| 35 | 718369,93 | 21263,37 | 2,09 | 107° 13' 24" |
| 36 | 718369,31 | 21265,37 | 2,18 | 197° 21' 14" |
| 37 | 718367,23 | 21264,72 | 2,10 | 287° 8' 34" |
| 34 | 718367,85 | 21262,71 | | |

Общая площадь 3316 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ56 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Калинина, ул. Калинина, земельный участок N 17А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718139,68 | 21131,49 | 34.68 | 14° 13' 14" |
| 2 | 718173,30 | 21140,01 | 25.33 | 14° 13' 2" |
| 3 | 718197,85 | 21146,23 | 12.58 | 104° 35' 59" |
| 4 | 718194,68 | 21158,40 | 8.53 | 15° 21' 19" |
| 5 | 718202,91 | 21160,66 | 16.50 | 104° 16' 50" |

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист 65 |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

| | | | | |
|----|-----------|----------|-------|--------------|
| 6 | 718198,84 | 21176,65 | 39.37 | 104° 17' 38" |
| 7 | 718189,12 | 21214,80 | 37.13 | 195° 28' 52" |
| 8 | 718153,34 | 21204,89 | 21.74 | 195° 30' 0" |
| 9 | 718132,39 | 21199,08 | 7.96 | 284° 6' 22" |
| 10 | 718134,33 | 21191,36 | 16.82 | 194° 19' 2" |
| 11 | 718118,03 | 21187,20 | 10.78 | 106° 29' 8" |
| 12 | 718114,97 | 21197,54 | 5.37 | 194° 20' 49" |
| 13 | 718109,77 | 21196,21 | 19.20 | 285° 24' 16" |
| 14 | 718114,87 | 21177,70 | 12.23 | 15° 24' 41" |
| 15 | 718126,66 | 21180,95 | 21.59 | 284° 45' 25" |
| 16 | 718132,16 | 21160,07 | 29.55 | 284° 44' 30" |
| 1 | 718139,68 | 21131,49 | | |

Общая площадь 4638 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ57 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 12Г

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718213,58 | 21303,28 | 6,89 | 105° 45' 4" |
| 2 | 718211,71 | 21309,91 | 7,58 | 196° 47' 10" |
| 3 | 718204,45 | 21307,72 | 2,88 | 286° 6' 33" |
| 4 | 718205,25 | 21304,95 | 3,91 | 286° 9' 60" |
| 5 | 718206,34 | 21301,19 | 0,97 | 11° 18' 36" |
| 6 | 718207,29 | 21301,38 | 5,57 | 16° 54' 22" |
| 7 | 718212,62 | 21303,00 | 1,00 | 16° 15' 37" |
| 1 | 718213,58 | 21303,28 | | |

Общая площадь 52 кв.м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ58 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, земельный участок N 32А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718398,56 | 21325,92 | 8,03 | 106° 52' 37" |
| 2 | 718396,23 | 21333,60 | 7,37 | 195° 34' 57" |
| 3 | 718389,13 | 21331,62 | 8,03 | 286° 52' 37" |
| 4 | 718391,46 | 21323,94 | 7,37 | 15° 34' 57" |
| 1 | 718398,56 | 21325,92 | | |

Общая площадь 59 кв. м.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 66 |

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ59 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 10

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718193,17 | 21434,04 | 25,87 | 285° 32' 27" |
| 2 | 718200,10 | 21409,12 | 12,84 | 287° 52' 14" |
| 3 | 718204,04 | 21396,90 | 46,53 | 15° 28' 12" |
| 4 | 718248,88 | 21409,31 | 1,63 | 15° 39' 21" |
| 5 | 718250,45 | 21409,75 | 38,70 | 106° 22' 28" |
| 6 | 718239,54 | 21446,88 | 48,11 | 195° 28' 39" |
| 1 | 718193,17 | 21434,04 | | |

Общая площадь 2849 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ60 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 10А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|---|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718203,91 | 21353,37 | 42,61 | 106° 21' 19" |
| 2 | 718191,91 | 21394,26 | 12,41 | 12° 16' 43" |
| 3 | 718204,04 | 21396,90 | 46,53 | 15° 28' 12" |
| 4 | 718248,88 | 21409,31 | 1,63 | 15° 39' 21" |
| 5 | 718250,45 | 21409,75 | 6,25 | 13° 59' 30" |
| 6 | 718256,51 | 21411,26 | 44,00 | 284° 56' 57" |
| 7 | 718267,86 | 21368,75 | 7,57 | 192° 39' 36" |
| 8 | 718260,47 | 21367,09 | 52,49 | 193° 32' 28" |
| 9 | 718209,44 | 21354,80 | 5,71 | 194° 29' 55" |
| 1 | 718203,91 | 21353,37 | | |

Общая площадь 1869 кв. м.

Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУБ1 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Зеленогорск, г. Зеленогорск, ул. Первомайская, земельный участок N 4А

| № | X | Y | Длина линии, м | Дирекционный угол |
|----|-----------|----------|----------------|-------------------|
| 1 | 718313,89 | 21444,90 | 1,99 | 195° 42' 31" |
| 2 | 718311,97 | 21444,36 | 0,80 | 195° 56' 43" |
| 3 | 718311,20 | 21444,14 | 5,67 | 287° 59' 14" |
| 4 | 718312,95 | 21438,75 | 12,63 | 284° 35' 11" |
| 5 | 718316,13 | 21426,53 | 12,21 | 195° 37' 47" |
| 6 | 718304,37 | 21423,24 | 39,19 | 287° 13' 8" |
| 7 | 718315,97 | 21385,81 | 31,44 | 15° 27' 35" |
| 8 | 718346,27 | 21394,19 | 31,97 | 15° 28' 31" |
| 9 | 718377,08 | 21402,72 | 1,26 | 105° 8' 9" |
| 10 | 718376,75 | 21403,94 | 38,74 | 105° 39' 54" |

| | | | | |
|----|-----------|----------|-------|--------------|
| 11 | 718366,29 | 21441,24 | 3,90 | 139° 22' 1" |
| 12 | 718363,33 | 21443,78 | 26,89 | 105° 57' 15" |
| 13 | 718355,94 | 21469,63 | 7,86 | 107° 51' 31" |
| 14 | 718353,53 | 21477,11 | 24,06 | 194° 57' 38" |
| 15 | 718330,29 | 21470,90 | 27,52 | 243° 56' 16" |
| 16 | 718318,20 | 21446,18 | 4,50 | 196° 32' 26" |
| 1 | 718313,89 | 21444,90 | | |

Общая площадь 4117 кв. м.

| | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории квартала № 4 города Зеленогорска Красноярского края | Лист |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | | 68 |