|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| 3 | Содержание лифтов. |  |  |
| 3.1 | Уборка кабины лифта. | 5 раз в неделю | 350 |
| 3.2 | Влажная протирка стен, дверей, потолков, плафонов кабины лифта. | 1 раз в месяц |  |
| 4 | Проведение технических осмотров с подготовкой дефектных ведомостей и текущий ремонт. |  | 5995 |
| 4.1 | Проведение технических осмотров систем центрального отопления на техэтаже и цокольных помещениях. | сентябрь  январь  май |  |
| 4.2 | Проведение Технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения, канализации, системы ливневой канализации на техэтаже и в подвалах | 1 раз в 3 месяца |  |
| 4.3 | Ершение канализационного коллектора и стояков. | 1 раза в год |  |
| 4.4 | Прочистка засоренных вентиляционных каналов. | по необходимости |  |
| 4.5 | Профилактический осмотр внутриквартирного сантехоборудования. | 1 раз в 6 месяцев |  |
| 4.6 | Контрольное Сня тие показаний квартирных приборов  учета. | 1 раз в 6 месяцев |  |
| 4.7 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в местах общего пользования и подвалах, замена электроламп (по мере необходимости). | I раз в месяц |  |
| 4.8 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов здания. | 1 раз в месяц |  |
| 4.9 | 11роведение осмотров кровли. | август, май |  |
| 5  5.1 | Подготовка к сезонной эксплуатации.  Ремонт, регулировка,- промывка, испытание, консервация, расконсервация системы центрального отопления. | май - август | 3850 |
| 5.2 | Ремонт окон и дверей. |  |  |
| 5.3 | Ремонт продухов, в цоколях здания. |  |  |
| 6 | Уборка мест общего пользования. |  | 3930 |
| 6.1 | Мытье площадок и маршей нижних 2-х этажей. | 2 раза в месяц |  |
| 6.2 | Влажное подметание площадок и маршей лестничных клеток: |  |  |
|  | ниже 2-0141 этажа. | 3 раза в неделю 2 раза в неделю |  |
|  | выше 2-ого этажа. |  |
| 6.3 | Влажное подметание мест перед загрузочными клапанами |  |  |
| 6.4 | мусоропроводов. | 3 раза в неделю |  |
| Мытье лестничных .площадок и маршей выше второго этажа. | 1 раз в месяц |  |
| 6,5 | Мытье перед загрузочными клапанами. | 2 раза в месяц |  |
| 6.6 | Влажная протирка стен дверей, плафонов, оконных рам и подок‘011 н и ко», лестниц и техэтажа кафов, электросчетчиков, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков и т.п. | 1 раз в 3 месяца |  |
| 7 | Содержание мусоропроводов. |  | 1952 |
| 7.1 | Подметание полов мусоропроводных камер. | по графику работы мусоровоза |  |
| 7),2 | Уборка контейнерных площадок. | по графику работы мусоровоза |  |
| 7.3 | Устранение засоров мусоропровода. | по необходимости |  |
| 7.4 | Дезинфекция загрузочных клапанов мусоросборников, мусороприемных камер, влажная уборка. | 1 раз в месяц |  |