**Извещение**

**о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов**

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО г. Зеленогорска сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее – аукцион) открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

1. **Место, дата, время проведения аукциона.**

Аукцион проводится в здании Администрации ЗАТО г. Зеленогорска, расположенном по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 15, каб. № 410.

Аукцион начинается **17.06.2016 с 10.00 час.** по местному времени в последовательности лотов, указанных в настоящем извещении.

Регистрация претендентов, признанных участниками аукциона, начинается с 9.30 час. по местному времени по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 15, каб. № 410.

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона.**

2.1. Организатором аукциона является отдел архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО г. Зеленогорска (далее – организатор аукциона) на основании Порядка организации и проведения аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 20.02.2016 № 38-п.

2.2. Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: ул. Мира, д. 15, г. Зеленогорск, Красноярский край, 663690.

2.3. Адрес электронной почты организатора аукциона: arxitekt@admin.zelenogorsk.ru (далее – электронный адрес).

2.4. Номер контактного телефона организатора аукциона: (39169) 95-124, (39169) 95-182.

**3. Предмет аукциона:** право на заключение договоров на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее - договоры) в местах, предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Зеленогорска, утвержденной решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорска от 26.02.2015 № 8-36р (далее - схема) (лоты №№ 1-22).

**4. Характеристика мест размещения нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой.**

Перечень лотов, выставляемых на аукцион:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | №  По схеме | Тип нестационарного торгового объекта | Адресный ориентир расположения нестационарного торгового объекта | Количество нестационарных торговых объектов по каждому адресному ориентиру, шт. | Площадь земельного участка, строения, сооружения или их части, занимаемая нестационарным торговым объектом кв.м. | Вид реализуемой нестационарным торговым объектом продукции | Информация об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность | Период размещения нестационарных объектов | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 5 | Киоск | район магазина «Садко» | 1 | 6,0 | продовольственные  товары (мороженое) | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 2 | 19 | Киоск | Район магазина «Дом обуви» | 1 | 6,0 | продовольственные  товары (мороженое) | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |  |
| 3 | 21 | Павильон | район ул. Ленина, 20 | 1 | 45,0 | непродовольственные товары  (продажа автобилетов) | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |  |
| ~~4~~ | 45 | Остановочный комплекс | район жилого дома № 76 по ул. Набережная | 1 | 59,0 | продовольственные  товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 5 | 60 | Павильон | район платной стоянки по ул. Парковая | 1 | 15,0 | продовольственные товары (свежемороженая рыба и мясные продукты) | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 6 | 66 | Павильон | район платной стоянки по ул. Парковая | 1 | 25,0 | непродовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 7 | 67 | Павильон | район платной стоянки по ул. Парковая | 1 | 25,0 | непродовольственные товары (рыболовные принадлежности) | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 8 | 74 | Павильон | район платной стоянки по ул. Парковая | 1 | 25,0 | непродовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 9 | 84 | Киоск | район жилых домов № 5, 7 по ул. Молодежная | 1 | 20,0 | непродовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 10 | 99 | Киоск | на автобусной остановке в районе ул. Мира, 31 | 1 | 6,0 | продовольственные товары (мороженое) | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 11 | 112 | Киоск | район ул. Калинина, 25А/1 | 1 | 6,0 | продовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 12 | 114 | Киоск | район напротив ул. Гагарина, 13 | 1 | 6,0 | продовольственные товары (мороженое) | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 13 | 118 | Павильон | поселок индивидуальных застройщиков на 1000 дворов (район 1 квартала) | 1 | 111,0 | продовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 14 | 129 | Остановочный комплекс | район жилого дома № 17 по ул. Диктатуры Пролетариата | 1 | 40,0 | продовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 15 | 135 | Киоск | район садоводства № 1 по ул. Карьерная | 1 | 6,0 | продовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 16 | 136 | Киоск | район садоводства № 2 (район конечной остановки) | 1 | 14,0 | продовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 17 | 137 | Павильон | район садоводства № 2, около первой остановки муниципального транспорта | 1 | 40,0 | непродовольственные товары (хозяйственные и садоводческие) | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 18 | 139 | Остановочный комплекс | район садоводства № 5 | 1 | 75,0 | продовольственные товары | субъект малого и среднего предпринимательства | круглогодично |  |
| 19 | 145 | Демонстрационная площадка с киоском | район нового кладбища в районе ул. Вторая Промышленная | 1 | 150,0 | непродовольственные товары (похоронные принадлежности) | субъект малого предпринимательства | круглогодично | площадь киоска 18,0 кв.м. |
| 20 | 146 | Киоск | район садоводства № 4 | 1 | 28,0 | продовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 21 | 150 | Павильон | район садоводства № 3 | 1 | 24,0 | непродовольственные товары | субъект малого предпринимательства | круглогодично |  |
| 22 | 151 | Киоск | район ул. Набережная, 62 | 1 | 15,0 | непродовольственные  товары | субъект малого или среднего предпринимательства | круглогодично |  |

