Общество с ограниченной ответственностью



«Проектно-изыскательская группа – ЗЕМЛЯ»

ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»

Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79

Тел. 8(391-69)3-84-24, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

**Проект планировки и проект**

**межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска

Красноярского края



**Проект межевания территории**

**Том III**

**11-2019-ППМ**

2019 г.

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Проектно-изыскательская группа – ЗЕМЛЯ»**

ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ**

**МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

**11-2019-ППМ**

**ТОМ III**

**Проект межевания территории**

Директор В.М. Дехнич

Инженер О.Н. Аржевикина

2019 год

**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

2

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

|  |  |
| --- | --- |
| **Том 1.**  **Основная часть проекта планировки территории** | |
|  | Пояснительная записка |
|  | Графические материалы: |
| Лист 1 | Чертеж планировки территории, М 1:2000 |
| Лист 2 | Разбивочный чертеж красных линий, М 1:2000 |
| **Том 2.**  **Материалы по обоснованию проекта планировки территории** | |
| 2.1. | Пояснительная записка |
| 2.2. | Исходно-разрешительная документация |
| 2.3. | Графические материалы: |
| Лист 1 | Схема расположения элемента планировочной структуры,  М 1:10000 |
| Лист 2 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, М 1:2000 |
| Лист 3 | Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта  на территории, М 1:2000 |
| Лист 4 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000 |
| Лист 5 | Схема архитектурно-планировочной организации земельного участка, М 1:2000 |
| Лист 6 | Схема размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2000 |
| Лист 7 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, М 1:2000 |
| **Том 3.**  **Проект межевания территории** | |
| 3.1. | Пояснительная записка |
| 3.2. | Графические материалы: |
| Лист 1 | Чертеж межевания территории, М 1:2000 |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

**Содержание**

3

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Стр. |
|  | **СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ** | 2 |
|  | **СОДЕРЖАНИЕ ТОМА** | 3 |
|  | **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ** |  |
| **1.** | Общие положения | 4 |
| **2.** | Описание проектных решений | 5 |
|  | Сведения о земельных участках, расположенных в границах проектирования | 6 |
|  | Сведения о формируемых земельных участках | 9 |
| **5.** | Обоснование выбора границ и площади образуемых земельных участков | 11 |
| **6.** | Виды разрешенного использования формируемых земельных участков | 20 |
| **7.** | Планировочные ограничения развития территории | 21 |
|  | **ПРИЛОЖЕНИЯ** |  |
|  | Приложение 1  Каталог координат поворотных точек проектируемых красных линий | 23 |
|  | Приложение 2  Каталоги координат поворотных точек границ формируемых земельных участков | 25 |
|  | Приложение 3  Координаты поворотных точек границы формируемой зоны действия публичного сервитута | 54 |
|  | **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ** |  |
| Лист 1 | Чертеж межевания территории, М 1:2000 | 59 |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

#### **Общие положения**

4

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

Документация по планировке территорий (проект планировки и проект межевания) квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края выполнена ООО «ПИГ-Земля» на основании муниципального контракта на выполнение работ по разработке проекта планировки территорий и проекта межевания территорий города Зеленогорска Красноярского края, заключенного с МБУ «Центром закупок, предпринимательства и обеспечения деятельности ОМС».

Основанием для разработки документации служит муниципальный контракт № ***230*** на выполнение работ по разработке проекта планировки территорий и проекта межевания территорий города Зеленогорска Красноярского края.

Проект межевания территории разработан в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также размещения объектов капитального строительства местного значения.

Объектом градостроительного планирования является территория квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края. Территория микрорайона застроена многоквартирными среднеэтажными домами (4 - 5 этажей) и объектами социального, культурного и бытового назначения. Участок ограничен улицами  Мира, Советской, Комсомольской и Набережной. Площадь территории составляет 17,42 га.

Проект межевания выполнен на основании материалов инженерно-геодезических изысканий (актуализированная топографическая съемка в М 1:500).

Документация выполнена в соответствии с нормами действующего законодательства:

* Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
* Земельный кодекс Российской Федерации;
* Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости" от 24.07.2007 N 221-ФЗ;
* Федеральный закон "О землеустройстве" от 18.06.2001 N 78-ФЗ;
* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014  №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
* Постановление Правительства Российской федерации № 491 от 13.08.2006 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

* ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность";
* СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016  N 1034/пр;

5

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

* Постановление Правительства Красноярского края "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края" от 23.12.2014 № 631-п;
* СП 30-101-98. Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах", утвержденные Приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 N 59;
* СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288.

#### **Описание проектных решений**

Проектные предложения по межеванию территории сформированы на основании проекта планировки с целью установления:

* границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства;
* границ незастроенных земельных участков;
* границ земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
* границ территорий общего пользования;
* зон действия публичных сервитутов.

В проекте межевания территории отображены красные линии и линии отступа от красных линий, установленные в проекте планировки, учтены зоны с особыми условиями использования территории.

Границы расчетной территории микрорайона проходят по границам кадастрового квартала 24:59:0303009.

Проектом планировки и межевания предусмотрены транспортные связи между всеми объектами в границах планируемой территории и выезды за ее пределы.

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

Расстояния между жилыми домами и общественными зданиями соответствуют нормативным требованиям пожарной безопасности при градостроительной деятельности.

6

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

Проектом межевания планируется формирование 27 участков для размещения многоквартирных домов, 5 участков под электроподстанциями.

Также проектом межевания предусмотрено снятие с государственного кадастрового учета существующих земельных участков под многоквартирными домами, нестационарными торговыми объектами и линейными объектами транспортной инфраструктуры.

Для беспрепятственного проезда и прохода в границах территории межевания предусмотрена установка сервитутов.

1. Сведения о земельных участках, расположенных в границах проектирования

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и техническим заданием для разработки проекта межевания территории были заказаны и получены выписки из государственного кадастра недвижимости и единого государственного реестра прав на недвижимое имущество в отношении земельных участков, расположенных в границах планировочной территории.

Территория, подлежащая планировке, состоит из земель кадастрового квартала 24:59:0303009.

Характеристика земельных участков, стоящих на кадастровом учете и попадающих в границы проекта межевания территории, приведена в таблице 1.

**Характеристика земельных участков в границах планировочной территории**

17

**Таблица 1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер участка/единого землепользования | Адрес | | Вид разрешенного использования | Площадь, кв.м |
| **Земельные участки под многоквартирными домами –**  **подлежат снятию с кадастрового учета** | | | | | |
| 1 | 24:59:0303009:10 | г Зеленогорск ул Мира 11  **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края | | для прилегающей территории к зданию, в котором находится помещение Лакомка | 136 |
| 7  Изм.  Кол.уч  Лист  Подпись  Дата  Лист  №док.  **Земельные участки под объектами социально-культурного и коммунально-бытового, складского назначения** | | | | | |
| 1 | 24:59:0303009:1330 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе ул. Мира, 5 | Земельные участки (территории) общего пользования | 863 |
| 2 | 24:59:0303009:1314 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 9 | для эксплуатации прилегающей территории к нежилому зданию торгового и банковского назначения | 370 |
| 3 | 24:59:0303009:1313 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 9 | для эксплуатации прилегающей территории к нежилому зданию торгового и банковского значения | 411 |
| 4 | 24:59:0303009:1287 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 5 | для использования в целях эксплуатации здания магазина и прилегающей трритории | 1587 |
| 5 | 24:59:0303009:96 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 7 а | для использования в целях эксплуатации здания дошкольного образовательного учреждения № 6 и прочих зданий, строений, сооружений | 10429 |
| 6 | 24:59:0303009:94 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе ул. Комсомольская, 8б | для эксплуатации дошкольного образовательного учреждения № 3 и прочих зданий, строений, сооружений | 3339 |
| 7 | 24:59:0303009:89 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, 8 | для использования в целях эксплуатации здания магазина и прилегающей территории | 1446 |
| 8 | 24:59:0303009:81 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Набережная в районе жилого дома №8, Россия  **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края | Для использования в целях эксплуатации зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках | 87 |
| 9  8  Изм.  Кол.уч  Лист  Подпись  Дата  Лист  №док. | 24:59:0303009:80 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе жилого дома № 8а по ул. Комсомольская | для использования в целях эксплуатации зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках | 85 |
| 10 | 24:59:0303009:79 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе жилого дома № 2 по ул. Советская | для использования в целях эксплуатации зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках | 105 |
| 11 | 24:59:0303009:78 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе жилого дома № 8 по ул. Советская | для использования в целях эксплуатации зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках | 77 |
| 12 | 24:59:0303009:20 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Советская, дом 6 | для использования в целях эксплуатации здания общежития № 1 и прочих зданий, строений, сооружений, находящихся на этом земельном участке | 2635 |
| 13 | 24:59:0303009:18 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 7г | для использования в целях эксплуатации учебно-тренировочного хаккейного корта и прилегающей территории | 2792 |
| 14 | 24:59:0303009:17 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе магазина "Восход | для установки металлического гаража | 21 |
| 15 | 24:59:0303009:14 | | г Зеленогорск ул Мира 9 | для прилегающей территории к магазину "Сибирь | 94 |
| 16 | 24:59:0303009:13 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 9 | для прилегающей территории к магазину "Сибирь | 414 |
| 17 | 24:59:0303009:12 | | г Зеленогорск ул Мира 9 | для прилегающей территории к магазину "Сибирь | 26 |
| 18 | 24:59:0303009:9 | | Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Набережная, 4  **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края | для здания школы, мастерских, теплицы, складов и прилегающей территории | 15647 |
| 19  9  Изм.  Кол.уч  Лист  Подпись  Дата  Лист  №док. | 24:59:0303009:8 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 9 | для эксплуатации помещений торгового и банковского назначения в нежилом здании | 444 |
| 20 | 24:59:0303009:7 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, 14 Б | для эксплуатации нежилого здания, строений административного назначения | 2348 |
| 21 | 24:59:0303009:6 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, 8 Б | для эксплуатации дошкольного образовательного учреждения № 3 и прочих зданий, строений, сооружений | 4646 |
| 22 | 24:59:0303009:5 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Мира, 7 | для эксплуатации здания кинотеатра и прилегающей территории | 3115 |
| **Земельные участки под нестационарными объектами –**  **подлежат снятию с кадастрового учета** | | | | | |
| 1 | 24:59:0303009:1323 | | Россия, Красноярский край, г. Зелногорск, в районе ул. Мира, 11 | для установки и эксплуатации временного сооружения - торгового павильона | 36 |
| 2 | 24:59:0303009:100 | | Россия, г. Зеленогорск, в районе ул. Мира, 11 | для установки и эксплуатации временного сооружения - торгового киоска | 6 |
| 3 | 24:59:0303009:99 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, в районе жилого дома №8 по ул. Набережная | для установки и эксплуатации временного сооружения - торгового киоска | 7 |
| **Земельные участки под линейными объектами инженерной и транспортной инфраструктуры - подлежат снятию с кадастрового учета** | | | | | |
| 1 | 24:59:0303009:1292 | | Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, кадастровый квартал №24:59:0303009, ул. Мира | для автомобильной дороги общего пользования | 15318 |

1. Сведения о формируемых земельных участках

В проекте межевания территории формированию подлежали земельные участки под многоквартирными жилыми домами, электрическими трансформаторными подстанциями. Экспликация земельных участков, подлежащих формированию в проекте, представлена в таблице 2.

