

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

			КОДЫ
Форма по ОКУД			0503160
на 01 января 2020г.			Дата 01.01.2020
Главный распорядитель, распорядитель, получатель бюджетных средств, главный администратор доходов бюджета, главный администратор источников финансирования дефицита бюджета			по ОКПО 35122748
КУМИ			Глава по БК 907
Наименование бюджета (публично-правового образования)			
Бюджет города Зеленогорска			по ОКТМО 04737000
Периодичность: месячная, квартальная, годовая			
Единица измерения: руб.			по ОКЕИ 383

Раздел 1. Организационная структура субъекта бюджетной отчетности

Комитет по управлению имуществом Администрации ЗАТО г. Зеленогорска (далее - КУМИ) является структурным подразделением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска с правом юридического лица. Действует на основании Положения о КУМИ, утвержденного решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорска от 27.02.2017 № 35-206р.

Юридический адрес: 663690 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 15.

ИНН – 2453004007, КПП – 245301001, ОГРН – 1022401483356.

Организационно-правовая форма: муниципальное казенное учреждение.

В целях реализации возложенных задач КУМИ осуществляет следующие функции:

- осуществляет функции по эффективному управлению и распоряжению муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Зеленогорск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена;
- осуществляет учет имущества, находящегося в муниципальной казне города Зеленогорска, управляет, владеет и распоряжается им, содержит и сохраняет его;
- закрепляет муниципальное имущество за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, за муниципальными учреждениями: казенными, бюджетными, автономными и муниципальными казенными предприятиями на праве оперативного управления;
- ведет реестр муниципального имущества, в том числе земельных участков, реестр муниципальных унитарных предприятий, муниципальных казенных предприятий, муниципальных учреждений;
- осуществляет мероприятия, связанные с оценкой муниципального имущества и земельных участков;
- осуществляет регистрацию права муниципальной собственности и перехода права на недвижимое имущество, в том числе земельные участки;
- осуществляет контроль за деятельностью и отчетностью муниципальных унитарных предприятий;
- организует и проводит приватизацию муниципального имущества.

Бюджетные полномочия в отчетном году у КУМИ не изменились.

В Управлении Федерального казначейства по Красноярскому краю КУМИ открыты следующие лицевые счета: 01193001810, 03193001810, 04193001810, 05193001810, 06193001810, 08193001810, МКУ ЦУГЗ – 03193D01170, 05193D01170.

Расчетных счетов в кредитных организациях КУМИ и МКУ ЦУГЗ не имеет.

Касса для выдачи наличных денежных средств в КУМИ и МКУ ЦУГЗ отсутствует. Все расчеты осуществляются в безналичном порядке.

Финансовое обеспечение КУМИ осуществляется за счет средств местного бюджета в соответствии с бюджетной сметой.

КУМИ имеет подведомственное учреждение – Муниципальное казенное учреждение «Центр учета городских земель» (далее – МКУ ЦУГЗ), действующее на основании Устава МКУ ЦУГЗ, утвержденного распоряжением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 23.12.2015 № 2709-р.

Юридический адрес: 663690 Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Ленина, 18

ИНН – 2453004906, КПП – 245301001, ОКПО – 56907002, ОГРН – 1022401486018.

Организационно-правовая форма: муниципальное казенное учреждение.

Наименование в отчетном периоде КУМИ и МКУ ЦУГЗ не изменяли.

Представленные показатели бюджетной отчетности сформированы исходя из нормативных правовых актов, регулирующих ведение бюджетного учета и составление бюджетной отчетности:

- Бюджетным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению»;
- Приказом Минфина Российской Федерации от 06.12.2010 № 162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению»;
- Приказом Минфина Российской Федерации от 01.07.2013 № 65н «Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации»;
- Приказом Минфина России от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации»;
- Приказом Минфина России от 31.12.2016 № 256н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Концептуальные основы бухгалтерского учета и отчетности организаций государственного сектора»;
- Приказом Минфина России от 31.12.2016 № 257н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства»;
- Приказом Минфина России от 31.12.2016 № 258н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда»;
- Приказом Минфина России от 31.12.2016 № 260н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Представление бухгалтерской (финансовой) отчетности»;
- иными нормативно-правовыми актами, регулирующими вопросы бюджетного учета.

Раздел 2. Результаты деятельности субъекта бюджетной отчетности

Штатная численность КУМИ по состоянию на 01.01.2020 составляет 13 человек, на начало года имеется одна свободная вакансия. В МКУ ЦУГЗ штатная численность – 9 человек. В 2019 году повысили квалификацию 4 муниципальных служащих КУМИ, один сотрудник ЦУГЗ.

Основные меры по повышению эффективности расходования бюджетных средств реализуются через создание системы внутреннего финансового контроля, которая заключается в сохранности и эффективном использовании муниципального имущества и финансовых активов, эффективном и рациональном расходовании бюджетных средств,

недопущении необоснованной дебиторской и кредиторской задолженности, своевременном исполнении принятых обязательств, отсутствием штрафных санкций.

Техническое состояние основных средств КУМИ и МКУ ЦУГЗ находится в удовлетворительном состоянии. Своевременно проводится диагностика, техническое обслуживание и ремонт основных средств.

Раздел 3. Анализ отчета исполнения бюджета субъектом бюджетной отчетности

Информация об исполнении бюджета в разрезе кодов бюджетной классификации отражена в форме 0503127 «Отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета».