Дополнительные сведения о лотах: в местах размещения, предусмотренных лотами №№ 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 16, 17, 19, 22 размещены нестационарные торговые объекты.

**5. Начальная цена предмета аукциона.**

**Начальная цена** – цена предмета аукциона, устанавливаемая в размере платы по договору за год, определяемой в соответствии с Положением о порядке установки и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории города Зеленогорска, утвержденным решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорска от 27.08.2015 № 13-85р.

**«Шаг аукциона» -** величина повышения начальной цены, которая составляет 100 процентов начальной цены.

Шаг аукциона по лотам, выставляемых на аукцион:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | Начальная цена, руб. | «Шаг аукциона», руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| **1** | **369,13** | **369,13** |
| **2** | **369,13** | **369,13** |
| **3** | **2768,45** | **2768,45** |
| **~~4~~** | **3379,71** | **3379,71** |
| **5** | **869,05** | **869,05** |
| **6** | **1448,41** | **1448,41** |
| **7** | **1448,41** | **1448,41** |
| **8** | **1448,41** | **1448,41** |
| **9** | **1192,11** | **1192,11** |
| **10** | **378,09** | **378,09** |
| **11** | **333,48** | **333,48** |
| **12** | **377,40** | **377,40** |
| **13** | **5643,73** | **5643,73** |
| **14** | **1924,96** | **1924,96** |
| **15** | **323,11** | **323,11** |
| **16** | **710,26** | **710,26** |
| **17** | **2114,70** | **2114,70** |
| **18** | **2474,36** | **2474,36** |
| **19** | **6720,39** | **6720,39** |
| **20** | **1300,70** | **1300,70** |
| **21** | **921,87** | **921,87** |
| **22** | **859,33** | **859,33** |

**6. Срок действия договора.**

Срок размещения киосков, павильонов, остановочных комплексов составляет 5 лет.

**7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, адрес официального сайта Администрации ЗАТО г. Зеленогорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт), на котором размещена документация об аукционе**.

Документация об аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте [wwwHYPERLINK "http://www.zeladmin.ru/".HYPERLINK "http://www.zeladmin.ru/"zeladminHYPERLINK "http://www.zeladmin.ru/".HYPERLINK "http://www.zeladmin.ru/"ru](file:///I:\аукционы%20АТТРАКЦИОНЫ\www.zeladmin.ru), рубрика «Градостроительство», раздел «Размещение нестационарных торговых объектов».