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

10

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

**Экспликация формируемых земельных участков**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Обозначение участка | Объект/адрес | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования |
| 1 | ЗУ1 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.4 | 1813 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 2 | ЗУ2 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.6 | 3138 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 3 | ЗУ3 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.8А | 4015 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 4 | ЗУ4 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.10 | 2440 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 5 | ЗУ5 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.10А | 2094 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 6 | ЗУ6 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.10Б | 2063 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 7 | ЗУ7 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.12 | 2379 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 8 | ЗУ8 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.12А | 2053 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 9 | ЗУ9 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.14 | 3108 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 10 | ЗУ10 | Жилой дом, ул. Комсомольская, д.14А | 4448 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 11 | ЗУ11 | Жилой дом, ул. Набережная, д.1 | 2411 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 12 | ЗУ12 | Жилой дом, ул. Набережная, д.2 | 3223 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 13 | ЗУ13 | Жилой дом, ул. Набережная, д.2А | 1613 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 14 | ЗУ14 | Жилой дом, ул. Набережная, д.2Б | 2778 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 15 | ЗУ15 | Жилой дом, ул. Набережная, д.4А | 2631 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 16 | ЗУ16 | Жилой дом, ул. Набережная, д.6 | 2816 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 17 | ЗУ17 | Жилой дом, ул. Набережная, д.6А | 3960 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 18 | ЗУ18 | Жилой дом, ул. Набережная, д.8 | 3091 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 19 | ЗУ19 | Жилой дом, ул. Советская, д.2 | 3143 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 20 | ЗУ20 | Жилой дом, ул. Советская, д.4 | 2639 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 21 | ЗУ21 | Жилой дом, ул. Советская, д.4А | 2565 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 22 | ЗУ22 | Жилой дом, ул. Советская, д.6Б | 2602 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 23 | ЗУ23 | Жилой дом, ул. Советская, д.8  **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края | 2868 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 24  11  Изм.  Кол.уч  Лист  Подпись  Дата  Лист  №док. | ЗУ24 | Жилой дом, ул. Советская, д.8А | 4123 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 25 | ЗУ25 | Жилой дом, ул. Советская, д.10 | 3158 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 26 | ЗУ26 | Жилой дом, ул. Мира, д.3 | 2869 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 27 | ЗУ27 | Жилой дом, ул. Мира, д.11 | 3210 | Среднеэтажная жилая застройка |
| 28 | ЗУ28 | Жилой дом, ТП-21 (район ул. Набережная, д.2) | 256 | Коммунальное обслуживание |
| 29 | ЗУ29 | Жилой дом, ТП-22 (район ул. Комсомольская, д.12) | 258 | Коммунальное обслуживание |
| 30 | ЗУ30 | Жилой дом, ТП-23 (район ул. Советская, д.6) | 253 | Коммунальное обслуживание |
| 31 | ЗУ31 | Жилой дом, ТП-24 (район ул. Мира, д.11) | 241 | Коммунальное обслуживание |
| 32 | ЗУ32 | Жилой дом, ТП-25 (район ул. Набережная, д.6А) | 249 | Коммунальное обслуживание |

1. **Обоснование выбора границ и площади образуемых земельных участков**

В проекте межевания территории подлежали формированию земельные участки под многоквартирными жилыми домами. Границы участков были определены исходя из:

- сложившейся застройки, используя привязки к существующим и планируемым объектам капитального строительства, проездам, тротуарам и т.д.;

- установленных в проекте планировки красных линий;

- границ существующих земельных участков объектов социально-культурного и бытового назначения, стоящих на государственном кадастровом учете;

- нормативно определенной площади участка исходя из площади квартир в доме;

- обеспечения земельного участка необходимыми объектами и территориями (парковочные места, общественные площадки), определенными соответствующими нормами.

При формировании участков был соблюден принцип рационального распределения территории с учетом ее существующего использования, а также обеспечения беспрепятственного доступа на все земельные участки с территории общего пользования.

Межевание было проведено с учетом установленных в проекте планировки территории общих архитектурно-планировочных решений, исходя из принципа сохранения существующей застройки и действующего землеотвода, а также с учетом перспективного развития транспортной и инженерной инфраструктуры, в частности:

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

- расширение существующих дорог и внутриквартальных проездов для обеспечения беспрепятственного проезда легковых автомобилей и пожарных машин согласно нормам действующего законодательства;

12

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

- устройство парковочных мест в границах образуемых земельных участков;

- устройство новых пешеходных дорожек для обеспечения доступа ко всем объектам капитального строительства жилого или общественного назначения.

Согласно СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденному Приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288, ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;

- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно.

В местах, где твердое покрытие проезда к зданию отсутствует, подъезд пожарной техники будет осуществлен с территории газона. Ширина такого подъезда составляет 5 м, а сам грунт вокруг дома должен быть уплотнен и на расстоянии 8,5 м и 9,2 м в зависимости от высоты здания не должен иметь капитальных строений и деревьев.

Данные значения также учитывались при установке границ земельных участков жилых домов.

В таблице 3 представлена информация о существующих объектах капитального строительства – жилых домах согласно их установленному местоположению (адресам) с указанием фактических данных (год постройки, этажность, площадь застройки и т.д.) и сравнительного анализа фактической и нормативной площади всех формируемых земельных участков для размещения многоквартирных домов и числа проживающих.

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

13

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

**Характеристика формируемых земельных участков и объектов капитального строительства**

Таблица 3

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории** квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома | Год постройки | Кол-во этажей | Площадь застройки | Общая площадь квартир м2 | Удельный показатель земельной доли. приходящейся на 1м2 обшей площади жилых помещений | Нормативный размер земельного участка (м2) | Фактический размер земельного участка (м2) | Число Проживающих норматив (18 кв.м./ чел) | Число проживающих фактически | Площадь земельного участка на 1 человека нормативная (кв.м.) | Площадь земельного участка на 1 человека фактическая (кв.м.) | Площадь ЗУ (кв.м. 1 чел) факт без ЗУ под зданием |
| ЗУ1 | ул. Комсомольская, д.4 | 1959 | 4 | 491 | 1331,5 | 1,31 | 1744,3 | 1813 | 74 | 38 | 23,6 | 47,7 | 34,8 |
| ЗУ2 | ул. Комсомольская, д.6 | 1958 | 4 | 761,1 | 2103,8 | 1,31 | 2756 | 3138 | 117 | 68 | 23,6 | 46,1 | 35,0 |
| ЗУ3 | ул. Комсомольская, д.8А | 1960 | 4 | 962,4 | 2653,1 | 1,31 | 3475,6 | 4015 | 147 | 90 | 23,6 | 44,6 | 33,9 |
| ЗУ4 | ул. Комсомольская, д.10 | 1959 | 4 | 729,2 | 2027,1 | 1,31 | 2655,5 | 2440 | 113 | 76 | 23,5 | 32,1 | 22,5 |
| ЗУ5 | ул. Комсомольская, д.10А | 1959 | 4 | 478,2 | 1331,8 | 1,31 | 1744,7 | 2094 | 74 | 38 | 23,6 | 55,1 | 42,5 |
| ЗУ6 | ул. Комсомольская, д.10Б | 1959 | 4 | 506 | 1328,2 | 1,31 | 1739,9 | 2063 | 74 | 45 | 23,5 | 45,8 | 34,6 |
| ЗУ7 | ул. Комсомольская, д.12 | 1959 | 4 | 720,3 | 1977,2 | 1,31 | 2590,1 | 2379 | 110 | 74 | 23,5 | 32,1 | 22,4 |
| ЗУ8 | ул. Комсомольская, д.12А | 1960 | 4 | 487 | 1318,8 | 1,31 | 1727,6 | 2053 | 73 | 44 | 23,7 | 46,7 | 35,6 |
| ЗУ9 | ул. Комсомольская, д.14 | 1960 | 4 | 752 | 2061,9 | 1,31 | 2701,1 | 3108 | 115 | 77 | 23,5 | 40,4 | 30,6 |
| ЗУ10 | ул. Комсомольская, д.14А | 1959 | 4 | 1029,4 | 2679,9 | 1,31 | 3510,7 | 4448 | 149 | 94 | 23,6 | 47,3 | 36,4 |
| ЗУ11 | ул. Набережная, д.1 | 1959 | 4 | 767,2 | 2122,7 | 1,31 | 2780,7 | 2411 | 118 | 76 | 23,6 | 31,7 | 21,6 |
| ЗУ12 | ул. Набережная, д.2 | 1959 | 4 | 1082,7 | 3004,2 | 1,31 | 3935,5 | 3223 | 167 | 102 | 23,6 | 31,6 | 21,0 |
| ЗУ13 | ул. Набережная, д.2А | 1959 | 4 | 483,9 | 1357,2 | 1,31 | 1777,9 | 1613 | 75 | 39 | 23,7 | 41,4 | 29,0 |
| ЗУ14 | ул. Набережная, д.2Б | 1959 | 4 | 768 | 2148,6 | 1,31 | 2814,7 | 2778 | 119 | 84 | 23,7 | 33,1 | 23,9 |
| ЗУ15 | ул. Набережная, д.4А | 1961 | 4 | 753,7 | 2093 | 1,31 | 2741,8 | 2631 | 116 | 68 | 23,6 | 38,7 | 27,6 |
| ЗУ16 | ул. Набережная, д.6 | 1962 | 4 | 896,3 | 2567 | 1,31 | 3362,8 | 2816 | 143 | 126 | 23,5 | 22,3 | 15,2 |
| ЗУ17 | ул. Набережная, д.6А | 1961 | 4 | 894 | 2485,7 | 1,31 | 3256,3 | 3960 | 138 | 129 | 23,6 | 30,7 | 23,8 |
| ЗУ18 | ул. Набережная, д.8 | 1961 | 4 | 890,7 | 2587,1 | 1,31 | 3389,1 | 3091 | 144 | 124 | 23,5 | 24,9 | 17,7 |
| ЗУ19 | ул. Советская, д.2 | 1960 | 4 | 1077,1 | 2983 | 1,31 | 3907,7 | 3143 | 166 | 102 | 23,5 | 30,8 | 20,3 |
| ЗУ20 | ул. Советская, д.4 | 1961 | 4 | 762,1 | 2130,5 | 1,31 | 2791 | 2639 | 118 | 83 | 23,7 | 31,8 | 22,6 |
| ЗУ21 | ул. Советская, д.4А | 1959 | 4 | 777 | 2166 | 1,31 | 2837,5 | 2565 | 120 | 73 | 23,6 | 35,1 | 24,5 |
| ЗУ22 | ул. Советская, д.6Б | 1960 | 4 | 759,6 | 2108,5 | 1,31 | 2762,1 | 2602 | 117 | 70 | 23,6 | 37,2 | 26,3 |
| ЗУ23 | ул. Советская, д.8 | 1961 | 4 | 704,1 | 1957,1 | 1,31 | 2563,8 | 2868 | 109 | 106 | 23,5 | 27,1 | 20,4 |
| ЗУ24 | ул. Советская, д.8А | 1960 | 4 | 913,1 | 2592,8 | 1,31 | 3396,6 | 4123 | 144 | 128 | 23,6 | 32,2 | 25,1 |
| ЗУ25 | ул. Советская, д.10 | 1961 | 4 | 896,4 | 2583,1 | 1,31 | 3383,9 | 3158 | 144 | 128 | 23,5 | 24,7 | 17,7 |
| ЗУ26 | ул. Мира, д.3 | 1962 | 4 | 705 | 1873,4 | 1,31 | 2454,2 | 2869 | 104 | 81 | 23,6 | 35,4 | 26,7 |
| ЗУ27 | ул. Мира, д.11 | 1961 | 4 | 896 | 2553,4 | 1,31 | 3345 | 3210 | 142 | 129 | 23,6 | 24,9 | 17,9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

14

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории** квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

Расчет нормативно-необходимой территории земельных участков существующих жилых зданий проводился в соответствии с СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах", утвержденным Приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 № 59. Расчет проводился исходя из общей площади существующих квартир жилых домов через удельные показатели земельной доли, представленные в таблице 4.

15

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

**Удельные показатели земельной доли, приходящейся на 1 м2 общей площади жилых помещений для зданий разной этажности**

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Этажность | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 12 | 14 | 16 | 17 | 18 | 20 | 22 |
| 1957 г.  СН 41-58 | 2,84 | 2,00 | 1,57 | 1,34 | 1,23 | 1,19 | 1,14 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1967 г.  СНиП II-К.2-62 | 2,72 | 1,97 | 1,81 | 1,52 | 1,39 | 1,30 | 1,21 | 1,04 | - | - | - |  |  |  |  |
| 1975 г.  [СНиП II-60-75](http://docs.cntd.ru/document/1200035845) | 2,30 | 1,80 | 1,59 | 1,36 | 1,21 | 1,15 | 1,10 | 0,98 | 0,94 | - |  |  |  |  |  |
| [ВСН 2-85](http://docs.cntd.ru/document/1200037962) | - | 1,85 | 1,47 | 1,32 | 1,16 | 1,05 | 0,96 | 0,85 | 0,80 | 0,74 | 0,69 | 0,67 | 0,66 | 0,65 | 0,64 |
| 1994 г. МГСН-1.01-94 | 3,57 - 1,61 | 1,85 - 1,43 | 1,33 | 1,31 | 1,16 | 1,05 | 0,96 | 0,85 | 0,80 | 0,74 | 0,69 | 0,67 | 0,66 | 0,65 | 0,64 |
| СНиП 2.07.01-89\* | Не менее 0,92 | | | | | | | | | | | | | | |
| \*\*Рекомендуемые показатели для уплотнения застройки в кондоминиумах | 1,5 |  |  | 0,88 |  |  |  | 0,65 |  |  | 0,45 |  |  |  |  |

При этом, в соответствии с пунктом «ж» статьи 2 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», придомовая территория должна состоять из:

- участка земли, на котором возведен объект недвижимости;

- «зеленых» зон и прочих элементов озеленения и благоустройства;

- спортивных и детских площадок;

- парковочных мест, коллективных стоянок и гаражей для автомобилей;

- сушилок для белья;

- трансформаторные подстанции и тепловые пункты, предназначенные для обслуживания одного многоквартирного дома;

- пожарных проездов.

