

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний,
проведенных с 22.07.2021 по 23.08.2021,
по проекту планировки территории и проекту межевания территории
в отношении территории квартала № 3 города Зеленогорска

24.08.2021

г. Зеленогорск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено организатором публичных слушаний – отделом архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО г. Зеленогорска на основании протокола публичных слушаний, проведенных с 22.07.2021 по 23.08.2021, по проекту планировки территории и проекту межевания территории в отношении территории квартала № 3 города Зеленогорска, от 23.08.2021.

На публичные слушания выносились проект планировки территории и проект межевания территории № 03-2020-ППМ в отношении территории квартала № 3 города Зеленогорска, разработанные Обществом с ограниченной ответственностью «Геокомплекс» (далее - Проекты).

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 49 человек и 1 юридическое лицо.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

В период проведения публичных слушаний 49 граждан, проживающих в многоквартирных домах по ул. Мира, д. 23 и д. 25, а также ООО «Адель», ведущее деятельность в здании по ул. Мира, д. 21Б, направили 3 письменных обращения со следующими предложениями и замечаниями:

1. Сформировать земельный участок под многоквартирным домом по ул. Мира, д. 23 согласно приложенной жителями план-схеме.

2. Сформировать земельный участок под многоквартирным домом по ул. Мира, д. 25, исключив транзитные пешеходные тротуары.

3. Сформировать земельный участок под зданием по ул. Мира, д. 21Б, увеличив площадь такого участка для хозяйственных площадок пиццерии.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний предложения и замечания внесены не были.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

1. Предложение «сформировать земельный участок под многоквартирным домом по ул. Мира, д. 23 согласно приложенной жителями план-схеме» учитывать целесообразно только частично с учетом фактического и возможного использования территории жителями домов.

2. Предложение «сформировать земельный участок под многоквартирным домом по ул. Мира, д. 25, исключив транзитные пешеходные тротуары» учитывать целесообразно только частично с учетом фактического и возможного использования территории жителями домов.

3. Предложение «сформировать земельный участок под зданием по ул. Мира, д. 21Б, увеличив площадь такого участка для хозяйственных площадок пиццерии» учитывать целесообразно.

Вывод по результатам публичных слушаний: Проекты утвердить возможно с учетом рекомендаций организатора публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний:
начальник отдела архитектуры и градостроительства
Администрации ЗАТО г. Зеленогорска –
главный архитектор города

 Н.В. Татаринов

Секретарь публичных слушаний:
главный специалист отдела архитектуры и
градостроительства Администрации ЗАТО г. Зеленогорска

 И.И. Чумичев