**8. Размер задатка по каждому лоту, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка.**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере начальной цены:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ лота** | Размер задатка, руб. |
| **1** | **369,13** |
| **2** | **369,13** |
| **3** | **2768,45** |
| **~~4~~** | **3379,71** |
| **5** | **869,05** |
| **6** | **1448,41** |
| **7** | **1448,41** |
| **8** | **1448,41** |
| **9** | **1192,11** |
| **10** | **378,09** |
| **11** | **333,48** |
| **12** | **377,40** |
| **13** | **5643,73** |
| **14** | **1924,96** |
| **15** | **323,11** |
| **16** | **710,26** |
| **17** | **2114,70** |
| **18** | **2474,36** |
| **19** | **6720,39** |
| **20** | **1300,70** |
| **21** | **921,87** |
| **22** | **859,33** |

До подачи заявки на участие в аукционе претендент вносит задаток единовременным платежом путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

**Получатель: УФК по Красноярскому краю (Администрации ЗАТО**

**г. Зеленогорска, л/с 05193001840)**

**ИНН 2453004800, КПП 245301001**

**Банк получателя: Отделение Красноярск г. Красноярск**

**р/счет № 40302810900003000067**

**БИК 040407001**

**Код бюджетной классификации: 01811109044040000120**

**Код по ОКТМО: 04737000**

В назначении платежа указать: «Оплата задатка для участия в аукционе (17.06.2016) на право заключения договора на установку и эксплуатацию НТО лот № \_\_ (по схеме №\_\_\_\_)».

В случае намерения претендента участвовать в аукционе по нескольким лотам задаток вносится по каждому лоту отдельно.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток возвращается всем претендентам и участникам аукциона в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе внесенный им задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Претендентам, подавшим заявки после окончания установленного в извещении срока приема заявок, задатки возвращаются им в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона

Задаток, внесенный претендентом, не допущенным к участию в аукционе, возвращается ему в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Задаток возвращается участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, возвращается такому участнику в течение 5 рабочих дней со дня подписания договора с победителем аукциона.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

**9. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона**.

В случае отказа от проведения аукциона организатор аукциона не позднее чем за 3 рабочих дня до дня проведения аукциона опубликовывает уведомление об отказе от проведения аукциона в газете «Панорама» и размещает его на официальном сайте Администрации, а также направляет указанное уведомление всем претендентам или участникам аукциона.

**10. Адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов**.

**10.1. Адрес места приема заявок и прилагаемых к ним документов**: Прием заявок осуществляется организатором аукциона по адресу: 663690, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 15, кабинет 118 либо направляются по электронному адресу, указанному в пункте 2.3 настоящего извещения.

**10.2. Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми документами**:

Прием заявок начинается **с 12.05.2016** в рабочие дни в соответствии с режимом работы Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

**10.3. Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми документами**: Прием заявок прекращается - **09.06.2016 в 17.30 часов** (местного времени).

**11. Место, дата, время определения участников аукциона.**

Рассмотрение организатором аукциона заявок на участие в аукционе начинается **14.06.2016** в 10 час. 00 мин. (местного времени) по адресу: 663690, Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 15, каб. 120.

**12. Срок и порядок подписания договора.**

12.1. Организатор аукциона направляет или выдает:

а) единственному претенденту, допущенному к участию в аукционе и признанному участником аукциона два экземпляра подписанного проекта договора в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок в случае, если аукцион признан несостоявшимся;

б) претенденту, подавшему единственному заявку на участие в аукционе и признанному участником аукциона два экземпляра подписанного проекта договора в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок в случае, если аукцион признан несостоявшимся;

в) победителю аукциона два экземпляра подписанного проекта договора в течение 5 рабочих дней со дня оплаты победителем аукциона приобретенного права на заключение договора;

г) единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в случае, если аукцион признан несостоявшимся.

Проект договора подписывается и представляется организатору аукциона претендентом или участником аукциона, указанным в подпунктах «а», «б», «в», «г» настоящего пункта, в течение 10 рабочих дней со дня его направления организатором аукциона.

**13.** На территории закрытого административно-территориального образования города Зеленогорска Федеральным законом от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» установлен особый режим безопасного функционирования предприятий и объектов в закрытом административно-территориальном образовании, который предусматривает ограничения на въезд и постоянное проживание граждан на его территории.

Начальник отдела архитектуры и

градостроительства

Администрации ЗАТО г. Зеленогорска

- главный архитектор города Н.В. Татаринов

Исп. Смородякова Н.И. 95-182