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

Все перечисленные объекты должны располагаться в пределах границ каждого формируемого земельного участка для обеспечения социальных и бытовых нужд жителей.

16

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

В соответствии с пунктом 2.7 постановления Правительства Красноярского края «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края» № 631-п от 23.12.2014 года были определены нормативы обеспеченности площадками общего пользования различного назначения: территорий площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, для выгула собак.

Нормы расчета для площадок представлены в таблице 5.

Минимально допустимые размеры площадок общего пользования различного функционального назначения, размещаемых на территории многоквартирной жилой застройки без приквартирных участков, следует принимать в соответствии со значениями, приведенными ниже.

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Площадки, размещаемые на территории жилой застройки | Минимальный расчетный размер площадки, квадратных метров на 1 человека, проживающего на территории квартала (микрорайона) | Минимально допустимый размер одной площадки, квадратных метров | Расстояние  от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, метров |
| Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста | 0,7 | 30 | 12 |
| Для отдыха взрослого населения | 0,1 | 15 | 10 |
| Для занятий физкультурой  (в зависимости от шумовых характеристик\*) | 2,0 | 100 | 10-40 |
| Для хозяйственных целей | 0,3 | 10 | 20 |
| Для выгула собак | 0,1 | 25 | 40 |
| Для стоянки автомашин | 0,8 | 10,6 | по санитарным нормативам |
| Итого | 4,0 | 190,6 | - |

В связи с отсутствием демографических данных населения территории при расчете площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста было принято 10% детей от общего населения микрорайона. Общее число детей ориентировочно составляет 15% от общего населения.

Для расчета площадок отдыха взрослого населения было принято трудоспособное население, а также пенсионеры, что составляет порядка 85% от общего числа населения.

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

При расчете спортивных площадок было принято 65% от общего населения (трудоспособное население). Для остальных площадок при расчете учитывается 100% населения.

17

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

Нормативно необходимые площади были получены путем умножения числа населения (процент от общего числа фактического населения) на соответствующий нормативный показатель согласно региональным нормативам Красноярского края.

При этом допускается уменьшение, но не более чем на 50 % удельных размеров площадок: для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса квартала (микрорайона) для школьников и населения.

Расчет необходимого количества машиномест был определен в соответствии региональными нормативами градостроительного проектирования Красноярского края согласно занимаемой ими площади в квадратных метрах. При этом усредненная площадь 1 машиноместа легкового автомобиля согласно методическим рекомендациям по проектированию площадок для стоянок автомобилей и автобусных остановок, зависит от расстановки автомобилей относительно проездов, и составляет 18 м2 при постановке автомобилей под углом в 45º, 16 м2 - при постановке автомобилей под углом в 60º и 13 м2 при постановке под углом в 90º.

В таблице 6 приведены основные нормируемые показатели площадок и стоянки для машин, необходимые для обеспечения придомового обслуживания многоквартирного жилого дома.

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

18

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

Нормируемые показатели обеспеченности формируемых земельных участков площадками общего пользования и стоянками Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ул. Комсомольская, д.4 | | ул. Комсомольская, д.6 | | ул. Комсомольская, д. 8А | | ул. Комсомольская, д.10 | | ул. Комсомольская, д.10А | | ул. Комсомольская, д.10Б | |
| население, чел. | 38 | | 68 | | 90 | | 76 | | 38 | | 45 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | 168 | 30 | 180 | 30 |  | 30 | 150 | 30 | 102 | 30 |  | 30 |
| для взрослых |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |
| физкультура |  | 100 |  | 100 |  | 117 |  | 100 |  | 100 |  | 100 |
| хоз.цели и собаки |  | 36 | 124 | 45 | 124 | 52 |  | 48 | 54 | 36 |  | 39 |
| автостоянки |  | 30 |  | 54 |  | 72 |  | 61 |  | 30 |  | 36 |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | ул. Комсомольская, д.12 | | ул. Комсомольская, д.12А | | ул. Комсомольская, д.14 | | ул. Комсомольская,  д.14А | | ул. Советская, д.2 | | ул. Советская, д.4 | |
| население, чел. | 74 | | 44 | | 77 | | 94 | | 102 | | 83 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | 253 | 30 | 137 | 30 | 34 | 30 | 473 | 30 |  | 30 | 126 | 30 |
| для взрослых |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |
| физкультура |  | 100 |  | 100 |  | 100 |  | 122 |  | 133 |  | 108 |
| хоз.цели и собаки | 55 | 47 |  | 38 | 59 | 48 |  | 53 | 57 | 56 |  | 50 |
| автостоянки |  | 59 |  | 35 |  | 62 |  | 75 |  | 82 |  | 66 |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | ул. Советская, д.4А | | ул. Советская, д.6Б | | ул. Советская, д.8 | | ул. Советская, д.8А | | ул. Советская, д.10 | | ул. Мира, д.3 | |
| население, чел. | 73 | | 70 | | 106 | | 128 | | 128 | | 81 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | 253 | 30 | 137 | 30 | 34 | 30 | 473 | 30 |  | 30 | 126 | 30 |
| для взрослых |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |
| физкультура |  | 100 |  | 100 |  | 138 |  | 166 |  | 166 |  | 105 |
| хоз.цели и собаки | 55 | 47 |  | 46 | 59 | 57 |  | 63 | 57 | 63 |  | 49 |
| автостоянки |  | 58 |  | 56 |  | 85 |  | 102 |  | 102 |  | 65 |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории** квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

19

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ул. Мира, д.11 | | ул. Набережная, д.1 | | ул. Набережная, д.2 | | ул. Набережная, д.2А | | ул. Набережная, д.2Б | | ул. Набережная, д.4А | |
| население, чел. | 129 | | 76 | | 102 | | 39 | | 84 | | 68 | |
| территория, кв.м | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет | сущ. | расчет |
| детские | 253 | 30 | 137 | 30 | 34 | 30 | 473 | 30 |  | 30 | 126 | 30 |
| для взрослых |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  | 15 |
| физкультура |  | 168 |  | 100 |  | 133 |  | 100 |  | 109 |  | 100 |
| хоз.цели и собаки | 55 | 64 |  | 48 | 59 | 56 |  | 37 | 57 | 50 |  | 45 |
| автостоянки |  | 103 |  | 61 |  | 82 |  | 31 |  | 67 |  | 54 |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | ул. Набережная, д.4А | | ул. Набережная, д.6А | | ул. Набережная, д.8 | |  | |  | |  | |
| население, чел. | 126 | | 129 | | 124 | |  | |  | |  | |
| детские | 253 | 30 | 137 | 30 | 34 | 30 |  |  |  |  |  |  |
| для взрослых |  | 15 |  | 15 |  | 15 |  |  |  |  |  |  |
| физкультура |  | 164 |  | 168 |  | 161 |  |  |  |  |  |  |
| хоз.цели и собаки | 55 | 63 |  | 64 | 59 | 62 |  |  |  |  |  |  |
| автостоянки |  | 101 |  | 103 |  | 99 |  |  |  |  |  |  |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории** квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

1. Виды разрешенного использования формируемых земельных участков

20

**Изм.**

**Кол.уч**

**Лист**

**Подпись**

**Дата**

**Лист**

**№док.**

Все земельные участки согласно единому классификатору видов разрешенного использования (Приказ Минэкономразвития РФ № 540 от 01.09.2014) были распределены на следующие группы:

1. Жилая застройка (малоэтажная, среднеэтажная, многоэтажная жилая застройка, обслуживание жилой застройки);
2. Общественное использование объектов капитального строительства (коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, здравоохранение, дошкольное, начальное, среднее общее образование);
3. Предпринимательство (объекты торгов, торговые центры, магазины, общественное питание, развлечения);
4. Земельные участки (территории) общего пользования, предназначенные для размещения объектов улично-дорожной сети, скверов, бульваров, площадей, малых архитектурных форм.

В проекте межевания формированию подлежали земельные участки под многоквартирными жилыми домами ЗУ1-ЗУ27, которым при постановке на государственный кадастровый учет согласно единому классификатору видов разрешенного использования будет присвоен вид разрешенного использования - среднеэтажная жилая застройка (код 2.5). Данный вид разрешенного использования включает:

- размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);

- благоустройство и озеленение;

- размещение подземных гаражей и автостоянок;

- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;

- размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

Формируемым земельным участкам ЗУ28-32 для размещения электрических подстанций будет присвоен вид разрешенного использования коммунальное обслуживание (код 3.1). Данный вид разрешенного использования включает размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг).

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

21

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

1. Планировочные ограничения развития территории

К планировочным ограничениям, действующим на территории квартала № 2проекта планировки, относятся:

- зоны размещения линейных объектов автотранспорта: улицы Советская, Комсомольская, Набережная, Мира;

* красные линии;
* линии отступа от красных линий;
* водоохранная зона реки Кан;
* зона затопления и подтопления;
* охранные зоны электрических подстанций;
* охранные зоны газорегуляторных пунктов;
* минимально-допустимые расстояния:
  + от сети электроснабжения до зданий и сооружений – 0,6 м;
  + от хозяйственно-бытовой сети канализации до зданий и сооружений (самотечные – 3 м; напорная – 5 м);
  + от сети водопровода до зданий и сооружений – 5 м;
  + от теплосети до зданий и сооружений – 5 м;
  + от кабеля связи до зданий и сооружений – 0,6 м;
  + от газопровода до зданий и сооружений – 2 м.

Территорий объектов культурного наследия в границах проекта планировки не установлено.

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

**Приложения**

**Приложение 1**

23

Изм.

Кол.уч

Лист

Подпись

Дата

Лист

№док.

**Координаты поворотных точек проектируемых красных линий**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718852,08 | 20518,28 |  |  |
|  |  |  | 126° 50' 24" | 73,08 |
| 2 | 718808,26 | 20576,77 |  |  |
|  |  |  | 47° 15' 38" | 1,08 |
| 3 | 718808,99 | 20577,56 |  |  |
|  |  |  | 136° 56' 21" | 6,27 |
| 4 | 718804,41 | 20581,84 |  |  |
|  |  |  | 47° 14' 45" | 0,72 |
| 5 | 718804,90 | 20582,37 |  |  |
|  |  |  | 136° 43' 9" | 29,93 |
| 6 | 718783,11 | 20602,89 |  |  |
|  |  |  | 138° 25' 27" | 17,28 |
| 7 | 718770,18 | 20614,36 |  |  |
|  |  |  | 137° 27' 38" | 64,07 |
| 8 | 718722,97 | 20657,68 |  |  |
|  |  |  | 137° 27' 34" | 67,73 |
| 9 | 718673,07 | 20703,47 |  |  |
|  |  |  | 137° 37' 26" | 6,02 |
| 10 | 718668,62 | 20707,53 |  |  |
|  |  |  | 137° 41' 18" | 72,21 |
| 11 | 718615,22 | 20756,14 |  |  |
|  |  |  | 137° 39' 43" | 29,38 |
| 12 | 718593,50 | 20775,93 |  |  |
|  |  |  | 227° 18' 26" | 80,27 |
| 13 | 718539,07 | 20716,93 |  |  |
|  |  |  | 227° 18' 35" | 5,09 |
| 14 | 718535,62 | 20713,19 |  |  |
|  |  |  | 227° 18' 33" | 65,98 |
| 15 | 718490,88 | 20664,69 |  |  |
|  |  |  | 227° 35' 47" | 105,98 |
| 16 | 718419,41 | 20586,43 |  |  |
|  |  |  | 227° 35' 8" | 70,38 |
| 17 | 718371,94 | 20534,47 |  |  |
|  |  |  | 227° 34' 32" | 82,14 |
| 18 | 718316,53 | 20473,84 |  |  |
|  |  | **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края | 317° 36' 57" | 26,18 |
| 19  24  ***Изм.***  ***Кол.уч***  ***Лист***  ***Подпись***  ***Дата***  ***Лист***  ***№док.*** | 718335,87 | 20456,19 |  |  |
|  |  |  | 317° 37' 37" | 77,60 |
| 20 | 718393,20 | 20403,89 |  |  |
|  |  |  | 316° 55' 16" | 99,34 |
| 21 | 718465,76 | 20336,04 |  |  |
|  |  |  | 317° 51' 21" | 45,28 |
| 22 | 718499,33 | 20305,66 |  |  |
|  |  |  | 317° 23' 58" | 67,90 |
| 23 | 718549,31 | 20259,70 |  |  |
|  |  |  | 317° 23' 14" | 24,78 |
| 24 | 718567,55 | 20242,92 |  |  |
|  |  |  | 44° 12' 24" | 39,83 |
| 25 | 718596,10 | 20270,69 |  |  |
|  |  |  | 42° 4' 7" | 36,64 |
| 26 | 718623,30 | 20295,24 |  |  |
|  |  |  | 38° 18' 7" | 6,00 |
| 27 | 718628,01 | 20298,96 |  |  |
|  |  |  | 35° 17' 53" | 28,07 |
| 28 | 718650,92 | 20315,18 |  |  |
|  |  |  | 34° 18' 44" | 16,09 |
| 29 | 718664,21 | 20324,25 |  |  |
|  |  |  | 30° 54' 45" | 11,50 |
| 31 | 718674,08 | 20330,16 |  |  |
|  |  |  | 30° 24' 53" | 18,25 |
| 32 | 718689,82 | 20339,40 |  |  |
|  |  |  | 30° 23' 54" | 79,60 |
| 33 | 718758,48 | 20379,68 |  |  |
|  |  |  | 29° 42' 11" | 78,26 |
| 34 | 718826,46 | 20418,46 |  |  |
|  |  |  | 33° 58' 11" | 4,55 |
| 35 | 718830,23 | 20421,00 |  |  |
|  |  |  | 25° 39' 37" | 61,45 |
| 36 | 718885,62 | 20447,61 |  |  |
|  |  |  | 86° 44' 12" | 4,57 |
| 37 | 718885,88 | 20452,17 |  |  |
|  |  |  | 115° 29' 42" | 22,51 |
| 38 | 718876,19 | 20472,49 |  |  |
|  |  |  | 114° 9' 36" | 5,01 |
| 39 | 718874,14 | 20477,06 |  |  |
|  |  |  | 117° 44' 27" | 40,75 |
| 1 | 718855,17 | 20513,13 |  |  |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