Утвержденные бюджетные назначения (прогнозные показатели) по состоянию на 01.01.2020 года по доходам составили 40 121,6 тыс.руб., по расходам – 27 684,8 тыс.руб. Исполнение бюджетных назначений по состоянию на 01.01.2020 года по доходам – 40 598,2 тыс.руб. (101,2%), по расходам – 25 026,1 тыс. руб. (90,4%). Неисполнение бюджетных назначений по расходам отражены в форме 0503164 «Сведения об исполнении бюджета» с указанием кода причины 99 связано с экономией по коммунальным услугам, услугам по содержанию имущества казны, уменьшение работ по определению рыночной оценки земельных участков, командировочным расходам, услугам связи, медицинских услуг при устройстве на работу; по коду причины 07 - с неисполнением подрядчиком условий договора (нарушение сроков).

Раздел 4. Анализ показателей бухгалтерской отчетности субъекта бюджетной отчетности

По состоянию на 01.01.2020 г. имеется: **дебиторская задолженность в сумме 79541,72** рубля, в том числе по счетам:

- 20623 – 56962,41 за МУП «ТС» в части оплаты за тепловую энергию за декабрь по расчетным данным с предъявлением в январе корректировочных сч.фактур;

- 20621 – 14678,63 за ФГУП «Почта России» (оплата авансовым платежом за декабрь);

- 30302 – 3576,91 – за ФСС (возмещение расходов по листкам нетрудоспособности за декабрь).

Кредиторская задолженность в сумме 14987,02 рублей, в том числе по счетам:

- 302.13 - 9071,82 – перед сотрудниками по выплате листков нетрудоспособности за декабрь;

- 302.21 – перед ФГУП «Почта России» в сумме 2755,62, перед ОАО «Ростелеком» в сумме 3159,58 выставлена сч.фактуры за декабрь в январе 2020 г.

Бюджетные, денежные обязательства в отчетном финансовом году принимались в пределах установленных лимитов.

Информация о консолидируемых расчетах отражена в форме 0503125 «Справка о консолидируемых расчетах». Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности отражены в разрезе кодов бюджетной классификации в форме 0503169 «Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности».

Отчет о принятых бюджетных обязательствах за отчетный финансовый год представлен в форме 0503128.

Отчет о движении нефинансовых активов представлен в формах 0503168 в разрезе имущества в оперативном управлении и имущества муниципальной казны города Зеленогорска.

Участие в государственных (муниципальных) предприятиях отражено в форме 0503171 «Сведения о финансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета».

Информация о принятых и неисполненных обязательствах представлена в форме 0503175 «Сведения о принятых и неисполненных обязательствах получателя бюджетных

средств». В сведениях отражена информация о неисполненных обязательствах с контрагентами – МУП ТС, ПАО «Красноярскэнергосбыт», МУП ГЖКУ, ФГУП «Почта России», Региональный фонд капитального ремонта, ООО УК «Союз», ООО «Тоир» - обязательства исполнены по фактически затраченным объемам в полном объеме, соглашения о расторжении будут оформлены в феврале 2020 г.; ПИГ-Земля ООО – не выполнены условия контракта со стороны поставщика (нарушены сроки).

В отчетном финансовом году в качестве обеспечения исполнения муниципальных контрактов поступали денежные средства и банковские гарантии. Остаток денежных средств во временном распоряжении отражен в форме 0503178 «Сведения об остатках денежных средств на счетах получателя бюджетных средств». Банковские гарантии отражены на забалансовом счете 10.

Вложения в объекты недвижимого имущества отражены в форме 0503190.

Несоответствие показателей изменение остатков средств в ф.0503123 с ф. 0503127 в сумме 44138,78 рублей сложилось из-за показателя: «сумма поступления по доходам от возврата дебиторской задолженности прошлых лет», который в ф. 0503127 указывается в разделе 1. Доходы по КД 90711303994040000130 «прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов».

Раздел 5. Прочие вопросы деятельности субъекта бюджетной отчетности

Бюджетный учет в КУМИ ведется в соответствии с Положением об учетной политике КУМИ, утвержденным распоряжением КУМИ от 27.06.2018 № 316-р, в МКУ ЦУГЗ в соответствии с Учетной политикой, утвержденной приказом МКУ ЦУГЗ от 25.04.2019 № 11.

Перед составлением годовой бюджетной отчетности согласно распоряжению КУМИ от 23.12.2019 № 486-р проведена обязательная инвентаризация имущества, обязательств по состоянию на 01.01.2020. В МКУ ЦУГЗ проведена инвентаризация имущества, обязательств по состоянию на 01.12.2019, утвержденная приказом № 11 от 25.04.2019. Расхождений с данными бюджетного учета не выявлено.

КУМИ является главным распорядителем бюджетных средств. Сведения о количестве подведомственных участников бюджетного процесса, учреждений и государственных (муниципальных) унитарных предприятий приведены в форме 0503161.

КУМИ и МКУ ЦУГЗ являются муниципальными казенными учреждениями, в отношении которых не формируется муниципальное задание, таким образом показатели для заполнения формы 0503162 «Сведения о результатах деятельности» отсутствуют.

В связи с отсутствием числовых показателей в составе годовой бюджетной отчетности КУМИ не представлены следующие формы отчетности:

- 0503167 «Сведения о целевых иностранных кредитах»,
- 0503172 «Сведения о государственном (муниципальном) долге, предоставленных бюджетных кредитах»,
- 0503230 «Разделительный (ликвидационный) баланс главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета»,
- 0503296 «Сведения об исполнении судебных решений по денежным обязательствам бюджета»,
- 0503192 «Расшифровка дебиторской задолженности по контрактным обязательствам»,
- 0503193 «Расшифровка дебиторской задолженности по субсидиям организациям».

Начальник земельного отдела КУМИ



М.Г.Шмигидина

Главный бухгалтер КУМИ



Г.Р.Литвиненко

21.01.2020