**Приложение 2**

25

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ1 по адресу ул. Комсомольская, д. 4**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718876,19 | 20472,49 |  |  |
|  |  |  | 114° 9' 36" | 5,01 |
| 2 | 718874,14 | 20477,06 |  |  |
|  |  |  | 117° 46' 36" | 5,92 |
| 3 | 718871,38 | 20482,30 |  |  |
|  |  |  | 117° 44' 5" | 34,83 |
| 4 | 718855,17 | 20513,13 |  |  |
|  |  |  | 211° 20' 16" | 14,19 |
| 5 | 718843,05 | 20505,75 |  |  |
|  |  |  | 198° 35' 10" | 11,99 |
| 6 | 718831,69 | 20501,93 |  |  |
|  |  |  | 209° 23' 35" | 20,40 |
| 7 | 718813,92 | 20491,92 |  |  |
|  |  |  | 298° 53' 44" | 21,34 |
| 8 | 718824,23 | 20473,24 |  |  |
|  |  |  | 341° 49' 36" | 33,25 |
| 9 | 718855,82 | 20462,87 |  |  |
|  |  |  | 21° 1' 57" | 8,44 |
| 10 | 718863,70 | 20465,90 |  |  |
|  |  |  | 27° 49' 2" | 14,12 |
| 11 | 718876,19 | 20472,49 |  |  |
| **Общая площадь: 1813 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ2 по адресу ул. Комсомольская, 6**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718852,08 | 20518,28 |  |  |
|  |  |  | 211° 22' 26" | 14,14 |
| 2 | 718840,01 | 20510,92 |  |  |
|  |  |  | 198° 43' 6" | 12,15 |
| 3 | 718828,50 | 20507,02 |  |  |
|  |  |  | 209° 25' 21" | 20,72 |
| 4 | 718810,45 | 20496,84 |  |  |
|  |  |  | 126° 47' 3" | 49,43 |
| 5 | 718780,85 | 20536,43  **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края |  |  |
|  |  |  | 126° 46' 15" | 10,42 |
| 6 | 718774,61 | 20544,78 |  |  |
|  |  |  | 52° 54' 31" | 15,01 |
| 7 | 718783,66 | 20556,75 |  |  |
|  |  |  | 47° 41' 5" | 18,57 |
| 8 | 718796,16 | 20570,48 |  |  |
|  |  |  | 316° 7' 48" | 4,66 |
| 9 | 718799,52 | 20567,25 |  |  |
|  |  |  | 47° 26' 46" | 12,92 |
| 10 | 718808,26 | 20576,77 |  |  |
|  |  |  | 306° 50' 24" | 73,08 |
| 1 | 718852,08 | 20518,28 |  |  |
| Границы ГРП | | | | |
| 1 | 718758,60 | 20532,65 |  |  |
|  |  |  | 135° 57' 17" | 5,94 |
| 2 | 718754,33 | 20536,78 |  |  |
|  |  |  | 226° 13' 20" | 14,92 |
| 3 | 718744,01 | 20526,01 |  |  |
|  |  |  | 317° 28' 60" | 5,55 |
| 4 | 718748,10 | 20522,26 |  |  |
|  |  |  | 44° 41' 54" | 14,77 |
| 1 | 718758,60 | 20532,65 |  |  |
| **Общая площадь: 3053 кв.м** | | | | |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

26

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ3 по адресу ул. Комсомольская, 8А**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718682,19 | 20501,96 |  |  |
|  |  |  | 47° 29' 36" | 93,62 |
| 2 | 718745,45 | 20570,98 |  |  |
|  |  |  | 318° 3' 38" | 39,20 |
| 3 | 718774,61 | 20544,78 |  |  |
|  |  |  | 306° 46' 15" | 10,42 |
| 4 | 718780,85 | 20536,43 |  |  |
|  |  |  | 227° 19' 36" | 56,61 |
| 5 | 718742,48 | 20494,81 |  |  |
|  |  |  | 183° 58' 56" | 9,07 |
| 6 | 718733,43 | 20494,18 |  |  |
|  |  |  | 191° 31' 4" | 30,80 |
| 7 | 718703,25 | 20488,03 |  |  |
|  |  |  | 157° 23' 2" | 11,88 |
| 8 | 718692,28 | 20492,60 |  |  |
|  |  |  | 137° 8' 58" | 13,76 |
| 1 | 718682,19 | 20501,96 |  |  |
| **Общая площадь: 4101 кв.м** | | | | |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

27

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ4 по адресу ул. Комсомольская, 10**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718770,18 | 20614,36 |  |  |
|  |  |  | 226° 37' 50" | 38,27 |
| 2 | 718743,90 | 20586,54 |  |  |
|  |  |  | 137° 38' 55" | 41,62 |
| 3 | 718713,14 | 20614,58 |  |  |
|  |  |  | 137° 39' 42" | 21,47 |
| 4 | 718697,27 | 20629,04 |  |  |
|  |  |  | 48° 5' 49" | 38,48 |
| 5 | 718722,97 | 20657,68 |  |  |
|  |  |  | 317° 27' 38" | 64,07 |
| 1 | 718770,18 | 20614,36 |  |  |
| **Общая площадь: 2440 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ5 по адресу ул. Комсомольская, 10А**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718682,82 | 20581,27 |  |  |
|  |  |  | 47° 41' 25" | 45,04 |
| 2 | 718713,14 | 20614,58 |  |  |
|  |  |  | 137° 39' 42" | 21,47 |
| 3 | 718697,27 | 20629,04 |  |  |
|  |  |  | 137° 39' 14" | 25,04 |
| 4 | 718678,76 | 20645,91 |  |  |
|  |  |  | 227° 31' 46" | 44,86 |
| 5 | 718648,47 | 20612,82 |  |  |
|  |  |  | 317° 25' 59" | 46,64 |
| 1 | 718682,82 | 20581,27 |  |  |
| **Общая площадь: 2094 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ6 по адресу ул. Комсомольская, 10Б**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718717,88 | 20548,63 |  |  |
|  |  |  | 46° 54' 25" | 25,50 |
| 2 | 718735,30 | 20567,25 |  |  |
| **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края  28  ***Изм.***  ***Кол.уч***  ***Лист***  ***Подпись***  ***Дата***  ***Лист***  ***№док.*** |  |  | 99° 58' 12" | 8,72 |
| 3 | 718733,79 | 20575,84 |  |  |
|  |  |  | 46° 37' 26" | 14,72 |
| 4 | 718743,90 | 20586,54 |  |  |
|  |  |  | 137° 38' 55" | 41,62 |
| 5 | 718713,14 | 20614,58 |  |  |
|  |  |  | 227° 41' 25" | 45,04 |
| 6 | 718682,82 | 20581,27 |  |  |
|  |  |  | 317° 2' 50" | 47,90 |
| 1 | 718717,88 | 20548,63 |  |  |
| **Общая площадь: 2063 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ7 по адресу ул. Комсомольская, 12**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718697,27 | 20629,04 |  |  |
|  |  |  | 48° 5' 49" | 38,48 |
| 2 | 718722,97 | 20657,68 |  |  |
|  |  |  | 137° 27' 34" | 67,73 |
| 3 | 718673,07 | 20703,47 |  |  |
|  |  |  | 226° 19' 9" | 38,70 |
| 4 | 718646,34 | 20675,48 |  |  |
|  |  |  | 317° 38' 30" | 15,03 |
| 5 | 718657,45 | 20665,35 |  |  |
|  |  |  | 48° 10' 13" | 16,49 |
| 6 | 718668,45 | 20677,64 |  |  |
|  |  |  | 318° 11' 55" | 15,59 |
| 7 | 718680,07 | 20667,25 |  |  |
|  |  |  | 228° 14' 16" | 16,65 |
| 8 | 718668,98 | 20654,83 |  |  |
|  |  |  | 317° 37' 59" | 13,24 |
| 9 | 718678,76 | 20645,91 |  |  |
|  |  |  | 317° 39' 14" | 25,04 |
| 1 | 718697,27 | 20629,04 |  |  |
| **Общая площадь: 2378 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ8 по адресу ул. Комсомольская, 12А**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

29

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718648,48 | 20612,83 |  |  |
|  |  |  | 47° 31' 49" | 44,85 |
| 2 | 718678,76 | 20645,91 |  |  |
|  |  |  | 137° 36' 4" | 13,24 |
| 3 | 718668,98 | 20654,84 |  |  |
|  |  |  | 137° 38' 50" | 15,62 |
| 4 | 718657,44 | 20665,36 |  |  |
|  |  |  | 137° 38' 39" | 15,02 |
| 5 | 718646,34 | 20675,48 |  |  |
|  |  |  | 226° 19' 3" | 12,92 |
| 6 | 718637,42 | 20666,14 |  |  |
|  |  |  | 205° 19' 52" | 7,27 |
| 7 | 718630,85 | 20663,03 |  |  |
|  |  |  | 227° 31' 51" | 20,50 |
| 8 | 718617,01 | 20647,91 |  |  |
|  |  |  | 268° 47' 25" | 6,63 |
| 9 | 718616,87 | 20641,28 |  |  |
|  |  |  | 318° 0' 42" | 42,53 |
| 1 | 718648,48 | 20612,83 |  |  |
| **Общая площадь: 2053 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ9 по адресу ул. Комсомольская, 14**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718668,61 | 20707,53 |  |  |
|  |  |  | 226° 21' 34" | 42,33 |
| 2 | 718639,40 | 20676,90 |  |  |
|  |  |  | 140° 30' 37" | 3,02 |
| 3 | 718637,07 | 20678,82 |  |  |
|  |  |  | 226° 54' 45" | 4,03 |
| 4 | 718634,32 | 20675,88 |  |  |
|  |  |  | 137° 24' 8" | 49,94 |
| 5 | 718597,56 | 20709,68 |  |  |
|  |  |  | 121° 13' 44" | 10,01 |
| 6 | 718592,37 | 20718,24 |  |  |
|  |  |  | 47° 17' 26" | 16,10 |
| 7 | 718603,29 | 20730,07 |  |  |
|  |  |  | 135° 30' 1" | 6,48 |
| 8 | 718598,67 | 20734,61 |  |  |
|  |  |  | 48° 55' 52" | 5,98 |
| 9 | 718602,60 | 20739,12 |  |  |
|  |  |  | 63° 26' 6" | 7,20 |
| 10 | 718605,82 | 20745,56 |  |  |
|  |  |  | 48° 22' 48" | 14,15 |
| 11 | 718615,22 | 20756,14 |  |  |
|  |  |  | 317° 40' 59" | 72,20 |
| 1 | 718668,61 | 20707,53 |  |  |
| **Общая площадь: 3108 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ10 по адресу ул. Комсомольская, 14А**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

30

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718627,47 | 20666,12 |  |  |
|  |  |  | 59° 52' 41" | 7,35 |
| 2 | 718631,16 | 20672,48 |  |  |
|  |  |  | 47° 5' 43" | 4,64 |
| 3 | 718634,32 | 20675,88 |  |  |
|  |  |  | 137° 24' 8" | 49,94 |
| 4 | 718597,56 | 20709,68 |  |  |
|  |  |  | 227° 25' 34" | 36,08 |
| 5 | 718573,15 | 20683,11 |  |  |
|  |  |  | 227° 26' 27" | 34,70 |
| 6 | 718549,68 | 20657,55 |  |  |
|  |  |  | 317° 51' 21" | 9,23 |
| 7 | 718556,52 | 20651,36 |  |  |
|  |  |  | 262° 20' 22" | 29,33 |
| 8 | 718552,61 | 20622,29 |  |  |
|  |  |  | 316° 36' 21" | 25,49 |
| 9 | 718571,13 | 20604,78 |  |  |
|  |  |  | 47° 25' 59" | 83,29 |
| 1 | 718627,47 | 20666,12 |  |  |
| **Общая площадь: 4448 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ11 по адресу ул. Набережная, 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718824,23 | 20473,24 |  |  |
|  |  |  | 209° 14' 27" | 20,31 |
| 2 | 718806,51 | 20463,32 |  |  |
|  |  |  | 298° 3' 13" | 24,96 |
| 3 | 718818,25 | 20441,29 |  |  |
|  |  |  | 26° 48' 49" | 2,06 |
| 4 | 718820,09 | 20442,22 |  |  |
|  |  |  | 295° 32' 27" | 23,52 |
| 5 | 718830,23 | 20421,00 |  |  |
|  |  |  | 25° 39' 37" | 61,45 |
| 6 | 718885,62 | 20447,61 |  |  |
|  |  |  | 86° 44' 12" | 4,57 |
| 7 | 718885,88 | 20452,17 |  |  |
|  |  |  | 115° 29' 42" | 22,51 |
| 8 | 718876,19 | 20472,49 |  |  |
|  |  |  | 207° 49' 48" | 14,18 |
| 9 | 718863,65 | 20465,87 |  |  |
|  |  |  | 200° 57' 50" | 8,39 |
| 10 | 718855,82 | 20462,87 |  |  |
|  |  |  | 161° 49' 36" | 33,25 |
| 1 | 718824,23 | 20473,24 |  |  |
| **Общая площадь: 2410 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ12 по адресу ул. Набережная, 2**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

31

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718824,23 | 20473,24 |  |  |
|  |  |  | 209° 14' 27" | 20,31 |
| 2 | 718806,51 | 20463,32 |  |  |
|  |  |  | 298° 3' 13" | 24,96 |
| 3 | 718818,25 | 20441,29 |  |  |
|  |  |  | 26° 48' 49" | 2,06 |
| 4 | 718820,09 | 20442,22 |  |  |
|  |  |  | 295° 32' 27" | 23,52 |
| 5 | 718830,23 | 20421,00 |  |  |
|  |  |  | 25° 39' 37" | 61,45 |
| 6 | 718885,62 | 20447,61 |  |  |
|  |  |  | 86° 44' 12" | 4,57 |
| 7 | 718885,88 | 20452,17 |  |  |
|  |  |  | 115° 29' 42" | 22,51 |
| 8 | 718876,19 | 20472,49 |  |  |
|  |  |  | 207° 49' 48" | 14,18 |
| 9 | 718863,65 | 20465,87 |  |  |
|  |  |  | 200° 57' 50" | 8,39 |
| 10 | 718855,82 | 20462,87 |  |  |
|  |  |  | 161° 49' 36" | 33,25 |
| 1 | 718824,23 | 20473,24 |  |  |
| **Общая площадь: 2410 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ13 по адресу ул. Набережная, 2А**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718745,11 | 20405,27 |  |  |
|  |  |  | 31° 1' 37" | 20,24 |
| 2 | 718762,45 | 20415,70 |  |  |
|  |  |  | 124° 54' 33" | 14,73 |
| 3 | 718754,02 | 20427,78 |  |  |
|  |  |  | 34° 42' 30" | 16,54 |
| 4 | 718767,62 | 20437,20 |  |  |
|  |  |  | 123° 30' 12" | 3,41 |
| 5 | 718765,74 | 20440,04 |  |  |
|  |  |  | 29° 43' 2" | 10,25 |
| 6 | 718774,64 | 20445,12 |  |  |
|  |  |  | 121° 23' 30" | 21,58 |
| 7 | 718763,40 | 20463,54 |  |  |
|  |  |  | 209° 37' 27" | 25,31 |
| 8 | 718741,40 | 20451,03 |  |  |
|  |  |  | 126° 31' 17" | 2,30 |
| 9 | 718740,03 | 20452,88 |  |  |
|  |  |  | 192° 44' 15" | 11,02 |
| 10 | 718729,28 | 20450,45 |  |  |
|  |  |  | 220° 11' 52" | 13,09 |
| 11 | 718719,28 | 20442,00 |  |  |
|  |  |  | 319° 5' 8" | 2,78 |
| 12 | 718721,38 | 20440,18 |  |  |
|  |  |  | 214° 32' 54" | 0,74 |
| 13 | 718720,77 | 20439,76 |  |  |
|  |  |  | 304° 23' 40" | 39,03 |
| 14 | 718742,82 | 20407,55 |  |  |
|  |  |  | 34° 22' 49" | 0,92 |
| 15 | 718743,58 | 20408,07 |  |  |
|  |  |  | 298° 39' 12" | 3,19 |
| 1 | 718745,11 | 20405,27 |  |  |
| **Общая площадь: 1613 кв.м** | | | | |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

32

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ14 по адресу ул. Набережная, 2Б**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

33

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718740,03 | 20452,88 |  |  |
|  |  |  | 192° 44' 15" | 11,02 |
| 2 | 718729,28 | 20450,45 |  |  |
|  |  |  | 220° 11' 52" | 13,09 |
| 3 | 718719,28 | 20442,00 |  |  |
|  |  |  | 139° 4' 7" | 3,39 |
| 4 | 718716,72 | 20444,22 |  |  |
|  |  |  | 227° 27' 15" | 0,99 |
| 5 | 718716,05 | 20443,49 |  |  |
|  |  |  | 137° 28' 55" | 60,25 |
| 6 | 718671,64 | 20484,21 |  |  |
|  |  |  | 138° 41' 18" | 4,29 |
| 7 | 718668,42 | 20487,04 |  |  |
|  |  |  | 47° 17' 43" | 20,30 |
| 8 | 718682,19 | 20501,96 |  |  |
|  |  |  | 317° 8' 58" | 13,76 |
| 9 | 718692,28 | 20492,60 |  |  |
|  |  |  | 337° 23' 2" | 11,88 |
| 10 | 718703,25 | 20488,03 |  |  |
|  |  |  | 11° 31' 4" | 30,80 |
| 11 | 718733,43 | 20494,18 |  |  |
|  |  |  | 3° 58' 40" | 9,08 |
| 12 | 718742,49 | 20494,81 |  |  |
|  |  |  | 303° 5' 53" | 31,68 |
| 13 | 718759,79 | 20468,27 |  |  |
|  |  |  | 209° 22' 44" | 25,24 |
| 14 | 718737,80 | 20455,89 |  |  |
|  |  |  | 306° 32' 0" | 3,75 |
| 1 | 718740,03 | 20452,88 |  |  |
| **Общая площадь: 2778 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ15 по адресу ул. Набережная, 4А**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718671,04 | 20359,78 |  |  |
|  |  |  | 139° 20' 44" | 23,42 |
| 2 | 718653,27 | 20375,04 |  |  |
|  |  |  | 48° 44' 35" | 1,52 |
| 3 | 718654,27 | 20376,18 |  |  |
|  |  |  | 137° 31' 3" | 60,69 |
| 4 | 718609,51 | 20417,17 |  |  |
|  |  |  | 137° 12' 9" | 4,78 |
| 5 | 718606,00 | 20420,42 |  |  |
|  |  |  | 228° 45' 6" | 0,86 |
| 6 | 718605,43 | 20419,77 |  |  |
|  |  |  | 227° 12' 3" | 16,57 |
| 7 | 718594,17 | 20407,61 |  |  |
|  |  |  | 317° 45' 50" | 3,08 |
| 8 | 718596,45 | 20405,54 |  |  |
|  |  |  | 226° 16' 23" | 3,50 |
| 9 | 718594,03 | 20403,01 |  |  |
|  |  |  | 317° 21' 56" | 9,08 |
| 10 | 718600,71 | 20396,86 |  |  |
|  |  |  | 305° 53' 3" | 15,00 |
| 11 | 718609,50 | 20384,71 |  |  |
|  |  |  | 271° 48' 4" | 30,55 |
| 12 | 718610,46 | 20354,18 |  |  |
|  |  |  | 317° 16' 5" | 7,15 |
| 13 | 718615,71 | 20349,33 |  |  |
|  |  |  | 357° 51' 17" | 36,07 |
| 14 | 718651,75 | 20347,98 |  |  |
|  |  |  | 29° 23' 46" | 8,96 |
| 15 | 718659,56 | 20352,38 |  |  |
|  |  |  | 32° 48' 21" | 13,66 |
| 1 | 718659,56 | 20352,38 |  |  |
| **Общая площадь: 2631 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ16 по адресу ул. Набережная, 6**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

34

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718628,01 | 20298,96 |  |  |
|  |  |  | 35° 17' 53" | 28,07 |
| 2 | 718650,92 | 20315,18 |  |  |
|  |  |  | 34° 23' 35" | 15,83 |
| 3 | 718663,98 | 20324,12 |  |  |
|  |  |  | 30° 52' 49" | 11,77 |
| 4 | 718674,08 | 20330,16 |  |  |
|  |  |  | 30° 24' 53" | 18,25 |
| 5 | 718689,82 | 20339,40 |  |  |
|  |  |  | 120° 49' 46" | 4,39 |
| 6 | 718687,57 | 20343,17 |  |  |
|  |  |  | 209° 58' 54" | 0,60 |
| 7 | 718687,05 | 20342,87 |  |  |
|  |  |  | 124° 22' 22" | 13,04 |
| 8 | 718679,69 | 20353,63 |  |  |
|  |  |  | 214° 48' 14" | 1,00 |
| 9 | 718678,87 | 20353,06 |  |  |
|  |  |  | 139° 21' 45" | 10,32 |
| 10 | 718671,04 | 20359,78 |  |  |
|  |  |  | 206° 33' 54" | 0,13 |
| 11 | 718670,92 | 20359,72 |  |  |
|  |  |  | 212° 52' 3" | 13,52 |
| 12 | 718659,56 | 20352,38 |  |  |
|  |  |  | 209° 23' 46" | 8,96 |
| 13 | 718651,75 | 20347,98 |  |  |
|  |  |  | 177° 51' 17" | 36,07 |
| 14 | 718615,71 | 20349,33 |  |  |
|  |  |  | 213° 58' 40" | 24,85 |
| 15 | 718595,10 | 20335,44 |  |  |
|  |  |  | 308° 33' 40" | 25,41 |
| 16 | 718610,94 | 20315,57 |  |  |
|  |  |  | 35° 45' 36" | 2,99 |
| 17 | 718613,37 | 20317,32 |  |  |
|  |  |  | 308° 34' 6" | 23,48 |
| 1 | 718628,01 | 20298,96 |  |  |
| **Общая площадь: 2816 кв.м** | | | | |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

35

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ17 по адресу ул. Набережная, 6А**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718516,12 | 20323,63 |  |  |
|  |  |  | 7° 44' 29" | 32,74 |
| 2 | 718548,56 | 20328,04 |  |  |
|  |  |  | 317° 14' 47" | 27,78 |
| 3 | 718568,96 | 20309,18 |  |  |
|  |  |  | 47° 19' 26" | 31,04 |
| 4 | 718590,00 | 20332,00 |  |  |
|  |  |  | 33° 58' 56" | 31,01 |
| 5 | 718615,71 | 20349,33 |  |  |
|  |  |  | 137° 19' 37" | 7,14 |
| 6 | 718610,46 | 20354,17 |  |  |
|  |  |  | 91° 48' 2" | 30,56 |
| 7 | 718609,50 | 20384,71 |  |  |
|  |  |  | 125° 53' 3" | 15,00 |
| 8 | 718600,71 | 20396,86 |  |  |
|  |  |  | 137° 16' 35" | 9,08 |
| 9 | 718594,04 | 20403,02 |  |  |
|  |  |  | 136° 4' 15" | 3,03 |
| 10 | 718591,86 | 20405,12 |  |  |
|  |  |  | 227° 5' 40" | 111,25 |
| 1 | 718516,12 | 20323,63 |  |  |
| Границы ТП-25 | | | | |
| 1 | 718586,02 | 20339,02 |  |  |
|  |  |  | 137° 5' 52" | 15,45 |
| 2 | 718574,70 | 20349,54 |  |  |
|  |  |  | 47° 8' 16" | 16,11 |
| 3 | 718585,66 | 20361,35 |  |  |
|  |  |  | 317° 7' 30" | 15,45 |
| 4 | 718596,98 | 20350,84 |  |  |
|  |  |  | 227° 9' 43" | 16,12 |
| 1 | 718586,02 | 20339,02 |  |  |
| **Общая площадь: 3960 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ18 по адресу ул. Набережная, 8**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

36

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718567,55 | 20242,92 |  |  |
|  |  |  | 44° 12' 24" | 39,83 |
| 2 | 718596,10 | 20270,69 |  |  |
|  |  |  | 42° 4' 7" | 36,64 |
| 3 | 718623,30 | 20295,24 |  |  |
|  |  |  | 128° 33' 14" | 23,68 |
| 4 | 718608,54 | 20313,76 |  |  |
|  |  |  | 37° 1' 21" | 3,01 |
| 5 | 718610,94 | 20315,57 |  |  |
|  |  |  | 128° 33' 40" | 25,41 |
| 6 | 718595,10 | 20335,44 |  |  |
|  |  |  | 214° 0' 0" | 6,15 |
| 7 | 718590,00 | 20332,00 |  |  |
|  |  |  | 227° 19' 26" | 31,04 |
| 8 | 718568,96 | 20309,18 |  |  |
|  |  |  | 262° 52' 5" | 31,17 |
| 9 | 718565,09 | 20278,25 |  |  |
|  |  |  | 237° 34' 35" | 10,16 |
| 10 | 718559,64 | 20269,67 |  |  |
|  |  |  | 240° 12' 59" | 1,83 |
| 11 | 718558,73 | 20268,08 |  |  |
|  |  |  | 221° 39' 22" | 12,61 |
| 12 | 718549,31 | 20259,70 |  |  |
|  |  |  | 317° 23' 14" | 24,78 |
| 1 | 718567,55 | 20242,92 |  |  |
| Земельный участок ГРП | | | | |
| 1 | 718599,64 | 20314,68 |  |  |
|  |  |  | 132° 5' 35" | 6,83 |
| 2 | 718595,06 | 20319,75 |  |  |
|  |  |  | 224° 54' 25" | 13,07 |
| 3 | 718585,80 | 20310,52 |  |  |
|  |  |  | 313° 46' 14" | 6,59 |
| 4 | 718590,36 | 20305,76 |  |  |
|  |  |  | 43° 52' 1" | 12,87 |
| 1 | 718599,64 | 20314,68 |  |  |
| **Общая площадь: 3004 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ19 по адресу ул. Советская, 2**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

37

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718539,07 | 20716,93 |  |  |
|  |  |  | 318° 3' 1" | 23,92 |
| 2 | 718556,86 | 20700,94 |  |  |
|  |  |  | 226° 31' 15" | 2,40 |
| 3 | 718555,21 | 20699,20 |  |  |
|  |  |  | 318° 6' 42" | 24,10 |
| 4 | 718573,15 | 20683,11 |  |  |
|  |  |  | 47° 25' 34" | 36,08 |
| 5 | 718597,56 | 20709,68 |  |  |
|  |  |  | 121° 13' 44" | 10,01 |
| 6 | 718592,37 | 20718,24 |  |  |
|  |  |  | 137° 33' 56" | 6,48 |
| 7 | 718587,59 | 20722,61 |  |  |
|  |  |  | 47° 16' 58" | 16,33 |
| 8 | 718598,67 | 20734,61 |  |  |
|  |  |  | 48° 55' 52" | 5,98 |
| 9 | 718602,60 | 20739,12 |  |  |
|  |  |  | 63° 26' 6" | 7,20 |
| 10 | 718605,82 | 20745,56 |  |  |
|  |  |  | 48° 22' 48" | 14,15 |
| 11 | 718615,22 | 20756,14 |  |  |
|  |  |  | 137° 39' 43" | 29,38 |
| 12 | 718593,50 | 20775,93 |  |  |
|  |  |  | 227° 18' 26" | 80,27 |
| 1 | 718539,07 | 20716,93 |  |  |
| **Общая площадь: 3143 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ20 по адресу ул. Советская, 4**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718490,84 | 20664,66 |  |  |
|  |  |  | 316° 10' 47" | 15,45 |
| 2 | 718501,99 | 20653,96 |  |  |
|  |  |  | 1° 13' 31" | 14,96 |
| 3 | 718516,95 | 20654,28 |  |  |
|  |  |  | 15° 1' 4" | 29,02 |
| 4 | 718544,98 | 20661,80 |  |  |
|  |  |  | 317° 52' 42" | 6,34 |
| 5 | 718549,68 | 20657,55 |  |  |
|  |  |  | 47° 26' 27" | 34,70 |
| 6 | 718573,15 | 20683,11 |  |  |
|  |  |  | 138° 6' 42" | 24,10 |
| 7 | 718555,21 | 20699,20 |  |  |
|  |  |  | 226° 28' 38" | 2,47 |
| 8 | 718553,51 | 20697,41 |  |  |
|  |  |  | 138° 35' 9" | 23,85 |
| 9 | 718535,62 | 20713,19 |  |  |
|  |  |  | 227° 18' 5" | 66,03 |
| 10 | 718490,84 | 20664,66 |  |  |
| **Общая площадь: 2639 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ21 по адресу ул. Советская, 4А**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

38

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718569,16 | 20602,73 |  |  |
|  |  |  | 47° 25' 39" | 2,84 |
| 2 | 718571,08 | 20604,82 |  |  |
|  |  |  | 136° 35' 38" | 25,42 |
| 3 | 718552,61 | 20622,29 |  |  |
|  |  |  | 82° 20' 22" | 29,33 |
| 4 | 718556,52 | 20651,36 |  |  |
|  |  |  | 137° 51' 21" | 9,23 |
| 5 | 718549,68 | 20657,55 |  |  |
|  |  |  | 137° 52' 42" | 6,34 |
| 6 | 718544,98 | 20661,80 |  |  |
|  |  |  | 195° 0' 28" | 29,04 |
| 7 | 718516,93 | 20654,28 |  |  |
|  |  |  | 248° 38' 60" | 10,14 |
| 8 | 718513,24 | 20644,84 |  |  |
|  |  |  | 227° 23' 6" | 15,80 |
| 9 | 718502,54 | 20633,21 |  |  |
|  |  |  | 317° 29' 20" | 66,92 |
| 10 | 718551,87 | 20587,99 |  |  |
|  |  |  | 8° 57' 9" | 4,43 |
| 11 | 718556,25 | 20588,68 |  |  |
|  |  |  | 47° 25' 17" | 19,08 |
| 12 | 718569,16 | 20602,73 |  |  |
| **Общая площадь: 2565 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ22 по адресу ул. Советская, 6Б**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

39

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718502,21 | 20533,76 |  |  |
|  |  |  | 137° 29' 8" | 60,00 |
| 2 | 718457,98 | 20574,31 |  |  |
|  |  |  | 138° 19' 13" | 7,20 |
| 3 | 718452,60 | 20579,10 |  |  |
|  |  |  | 227° 4' 47" | 5,07 |
| 4 | 718449,15 | 20575,39 |  |  |
|  |  |  | 227° 25' 37" | 19,70 |
| 5 | 718435,82 | 20560,88 |  |  |
|  |  |  | 240° 41' 47" | 6,93 |
| 6 | 718432,43 | 20554,84 |  |  |
|  |  |  | 314° 52' 5" | 6,14 |
| 7 | 718436,76 | 20550,49 |  |  |
|  |  |  | 228° 35' 26" | 12,53 |
| 8 | 718428,47 | 20541,09 |  |  |
|  |  |  | 317° 35' 12" | 5,80 |
| 9 | 718432,75 | 20537,18 |  |  |
|  |  |  | 275° 53' 40" | 8,37 |
| 10 | 718433,61 | 20528,85 |  |  |
|  |  |  | 317° 34' 2" | 10,42 |
| 11 | 718441,30 | 20521,82 |  |  |
|  |  |  | 2° 56' 21" | 33,15 |
| 12 | 718474,41 | 20523,52 |  |  |
|  |  |  | 342° 14' 21" | 1,34 |
| 13 | 718475,69 | 20523,11 |  |  |
|  |  |  | 328° 49' 43" | 2,84 |
| 14 | 718478,12 | 20521,64 |  |  |
|  |  |  | 323° 33' 20" | 1,62 |
| 15 | 718479,42 | 20520,68 |  |  |
|  |  |  | 316° 56' 59" | 6,65 |
| 16 | 718484,28 | 20516,14 |  |  |
|  |  |  | 45° 59' 1" | 3,30 |
| 17 | 718486,57 | 20518,51 |  |  |
|  |  |  | 315° 38' 46" | 3,76 |
| 18 | 718489,26 | 20515,88 |  |  |
|  |  |  | 47° 44' 38" | 22,01 |
| 19 | 718504,06 | 20532,17 |  |  |
|  |  |  | 139° 19' 20" | 2,44 |
| 1 | 718502,21 | 20533,76 |  |  |
| **Общая площадь: 2602 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ23 по адресу ул. Советская, 8**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718419,41 | 20586,43 |  |  |
|  |  |  | 317° 4' 12" | 9,40 |
| 2 | 718426,29 | 20580,03 |  |  |
|  |  |  | 313° 38' 10" | 2,97 |
| 3 | 718428,34 | 20577,88 |  |  |
|  |  |  | 295° 4' 28" | 2,41 |
| 4 | 718429,36 | 20575,70 |  |  |
|  |  |  | 293° 33' 59" | 16,16 |
| 5 | 718435,82 | 20560,89 |  |  |
|  |  |  | 240° 44' 12" | 6,94 |
| 6 | 718432,43 | 20554,84 |  |  |
|  |  |  | 229° 0' 4" | 12,97 |
| 7 | 718423,92 | 20545,05 |  |  |
|  |  |  | 318° 57' 58" | 6,03 |
| 8 | 718428,47 | 20541,09 |  |  |
|  |  | **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края  40  ***Изм.***  ***Кол.уч***  ***Лист***  ***Подпись***  ***Дата***  ***Лист***  ***№док.*** | 317° 35' 12" | 5,80 |
| 9 | 718432,75 | 20537,18 |  |  |
|  |  |  | 275° 53' 40" | 8,37 |
| 10 | 718433,61 | 20528,85 |  |  |
|  |  |  | 227° 20' 44" | 37,66 |
| 11 | 718408,09 | 20501,15 |  |  |
|  |  |  | 137° 19' 58" | 49,16 |
| 12 | 718371,94 | 20534,47 |  |  |
|  |  |  | 47° 35' 8" | 70,38 |
| 1 | 718419,41 | 20586,43 |  |  |
| **Общая площадь: 2868 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ24 по адресу ул. Советская, 8А**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

41

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718427,29 | 20447,77 |  |  |
|  |  |  | 182° 45' 54" | 7,05 |
| 2 | 718420,25 | 20447,43 |  |  |
|  |  |  | 137° 26' 6" | 15,48 |
| 3 | 718408,85 | 20457,90 |  |  |
|  |  |  | 137° 37' 9" | 29,86 |
| 4 | 718386,79 | 20478,03 |  |  |
|  |  |  | 47° 20' 46" | 31,44 |
| 5 | 718408,09 | 20501,15 |  |  |
|  |  |  | 47° 20' 44" | 37,66 |
| 6 | 718433,61 | 20528,85 |  |  |
|  |  |  | 317° 34' 2" | 10,42 |
| 7 | 718441,30 | 20521,82 |  |  |
|  |  |  | 2° 56' 21" | 33,15 |
| 8 | 718474,41 | 20523,52 |  |  |
|  |  |  | 342° 14' 21" | 1,34 |
| 9 | 718475,69 | 20523,11 |  |  |
|  |  |  | 328° 49' 43" | 2,84 |
| 10 | 718478,12 | 20521,64 |  |  |
|  |  |  | 323° 33' 20" | 1,62 |
| 11 | 718479,42 | 20520,68 |  |  |
|  |  |  | 316° 56' 59" | 6,65 |
| 12 | 718484,28 | 20516,14 |  |  |
|  |  |  | 318° 2' 45" | 3,86 |
| 13 | 718487,15 | 20513,56 |  |  |
|  |  |  | 227° 42' 7" | 88,95 |
| 1 | 718427,29 | 20447,77 |  |  |
| **Общая площадь: 4123 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ25 по адресу ул. Советская, 10**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718371,94 | 20534,47 |  |  |
|  |  |  | 227° 34' 32" | 82,14 |
| 2 | 718316,53 | 20473,84 |  |  |
|  |  |  | 317° 37' 55" | 26,18 |
| 3 | 718335,87 | 20456,20 |  |  |
|  |  |  | 46° 49' 15" | 12,68 |
| 4 | 718344,55 | 20465,45 |  |  |
|  |  |  | 41° 52' 11" | 1,81 |
| 5 | 718345,90 | 20466,66 |  |  |
|  |  |  | 46° 35' 52" | 11,92 |
| 6 | 718354,09 | 20475,32 |  |  |
|  |  |  | 4° 44' 15" | 32,81 |
| 7 | 718386,79 | 20478,03 |  |  |
|  |  |  | 47° 20' 46" | 31,44 |
| 8 | 718408,09 | 20501,15 |  |  |
|  |  |  | 137° 19' 58" | 49,16 |
| 1 | 718371,94 | 20534,47 |  |  |
| **Общая площадь: 3158 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ26 по адресу ул. Мира, 3**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

42

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718499,33 | 20305,66 |  |  |
|  |  |  | 317° 23' 58" | 67,90 |
| 2 | 718549,31 | 20259,70 |  |  |
|  |  |  | 41° 39' 22" | 12,61 |
| 3 | 718558,73 | 20268,08 |  |  |
|  |  |  | 60° 12' 59" | 1,83 |
| 4 | 718559,64 | 20269,67 |  |  |
|  |  |  | 57° 34' 35" | 10,16 |
| 5 | 718565,09 | 20278,25 |  |  |
|  |  |  | 82° 52' 5" | 31,17 |
| 6 | 718568,96 | 20309,18 |  |  |
|  |  |  | 137° 14' 47" | 27,78 |
| 7 | 718548,56 | 20328,04 |  |  |
|  |  |  | 187° 44' 29" | 32,74 |
| 8 | 718516,12 | 20323,63 |  |  |
|  |  |  | 188° 14' 47" | 0,70 |
| 9 | 718515,43 | 20323,53 |  |  |
|  |  |  | 227° 58' 58" | 24,05 |
| 1 | 718499,33 | 20305,66 |  |  |
| **Общая площадь: 2869 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ27 по адресу ул. Мира, 11**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718386,79 | 20478,03 |  |  |
|  |  |  | 184° 44' 15" | 32,81 |
| 2 | 718354,09 | 20475,32 |  |  |
|  |  |  | 226° 35' 52" | 11,92 |
| 3 | 718345,90 | 20466,66 |  |  |
|  |  |  | 221° 52' 11" | 1,81 |
| 4 | 718344,55 | 20465,45 |  |  |
|  |  |  | 226° 51' 6" | 12,69 |
| 5 | 718335,87 | 20456,19 |  |  |
|  |  |  | 317° 37' 37" | 77,60 |
| 6 | 718393,20 | 20403,89 |  |  |
|  |  |  | 47° 15' 11" | 17,27 |
| 7 | 718404,92 | 20416,57 |  |  |
|  |  |  | 59° 56' 53" | 6,25 |
| 8 | 718408,05 | 20421,98 |  |  |
|  |  |  | 48° 21' 24" | 9,66 |
| 9 | 718414,47 | 20429,20 |  |  |
|  |  |  | 48° 10' 47" | 0,25 |
| 10 | 718414,64 | 20429,39 |  |  |
|  |  |  | 138° 2' 36" | 2,80 |
| 11 | 718412,56 | 20431,26 |  |  |
|  |  |  | 138° 4' 51" | 5,00 |
| 12 | 718408,84 | 20434,60 |  |  |
|  |  |  | 48° 12' 7" | 2,03 |
| 13 | 718410,19 | 20436,11 |  |  |
|  |  |  | 138° 51' 41" | 15,96 |
| 14 | 718398,17 | 20446,61 |  |  |
|  |  |  | 46° 35' 25" | 15,54 |
| 15 | 718408,85 | 20457,90 |  |  |
|  |  |  | 137° 37' 9" | 29,86 |
| 1 | 718386,79 | 20478,03 |  |  |
| **Общая площадь: 3210 кв.м** | | | | |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

43

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ28 под электрической подстанцией, ориентир – ул. Набережная, 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718762,89 | 20415,09 |  |  |
|  |  |  | 124° 57' 9" | 15,48 |
| 2 | 718754,02 | 20427,78 |  |  |
|  |  |  | 34° 42' 30" | 16,54 |
| 3 | 718767,62 | 20437,20 |  |  |
|  |  |  | 304° 42' 25" | 15,47 |
| 4 | 718776,43 | 20424,48 |  |  |
|  |  |  | 214° 44' 29" | 16,48 |
| 1 | 718762,89 | 20415,09 |  |  |
| **Общая площадь: 256 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ29 под электрической подстанцией, ориентир – ул. Комсомольская, 12**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

44

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718668,98 | 20654,84 |  |  |
|  |  |  | 137° 38' 59" | 15,60 |
| 2 | 718657,45 | 20665,35 |  |  |
|  |  |  | 48° 10' 13" | 16,49 |
| 3 | 718668,45 | 20677,64 |  |  |
|  |  |  | 318° 11' 55" | 15,59 |
| 4 | 718680,07 | 20667,25 |  |  |
|  |  |  | 228° 12' 54" | 16,64 |
| 1 | 718668,98 | 20654,84 |  |  |
| **Общая площадь: 258 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ30 под электрической подстанцией, ориентир – ул. Советская, 6**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718486,18 | 20589,70 |  |  |
|  |  |  | 47° 11' 35" | 16,26 |
| 2 | 718497,23 | 20601,63 |  |  |
|  |  |  | 137° 6' 41" | 15,55 |
| 3 | 718485,84 | 20612,21 |  |  |
|  |  |  | 227° 10' 2" | 16,27 |
| 4 | 718474,78 | 20600,28 |  |  |
|  |  |  | 317° 8' 11" | 15,55 |
| 1 | 718486,18 | 20589,70 |  |  |
| **Общая площадь: 253 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ31 под электрической подстанцией, ориентир – ул. Мира, 11**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718410,19 | 20436,11 |  |  |
|  |  |  | 48° 22' 22" | 15,14 |
| 2 | 718420,25 | 20447,43 |  |  |
|  |  |  | 137° 26' 6" | 15,48 |
| 3 | 718408,85 | 20457,90 |  |  |
|  |  |  | 226° 35' 25" | 15,54 |
| 4 | 718398,17 | 20446,61 |  |  |
|  |  |  | 318° 51' 41" | 15,96 |
| 1 | 718410,19 | 20436,11 |  |  |
| **Общая площадь: 241 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка ЗУ32 под электрической подстанцией, ориентир – ул. Набережная, 6А**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718586,02 | 20339,02 |  |  |
|  |  |  | 137° 5' 52" | 15,45 |
| 2 | 718574,70 | 20349,54 |  |  |
|  |  |  | 47° 8' 16" | 16,11 |
| 3 | 718585,66 | 20361,35 |  |  |
|  |  |  | 317° 7' 30" | 15,45 |
| 4 | 718596,98 | 20350,84 |  |  |
|  |  |  | 227° 9' 43" | 16,12 |
| 1 | 718586,02 | 20339,02  **Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**  квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края  45  ***Изм.***  ***Кол.уч***  ***Лист***  ***Подпись***  ***Дата***  ***Лист***  ***№док.*** |  |  |
| **Общая площадь: 249 кв.м** | | | | |

**Приложение 3**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

46

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ3**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718741,37 | 20566,53 |  |  |
|  |  |  | 316° 59' 46" | 21,11 |
| 2 | 718756,81 | 20552,13 |  |  |
|  |  |  | 276° 44' 44" | 3,75 |
| 3 | 718757,25 | 20548,41 |  |  |
|  |  |  | 259° 44' 54" | 10,62 |
| 4 | 718755,36 | 20537,96 |  |  |
|  |  |  | 230° 57' 26" | 1,64 |
| 5 | 718754,33 | 20536,69 |  |  |
|  |  |  | 225° 50' 35" | 14,90 |
| 6 | 718743,95 | 20526,00 |  |  |
|  |  |  | 132° 14' 56" | 3,09 |
| 7 | 718741,87 | 20528,29 |  |  |
|  |  |  | 47° 27' 44" | 15,47 |
| 8 | 718752,33 | 20539,69 |  |  |
|  |  |  | 77° 46' 2" | 8,40 |
| 9 | 718754,11 | 20547,90 |  |  |
|  |  |  | 103° 4' 51" | 3,49 |
| 10 | 718753,32 | 20551,30 |  |  |
|  |  |  | 137° 41' 8" | 6,64 |
| 11 | 718748,41 | 20555,77 |  |  |
|  |  |  | 137° 43' 24" | 12,50 |
| 12 | 718739,16 | 20564,18 |  |  |
|  |  |  | 46° 45' 31" | 3,23 |
| 1 | 718741,37 | 20566,53 |  |  |
| **Общая площадь: 157 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ6**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718735,34 | 20567,22 |  |  |
|  |  |  | 138° 24' 43" | 5,23 |
| 2 | 718731,43 | 20570,69 |  |  |
|  |  |  | 136° 58' 55" | 43,14 |
| 3 | 718699,89 | 20600,12 |  |  |
|  |  |  | 46° 19' 56" | 3,04 |
| 4 | 718701,99 | 20602,32 |  |  |
|  |  |  | 317° 9' 1" | 15,45 |
| 5 | 718713,32 | 20591,81 |  |  |
|  |  |  | 318° 26' 48" | 14,23 |
| 6 | 718723,97 | 20582,37 |  |  |
|  |  |  | 315° 54' 57" | 10,18 |
| 7 | 718731,28 | 20575,29 |  |  |
|  |  |  | 336° 51' 15" | 1,42 |
| 8 | 718732,59 | 20574,73 |  |  |
|  |  |  | 90° 0' 0" | 1,39 |
| 9 | 718733,98 | 20574,73 |  |  |
|  |  |  | 280° 15' 52" | 7,63 |
| 1 | 718735,34 | 20567,22 |  |  |
| **Общая площадь: 151 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ7**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

47

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718655,92 | 20685,61 |  |  |
|  |  |  | 14° 50' 44" | 1,72 |
| 2 | 718657,58 | 20686,05 |  |  |
|  |  |  | 9° 50' 1" | 1,52 |
| 3 | 718659,08 | 20686,31 |  |  |
|  |  |  | 347° 21' 60" | 1,19 |
| 4 | 718660,24 | 20686,05 |  |  |
|  |  |  | 323° 35' 17" | 1,75 |
| 5 | 718661,65 | 20685,01 |  |  |
|  |  |  | 318° 14' 6" | 9,77 |
| 6 | 718668,94 | 20678,50 |  |  |
|  |  |  | 240° 19' 37" | 0,99 |
| 7 | 718668,45 | 20677,64 |  |  |
|  |  |  | 318° 11' 55" | 15,59 |
| 8 | 718680,07 | 20667,25 |  |  |
|  |  |  | 51° 10' 43" | 3,88 |
| 9 | 718682,50 | 20670,27 |  |  |
|  |  |  | 138° 1' 22" | 29,77 |
| 1 | 718660,37 | 20690,18 |  |  |
| **Общая площадь: 107 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ8**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718637,42 | 20666,14 |  |  |
|  |  |  | 267° 37' 23" | 2,65 |
| 2 | 718637,31 | 20663,49 |  |  |
|  |  |  | 276° 41' 13" | 1,46 |
| 3 | 718637,48 | 20662,04 |  |  |
|  |  |  | 300° 54' 30" | 1,77 |
| 4 | 718638,39 | 20660,52 |  |  |
|  |  |  | 317° 4' 30" | 39,65 |
| 5 | 718667,42 | 20633,52 |  |  |
|  |  |  | 227° 21' 41" | 4,12 |
| 6 | 718664,63 | 20630,49 |  |  |
|  |  |  | 135° 55' 1" | 41,97 |
| 7 | 718634,48 | 20659,69 |  |  |
|  |  |  | 137° 22' 57" | 4,93 |
| 8 | 718630,85 | 20663,03 |  |  |
|  |  |  | 25° 19' 52" | 7,27 |
| 1 | 718637,42 | 20666,14 |  |  |
| **Общая площадь: 177 кв.м** | | | | |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

48

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемых земельных участках ЗУ12, ЗУ13**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718816,14 | 20440,05 |  |  |
|  |  |  | 209° 24' 57" | 49,46 |
| 2 | 718773,06 | 20415,76 |  |  |
|  |  |  | 214° 20' 13" | 1,72 |
| 3 | 718771,64 | 20414,79 |  |  |
|  |  |  | 206° 29' 0" | 3,14 |
| 4 | 718768,83 | 20413,39 |  |  |
|  |  |  | 192° 26' 60" | 1,58 |
| 5 | 718767,29 | 20413,05 |  |  |
|  |  |  | 169° 56' 22" | 2,52 |
| 6 | 718764,81 | 20413,49 |  |  |
|  |  |  | 148° 55' 1" | 1,65 |
| 7 | 718763,40 | 20414,34 |  |  |
|  |  |  | 124° 12' 57" | 0,91 |
| 8 | 718762,89 | 20415,09 |  |  |
|  |  |  | 125° 48' 12" | 0,75 |
| 9 | 718762,45 | 20415,70 |  |  |
|  |  |  | 124° 58' 2" | 7,59 |
| 10 | 718758,10 | 20421,92 |  |  |
|  |  |  | 213° 32' 15" | 4,16 |
| 11 | 718754,63 | 20419,62 |  |  |
|  |  |  | 304° 49' 44" | 9,49 |
| 12 | 718760,05 | 20411,83 |  |  |
|  |  |  | 331° 15' 21" | 3,76 |
| 13 | 718763,35 | 20410,02 |  |  |
|  |  |  | 347° 33' 0" | 3,94 |
| 14 | 718767,20 | 20409,17 |  |  |
|  |  |  | 17° 56' 47" | 2,60 |
| 15 | 718769,67 | 20409,97 |  |  |
|  |  |  | 28° 39' 46" | 54,98 |
| 16 | 718817,91 | 20436,34 |  |  |
|  |  |  | 115° 30' 19" | 4,11 |
| 1 | 718816,14 | 20440,05 |  |  |
| **Общая площадь: 273 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ14**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

49

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718738,41 | 20455,06 |  |  |
|  |  |  | 191° 26' 58" | 1,61 |
| 2 | 718736,83 | 20454,74 |  |  |
|  |  |  | 170° 54' 35" | 2,53 |
| 3 | 718734,33 | 20455,14 |  |  |
|  |  |  | 138° 5' 55" | 38,20 |
| 4 | 718705,90 | 20480,65 |  |  |
|  |  |  | 138° 44' 12" | 18,12 |
| 5 | 718692,28 | 20492,60 |  |  |
|  |  |  | 137° 8' 58" | 13,76 |
| 6 | 718682,19 | 20501,96 |  |  |
|  |  |  | 227° 20' 45" | 2,94 |
| 7 | 718680,20 | 20499,80 |  |  |
|  |  |  | 318° 10' 26" | 72,41 |
| 8 | 718734,16 | 20451,51 |  |  |
|  |  |  | 13° 8' 14" | 6,03 |
| 9 | 718740,03 | 20452,88 |  |  |
|  |  |  | 126° 37' 0" | 2,72 |
| 1 | 718738,41 | 20455,06 |  |  |
| **Общая площадь: 216 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемых земельных участках ЗУ15, ЗУ16, ЗУ17**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

50

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718613,37 | 20317,32 |  |  |
|  |  |  | 34° 8' 26" | 43,39 |
| 2 | 718649,28 | 20341,67 |  |  |
|  |  |  | 41° 28' 43" | 1,84 |
| 3 | 718650,66 | 20342,89 |  |  |
|  |  |  | 62° 43' 24" | 2,16 |
| 4 | 718651,65 | 20344,81 |  |  |
|  |  |  | 81° 7' 46" | 1,75 |
| 5 | 718651,92 | 20346,54 |  |  |
|  |  |  | 92° 21' 12" | 1,46 |
| 6 | 718651,86 | 20348,00 |  |  |
|  |  |  | 101° 6' 14" | 1,09 |
| 7 | 718651,65 | 20349,07 |  |  |
|  |  |  | 121° 14' 42" | 2,80 |
| 8 | 718650,20 | 20351,46 |  |  |
|  |  |  | 136° 7' 44" | 2,87 |
| 9 | 718648,13 | 20353,45 |  |  |
|  |  |  | 137° 11' 60" | 46,42 |
| 10 | 718614,07 | 20384,99 |  |  |
|  |  |  | 170° 18' 40" | 2,50 |
| 11 | 718611,61 | 20385,41 |  |  |
|  |  |  | 270° 0' 0" | 1,63 |
| 12 | 718609,98 | 20385,41 |  |  |
|  |  |  | 198° 0' 15" | 0,84 |
| 13 | 718609,18 | 20385,15 |  |  |
|  |  |  | 198° 2' 36" | 1,39 |
| 14 | 718607,86 | 20384,72 |  |  |
|  |  |  | 208° 11' 15" | 2,05 |
| 15 | 718606,05 | 20383,75 |  |  |
|  |  |  | 226° 55' 26" | 27,38 |
| 16 | 718587,35 | 20363,75 |  |  |
|  |  |  | 234° 50' 53" | 2,94 |
| 17 | 718585,66 | 20361,35 |  |  |
|  |  |  | 226° 4' 37" | 15,80 |
| 18 | 718574,70 | 20349,97 |  |  |
|  |  |  | 136° 57' 9" | 3,74 |
| 19 | 718571,97 | 20352,52 |  |  |
|  |  |  | 48° 5' 15" | 46,21 |
| 20 | 718602,84 | 20386,91 |  |  |
|  |  |  | 38° 29' 9" | 4,11 |
| 21 | 718606,06 | 20389,47 |  |  |
|  |  |  | 125° 54' 10" | 9,12 |
| 22 | 718600,71 | 20396,86 |  |  |
|  |  |  | 137° 16' 35" | 9,08 |
| 23 | 718594,04 | 20403,02 |  |  |
|  |  |  | 46° 16' 41" | 3,49 |
| 24 | 718596,45 | 20405,54 |  |  |
|  |  |  | 317° 25' 10" | 64,16 |
| 25 | 718643,69 | 20362,13 |  |  |
|  |  |  | 316° 21' 26" | 12,84 |
| 26 | 718652,98 | 20353,27 |  |  |
|  |  |  | 314° 48' 18" | 4,16 |
| 27 | 718655,91 | 20350,32 |  |  |
|  |  |  | 284° 59' 11" | 3,36 |
| 28 | 718656,78 | 20347,07 |  |  |
|  |  |  | 260° 52' 56" | 3,28 |
| 29 | 718656,26 | 20343,83 |  |  |
|  |  |  | 234° 1' 5" | 4,65 |
| 30 | 718653,53 | 20340,07 |  |  |
|  |  |  | 213° 55' 10" | 45,73 |
| 31 | 718615,58 | 20314,55 |  |  |
|  |  |  | 128° 35' 3" | 3,54 |
| 1 | 718613,37 | 20317,32 |  |  |
| **Общая площадь: 708 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ18**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

51

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718608,56 | 20313,73 |  |  |
|  |  |  | 211° 10' 33" | 1,39 |
| 2 | 718607,37 | 20313,01 |  |  |
|  |  |  | 170° 49' 15" | 7,65 |
| 3 | 718599,82 | 20314,23 |  |  |
|  |  |  | 114° 42' 9" | 0,55 |
| 4 | 718599,59 | 20314,73 |  |  |
|  |  |  | 224° 2' 12" | 12,62 |
| 5 | 718590,52 | 20305,96 |  |  |
|  |  |  | 310° 25' 21" | 4,52 |
| 6 | 718593,45 | 20302,52 |  |  |
|  |  |  | 44° 13' 21" | 10,42 |
| 7 | 718600,92 | 20309,79 |  |  |
|  |  |  | 352° 8' 54" | 12,22 |
| 8 | 718613,03 | 20308,12 |  |  |
|  |  |  | 128° 32' 51" | 7,17 |
| 1 | 718608,56 | 20313,73 |  |  |
| **Общая площадь: 98 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ19**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718556,86 | 20700,94 |  |  |
|  |  |  | 47° 7' 28" | 36,63 |
| 2 | 718581,78 | 20727,78 |  |  |
|  |  |  | 318° 20' 9" | 7,78 |
| 3 | 718587,59 | 20722,61 |  |  |
|  |  |  | 47° 17' 5" | 16,32 |
| 4 | 718598,66 | 20734,60 |  |  |
|  |  |  | 135° 56' 35" | 3,44 |
| 5 | 718596,19 | 20736,99 |  |  |
|  |  |  | 226° 32' 19" | 9,22 |
| 6 | 718589,85 | 20730,30 |  |  |
|  |  |  | 176° 30' 19" | 9,19 |
| 7 | 718580,68 | 20730,86 |  |  |
|  |  |  | 226° 28' 29" | 38,19 |
| 8 | 718554,38 | 20703,17 |  |  |
|  |  |  | 318° 2' 18" | 3,34 |
| 1 | 718556,86 | 20700,94 |  |  |
| **Общая площадь: 204 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ21**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

52

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718516,93 | 20654,28 |  |  |
|  |  |  | 311° 4' 54" | 1,55 |
| 2 | 718517,95 | 20653,11 |  |  |
|  |  |  | 317° 47' 27" | 19,75 |
| 3 | 718532,58 | 20639,84 |  |  |
|  |  |  | 318° 46' 32" | 26,63 |
| 4 | 718552,61 | 20622,29 |  |  |
|  |  |  | 316° 35' 38" | 25,42 |
| 5 | 718571,08 | 20604,82 |  |  |
|  |  |  | 227° 27' 7" | 2,81 |
| 6 | 718569,18 | 20602,75 |  |  |
|  |  |  | 137° 54' 38" | 72,13 |
| 7 | 718515,65 | 20651,10 |  |  |
|  |  |  | 68° 4' 28" | 3,43 |
| 1 | 718516,93 | 20654,28 |  |  |
| **Общая площадь: 226 кв.м** | | | | |

**Координаты поворотных точек границы сервитута, устанавливаемого на формируемом земельном участке ЗУ22**

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

53

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер точки** | **X** | **Y** | **Дирекционный угол** | **Длина линии, м** |
| 1 | 718435,82 | 20560,88 |  |  |
|  |  |  | 316° 47' 39" | 5,87 |
| 2 | 718440,10 | 20556,86 |  |  |
|  |  |  | 258° 25' 48" | 2,59 |
| 3 | 718439,58 | 20554,32 |  |  |
|  |  |  | 239° 21' 34" | 3,65 |
| 4 | 718437,72 | 20551,18 |  |  |
|  |  |  | 231° 34' 8" | 1,17 |
| 5 | 718436,99 | 20550,26 |  |  |
|  |  |  | 134° 59' 60" | 0,33 |
| 6 | 718436,76 | 20550,49 |  |  |
|  |  |  | 228° 35' 26" | 12,53 |
| 7 | 718428,47 | 20541,09 |  |  |
|  |  |  | 317° 35' 12" | 5,80 |
| 8 | 718432,75 | 20537,18 |  |  |
|  |  |  | 48° 26' 3" | 14,05 |
| 9 | 718442,07 | 20547,69 |  |  |
|  |  |  | 31° 38' 6" | 4,10 |
| 10 | 718445,56 | 20549,84 |  |  |
|  |  |  | 17° 22' 57" | 1,21 |
| 11 | 718446,71 | 20550,20 |  |  |
|  |  |  | 358° 10' 54" | 1,26 |
| 12 | 718447,97 | 20550,16 |  |  |
|  |  |  | 316° 56' 50" | 24,14 |
| 13 | 718465,61 | 20533,68 |  |  |
|  |  |  | 294° 48' 51" | 2,05 |
| 14 | 718466,47 | 20531,82 |  |  |
|  |  |  | 286° 5' 4" | 1,70 |
| 15 | 718466,94 | 20530,19 |  |  |
|  |  |  | 272° 32' 19" | 2,03 |
| 16 | 718467,03 | 20528,16 |  |  |
|  |  |  | 263° 49' 47" | 1,12 |
| 17 | 718466,91 | 20527,05 |  |  |
|  |  |  | 230° 40' 48" | 5,29 |
| 18 | 718463,56 | 20522,96 |  |  |
|  |  |  | 2° 57' 16" | 10,86 |
| 19 | 718474,41 | 20523,52 |  |  |
|  |  |  | 342° 14' 21" | 1,34 |
| 20 | 718475,69 | 20523,11 |  |  |
|  |  |  | 327° 3' 18" | 4,27 |
| 21 | 718479,27 | 20520,79 |  |  |
|  |  |  | 317° 8' 3" | 6,84 |
| 22 | 718484,28 | 20516,14 |  |  |
|  |  |  | 47° 37' 27" | 3,40 |
| 23 | 718486,57 | 20518,65 |  |  |
|  |  |  | 136° 51' 29" | 56,92 |
| 24 | 718445,04 | 20557,57 |  |  |
|  |  |  | 135° 42' 58" | 9,05 |
| 25 | 718438,56 | 20563,89 |  |  |
|  |  |  | 227° 41' 18" | 4,07 |
| 1 | 718435,82 | 20560,88 |  |  |
| **Общая площадь: 406 кв.м** | | | | |

**Разработка проекта планировки и проекта межевания территории**

квартала № 2 города Зеленогорска Красноярского края

54

***Изм.***

***Кол.уч***

***Лист***

***Подпись***

***Дата***

***Лист***

***№док.***